

Aktualizace Koncepce metody BIM

18. června 2026

BIM. Sebevědomě a férově zadáváme, efektivně stavíme a provozujeme.



Aktualizace Konceptce

- Oblasti úkolů vyplývající z Aktualizace Konceptce jsou definovány Implementačním plánem Aktualizace Konceptce v rámci jednotlivých opatření (39 opatření), které jsou zahrnuty do Strategických cílů (10 Strategických cílů)
- Konkrétní úkoly a výstupy jsou specifikovány v kartách opatření, které byly zpracovány k jednotlivým opatřením.
- Implementační plán dále stanoví lhůty, ve kterých mají být opatření plněny a odpovědné a spolupracující subjekty.

SC1 – Vytvoření právního prostředí

1.1 Zákon o BIM a jeho prováděcí předpisy

1. Zákon č. 330/2025 Sb., o správě informací o stavbě a vystavěném prostředí a o změně některých dalších zákonů (tzv. zákon o BIM).
2. Prováděcí vyhláška k zákonu o BIM probíhá legislativní proces.

1.2 Řešení souladu zákonných opatření k BIM a ostatních právních předpis

1. Byla zahájena jednání s MD a MMR za účelem vypracování seznamů právních předpisů, které bude nezbytné upravit k 1.1.2027.

SC2 – Zavedení systému vzdělávání, podpora dalšího vzdělávání a osvěta

2.1 Systém vzdělávání pro veřejnou správu a podpora jeho implementace

1. Vzdělávací aktivity k výkladu zákonu a prováděcímu předpisu
2. Realizace workshopů s praktickými příklady na základě případů užití (Use Case)
4. Realizace workshopů pro uživatele rozhraní datového standardu stavby
5. Dokončení národního modulu

SC2 – Zavedení systému vzdělávání, podpora dalšího vzdělávání a osvěta

2.2 Podpora zavádění vzdělávání v BIM do vzdělávacích programů SŠ a VOŠ jako doplněk k profesnímu vzdělávání

1. Uspořádání workshopů pro pedagogy SŠ a VOŠ

- Spolupráce se školami prostřednictvím odborných workshopů, včetně konkrétních doporučení pro nastavení vzdělávání a využití vzdělávacích materiálů.

2. Spolupráce na aktualizaci RvP a ŠvP

- Aktualizované rámcové vzdělávací programy (RVP) pro SŠ a VOŠ zahrnující témata z oblasti BIM se zohledněním potřeb z pohledu veřejné správy.
- Aktualizované školní vzdělávací plány (ŠVP). SŠ musely na základě nových RVP aktualizovat své ŠVP a včlenit povinnou hodinovou dotaci věnovanou metodě BIM.

3. Příprava pilotních projektů ve spolupráci se SŠ a VOŠ (ve spolupráci s MŠMT).

- Probíhá pilotní soutěž pro studenty SŠ

SC2 – Zavedení systému vzdělávání, podpora dalšího vzdělávání a osvěta

2.3 Podpora zavádění vzdělávání v BIM do studijních programů VŠ

1. Realizace workshopů za účelem předávání zkušeností s výukovými materiály-aktualizace soupisu dovedností a znalostí
2. Workshopy pro VŠ vč. výměny dobré praxe ve věci návrhů vzdělávacích materiálů a nástrojů pro výuku BIM na VŠ.
3. Spolupráce s NCS 4.0 a ČVUT fakulta stavební vyhlášení soutěže pro studenty VŠ

SC2 – Zavedení systému vzdělávání, podpora dalšího vzdělávání a osvěta

2.4 Systém vzdělávání pro soukromý sektor

1. Dokument „Systém vzdělávání v BIM pro firmy z dodavatelského řetězce“. Vznikla stručná metodika/přehled zdrojů k využití v rámci vzdělávání, vychází z analýzy potřeb MSP, metodicky doplněno Systémem vzdělávání v BIM pro VS s odkazy a využití metodik zpracovaných v rámci SC5.4
2. Semináře pro podnikatelské subjekty: základní kurzy BIM/motivace.-o teoretické části není příliš zájem, v roce 2026 se počítá s praktickými workshopy
3. Workshopy zaměřené na aplikaci BIM v reálných projektech a na práci se softwarem a nástroji pro BIM viz výše, semináře na konkrétní témata např. oceňování

SC2 – Zavedení systému vzdělávání, podpora dalšího vzdělávání a osvěta

2.5 Vytvoření a využívání systému certifikace v oblasti BIM s využitím Národní soustavy kvalifikací

1. Spolupráce na přípravě nových profesních kvalifikacích (dále též PK) nahrazujících stávající PK
 - Výstupy s milníkem rok 2025 nejsou v tomto okamžiku dokončeny:
 - Revidované stávající PK-práce pokračují
 - Nové PK dle aktuálních potřeb trhu práce- práce pokračují

