



Český úřad
zeměměřický a katastrální

ISSS 2026

Budoucnost koordinace plánovaných staveb? Implementace GIA

Dagmar Bínová

Jiří Formánek

18. – 19. května 2026



01 Nařízení EU o gigabitové infrastruktuře (Gigabite Infrastructure Act)



GIA/PSPI

- Nařízení GIA č. 2024/1309 ze dne 29.4.2024 » **účinné od 12.5.2026**
- Cílem je snížení nákladů operátorů na výstavbu sítí s velmi vysokou kapacitou
- Adaptační zákon o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění sítí elektronických komunikací s velmi vysokou kapacitou (v gesci MPO – sněmovní tisk 55)
- Doprovodný zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění sítí s velmi vysokou kapacitou » změna zákona o zeměměřictví, změna stavebního zákona.....sněmovní tisk 56)





GIA/PSPI

- Jak snížit náklady operátorů na výstavbu sítí VHČN?
 - 1) využitím **existující fyzické infrastruktury**:
 - **DTM/DMVS (pro „síťový“ obsah)**
 - ZABAGED (pro budovy)
 - 2) **koordinací** plánovaných stavebních prací
 - **DTM/DMVS (pro plánované stavební práce infrastruktury)**

- Koho se to týká, kdo musí tyto informace sdílet?
 - 1) Provozovatelů sítě
 - 2) Veřejnoprávních subjektů a subjektů veřejného sektoru » státní, regionální nebo místní orgán, subjekty zcela nebo převážně financované státem (**dopad na obce !!!**)



GIA – využití existující fyzické infrastruktury

- máme **funkční DTM** » vybrané objekty **technické a dopravní infrastruktury**, které jsou fyzickou infrastrukturou (jsou využitelné pro operátory), budou označeny příznakem GIA, resp. FI

Položka č.	Typ objektu	Obsahová část			FI	Vlastnosti a další vedené údaje	Hodnoty, kterých mohou vedené údaje nabývat	Nev. údaj	Výška	Kód typu objektu
		ZPS	DI	TI						
85	Skupina: Sdílená stavba / objekt technické infrastruktury									
						geometrie	linie nebo plocha		x	0100000091
						stav objektu	provozováno neprovozováno nezjištěno	x		
86	kolektor				x	x	vedení sítě v jiné stavbě			
							kolektor technický kanál teplovod kanalizace tunel most portál jiná stavba nevede v jiné stavbě nezjištěno			

- v souvislosti s GIA budou do síťového obsahu DTM přidány 2 nové objekty
 - označnick zastávky hromadné dopravy a technologický portál (dříve mýtná brána)



GIA – využití existující fyzické infrastruktury

- Konkrétním objektům lze udělit tzv. „výjimku GIA“ , tzn. že objekt může být pod „vyšším stupněm ochrany“ a operátoři s tímto objektem nemohou při budování sítí VRI počítat
- Změna proběhne automatizovaně s přechodem na novou verzi Jednotného výměnného DTM » **bez součinnosti** provozovatelů sítě
- Výdej dat » standardními výdejovými službami DMVS/DTM » datové sady technická a dopravní infrastruktura
- DMVS/DTM je pouze evidenční nástroj » metodika pro další úkony dle GIA jako je žádost o průzkum na místě (místní šetření operátorů),je v gesci MPO



PSPI – plánované stavební práce infrastruktury

- koordinace **plánovaných stavebních prací infrastruktury PSPI** » nový typ obsahu DTM (jedná se o abstraktní objekty)
- **přibližný zakres** plošného polygonu plánovaných stavebních prací (PSPI) **z projektové dokumentace** (nikoliv geodetického měření!), jde o vyznačení budoucí investice jako celku
- koordinaci podléhají pouze plánované stavební práce, které jsou alespoň částečně financovány z veřejných prostředků (lze koordinovat i PSPI financované čistě z veřejných zdrojů)
- povinnost koordinace se nebude vztahovat na všechny plánované stavební práce (**výjimky** bude řešit adaptační zákon)



PSPI – plánované stavební práce infrastruktury

- PSPI budou **neveřejná data DTM**, která se poskytují:
 - orgánům veřejné moci
 - vlastníkům, správcům a provozovatelům dopravní a technické infrastruktury
 - vlastníkům dotčených nemovitých věcí
 - operátorům, resp. podnikatelům v elektronických komunikacích (?)
 - autorizovaným zeměměřickým inženýrům
 - osobám, o nichž to stanoví jiný právní předpis (stavební zákon – projektanti a zpracovatelé územních plánů)
- vzhledem k centralizovanému řešení budou **PSPI** vydávány jako **samostatná datová sada**



PSPI – plánované stavební práce infrastruktury

- v IS DMVS je připraveno **centralizované technické řešení** pro evidenci PSPI, včetně **synchronizace dat** do krajských IS DTM;
- nový registr budoucích stavebníků (**provozovatelé sítě a subjekty veřejného sektoru**) » povinností budoucího stavebníka je zapisovat do DMVS/DTM data o PSPI
- **nezapsání údajů o PSPI do DMVS/DTM je přestupkem**
- **Editace** objektů PSPI
 - 1) prostřednictvím webových služeb
 - 2) interaktivně přes Portál DMVS
 - vložením souboru v JVF
 - prostřednictvím editoru JVF (kreslítka PSPI)



PSPI – plánované stavební práce infrastruktury





SUBJEKTY DMVS

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ
INFRASTRUKTURA

GEODETICKÁ
AKTUALIZAČNÍ
DOKUMENTACE

PLÁNOVANÉ STAVEBNÍ
PRÁCE

VÝDEJ DAT DTM

VÝDEJ DAT PSP

JVF DTM

PŘEHLEDY A ČÍSELNÍKY

SYSTÉMOVÉ INFORMACE

🏠 > Plánované stavební práce

Plánované stavební práce

Evidence PSP

Zakládání a správa vlastních plánovaných staveb včetně jejich obsahu



Otevřít >

Přehled editací obsahu PSP

Přehled všech editací obsahu plánovaných staveb subjektu včetně informací o stavu zpracování



Otevřít >

Přehled PSP

Přehled všech plánovaných staveb evidovaných v IS DMVS



Otevřít >

Výdej vlastních dat PSP

Získání datového obsahu vlastních PSP budoucího stavebníka z evidence plánovaných staveb



Otevřít >



SUBJEKTY DMVS

 DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ
INFRASTRUKTURA

 GEODETICKÁ
AKTUALIZAČNÍ
DOKUMENTACE

 PLÁNOVANÉ STAVEBNÍ
PRÁCE

VÝDEJ DAT DTM

VÝDEJ DAT PSP

JVF DTM

PŘEHLEDY A ČÍSELNÍKY

SYSTÉMOVÉ INFORMACE

[🏠](#) > [Subjekty DMVS](#) > [Registrace do IS DMVS](#)

Registrace do IS DMVS

 ① Typ osoby — ② **Výběr registrů** — ③ Potvrzení

Registrovaná osoba

Jméno

ALOIS PETŘÍK

Adresa trvalého pobytu

Hradecká 1231/11b, 50003 Hradec Králové

Datová schránka

c5fh43k

Výběr registrů

 Registr VSP a editorů DTI

Vyberte, pokud se registrujete v jedné z těchto rolí: vlastník DTI, správce DTI, provozovatel DTI, zakladatel, editor DTI, vyjadřovatel.

 Registr AZI

Vyberte, pokud se registrujete jako AZI.

 Registr žadatelů

Vyberte, pokud se registrujete z důvodu žádosti o data (žadatel prokazující se žádostí (projektant, zpracovatel ÚAP), OVM).

 Registr budoucích stavebníků

Vyberte, pokud plánujete zapisovat do evidence připravovaných staveb infrastruktury.

[< Zpět](#)
[Pokračovat >](#)

SUBJEKTY DMVS

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ
INFRASTRUKTURA

GEODETICKÁ
AKTUALIZAČNÍ
DOKUMENTACE

PLÁNOVANÉ STAVEBNÍ
PRÁCE

VÝDEJ DAT DTM

VÝDEJ DAT PSP

JVF DTM

PŘEHLEDY A ČÍSELNÍKY

SYSTÉMOVÉ INFORMACE

Plánované stavební práce > Evidence PSP > Dálnice D3 a související stavby > Informace

Dálnice D3 a související stavby

PETRA NOSKOVÁ (SUBJ-00000204)

Uzavřít

Informace

Harmonogram stavby

Kontaktní údaje

Přílohy

Editace obsahu

Notifikace

Základní informace

Editovat

Název

Dálnice D3 a související stavby

Identifikátor

PSP-00000361

Budoucí stavebník

PETRA NOSKOVÁ
SUBJ-00000204

Datum a čas založení

5. 5. 2026 10:51:13

Datum a čas poslední změny

11. 5. 2026 9:56:11

Předpokládané datum automatické expirace

11. 5. 2029 9:56:11

Pokud nebude stavba k tomuto datu aktualizována, dojde k jejímu automatickému zneplatnění.

Identifikační číslo stavby

-

ID stavebního záměru

-

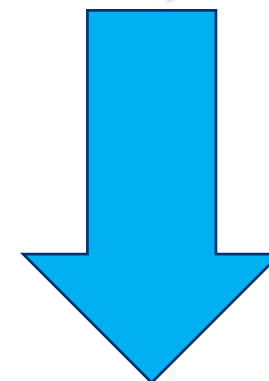
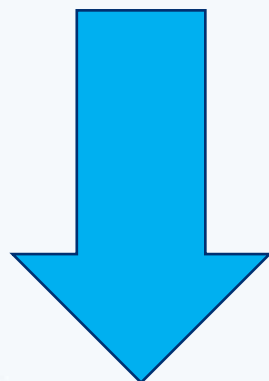
Financování

Financováno z veřejných prostředků

Ano

Podíl veřejných prostředků

100 %





Dálnice D3 a související stavby

PETRA NOSKOVÁ (SUBJ-00000204)

Uzavřít

Informace

Harmonogram stavby

Kontaktní údaje

Přílohy

Editace obsahu

Notifikace

Podání žádosti o povolení záměru

Editovat

Předpokládaný termín

21. 5. 2026

Skutečný termín

-

Poznámka

-

Zahájení stavby

Předpokládaný termín

30. 12. 2026

Skutečný termín

-

Poznámka

-

Zahájení užívání stavby

Předpokládaný termín

1. 4. 2027

Skutečný termín

-

Poznámka

-

Předpokládaná doba provádění stavby

Počet měsíců

25

SUBJEKTY DMVS

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ
INFRASTRUKTURA

GEODETICKÁ
AKTUALIZAČNÍ
DOKUMENTACE

PLÁNOVANÉ STAVEBNÍ
PRÁCE

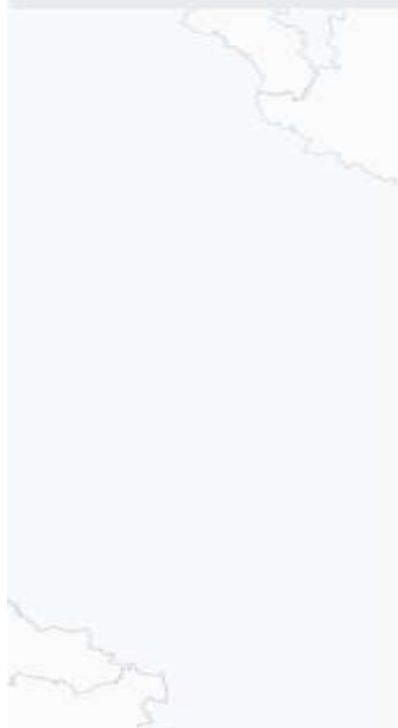
VÝDEJ DAT DTM

VÝDEJ DAT PSP

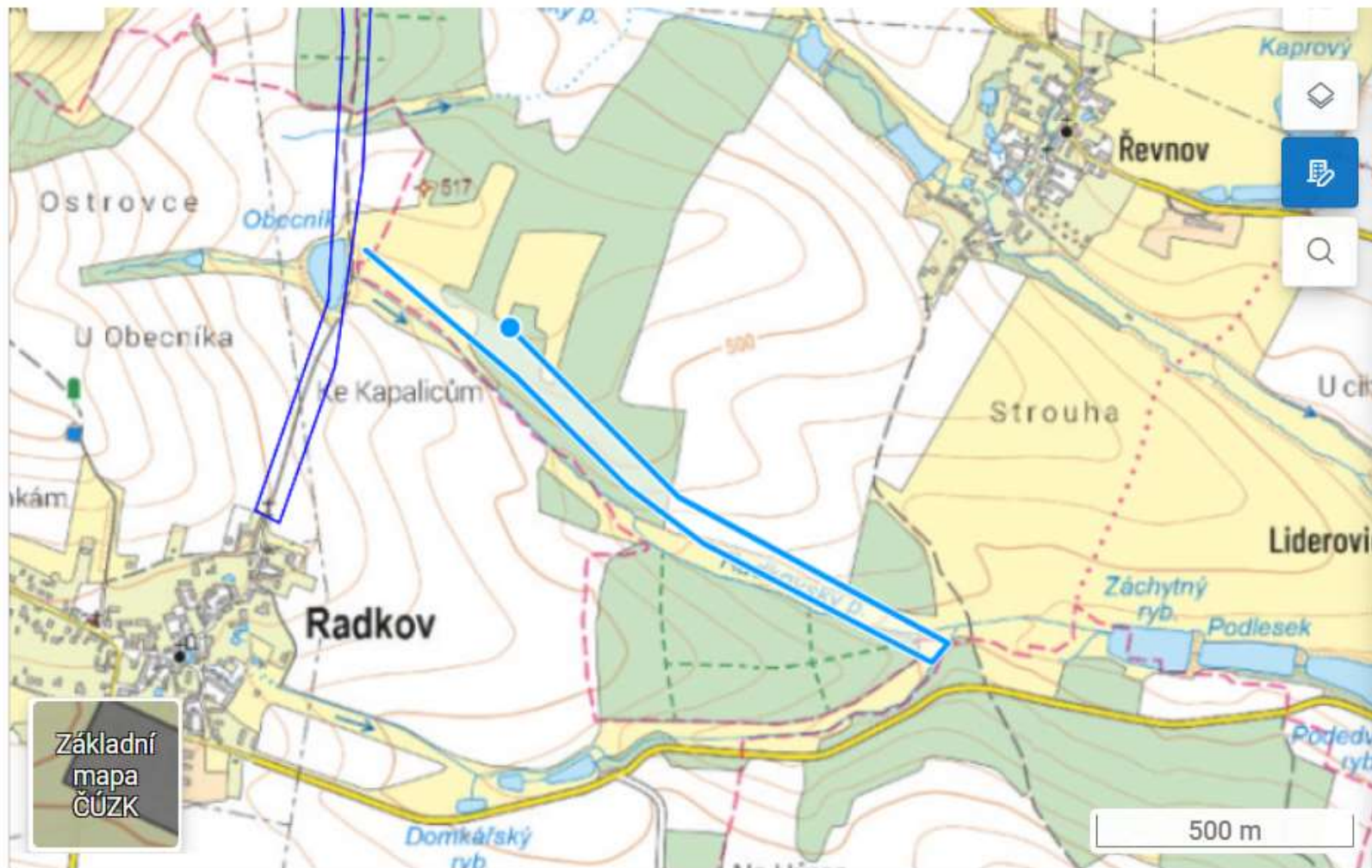
JVF DTM

PŘEHLEDY A ČÍSELNÍKY

SYSTÉMOVÉ INFORMACE



Zakreslení obsahu PSP



Polohové údaje

Kreslicí nástroje



Nakreslit polygon

Posunout polygon

Upravit polygon

Odebrat vrchol polygonu

Smazat polygon

Načtení ze souboru



Vytvořeno 0

Upraveno 0

Smazáno 0



GIA



GIA/PSPI - harmonogram

- **přechod na novou verzi Jednotného výměnného formátu JVF DTM 1.5**
 - INTEGRAČNÍ prostředí (vnitřní DMVS a DTM): **03/2026**
 - INTEGRAČNÍ prostředí (vnější pro externí subjekty): **06/2026**
 - PRODUKČNÍ prostředí: **11/2026**
- Metodiku připravuje a garantuje **MPO** » evidence objektů pro GIA nevychází ze stejných premis jako koordinace (různé modely synergie)

<https://www.bconetwork.cz>

<https://gia.bconetwork.cz/>

<https://www.bcocz.cz/>

GIA/PSPI





Český úřad
zeměměřický a katastrální

**Děkuji
za pozornost**

Dagmar Bínová

dagmar.binova@cuzk.gov.cz

Jiří Formánek

jiri.formanek@cuzk.gov.cz