SC3 – Zavádění standardů, technických norem, terminologie a ontologie

3.1 Účast při tvorbě technických norem v mezinárodních organizacích

1. Přehled projektů s účastí českých zástupců ve vybraných pracovních skupinách ISO/TC59/SC13, ISO/TC10/SC10, CEN/TC442, IEC/TC3
 - Seznam vydaných norem a projektů ISO/CEN je aktualizován ke dni 1.1.2026
 - ke konzultacím v širší pracovní skupině ISO (ISO/TC59/SC13/JWG14) byly představeny první návrhy textů souboru technických norem prEN ISO 23143 týkajících se předávání informací mezi doménami BIM a GIS;
 - pokračuje aktualizace technické normy ISO 19650-1,-2 a-3 se změnou struktury dokumentu a s využitím zkušeností s implementací z různých zemí;
 - účast na plenárním zasedání ISO/TC59/SC13 v 10/25

3.2 Transpozice a tvorba technických norem pro prostředí ČR

1. Plán způsobu převzetí mezinárodních technických norem týkajících se BIM
 - Plán překladu norem
2. plán překladu IFC
 - Vytvořen plán překladu a zahájení překladu IFC

SC3 – Zavádění standardů, technických norem, terminologie a ontologie

3.3 Implementace technických norem do praxe

1. uplatnění technických norem a standardů pro DSS –
 - zpracováno a je součástí DSS v SC4
2. uplatnění technických norem a standardů pro procesy v celém životním cyklu staveb
 - zpracováno jako součást mapy norem s publikací na stránkách CEN

3.4 Slovníky pojmů a datové slovníky a prostředí pro jejich vedení

Příprava podkladů pro vytvoření mapy slovníků v rámci softwarového nástroje Termlt. Práce na mapě stále pokračují a budou pokračovat i v roce 2026

SC4 – Vytvoření a zajištění podpory rozvoje a využívání datového standardu stavby

4.1 Tvorba a podpora DSS

1. Architektura DSS – metodika a přílohy, včetně klasifikačního systému a využívání openBIM:
 - Metodika a přílohy, včetně klasifikačního systému a využívání openBIM je průběžně upravována a doplňována ve vazbě na tvorbu datového slovníku.
2. Systém správy datového standardu
 - Systém TermIT, slouží ke tvorbě datového slovníku. V současné době je rozšiřováno workflow v rámci systému, bylo dokončeno a uvedeno do produkce k 31. 12. 2025
 - Systém Combime, nástroj pro tvorbu datového standardu stavbu pro konkrétní stavby. K dispozici na odkazu: <https://dss.koncepcebim.gov.cz>
3. Vytvoření struktury a výstupu tvorby datového standardu stavby ve vztahu ke tvorbě informačního kontejneru dle ustanovení § 7 odst. 2 a) a c) zákona o správě informací o stavbě a vystavěném prostředí
 - Informační kontejnery jsou zpracovány a připraveny k účelu užití pro povolení stavby. Informační kontejnery pro účely užití prováděcí dokumentace bude uveřejněn do 30. 6. 2026

4.2 Evaluate, rozvoj, správa a údržba DSS a prostředí pro jeho vedení

1. Aktualizovaný obsah datového slovníku v předem stanovených termínech (max 2x ročně)
2. Monitoring pro evaluace DS

SC4 – Vytvoření a zajištění podpory rozvoje a využívání datového standardu stavby

4.3 Klasifikační systém

1. Pro účely zákona funkční klasifikace jako součást datového slovníku.
 - Pro účely zákona funkční klasifikace jako součást datového slovníku – klasifikace je postupně doplňována do slovníku jako součást datových šablon a zároveň vznikají dílčí slovníky faset klasifikačního systému RDS. Průběžně je doplňováno propojení mezi jednotlivými třídami RDS a vytvářených datových šablon.

4.4 Využití principů, standardů a služeb openBIM

1. Implementace v rámci systému správy datového standardu.
 - definování vazby mezi datovými šablonami a vazbou pSet/Property a samozřejmě i návaznost na třídy IFC.
 - Je zpracována i v rámci databáze propojení datových šablon na úrovni komponent a IfcEntity
 - probíhá implementace schématu IDS jako způsobu předávání požadavků na informace a možnosti validace vytvářených DiMS

SC5 – Vytvoření a zavedení standardizovaných metodik

Aktualizované metodiky v návaznosti na vydání prováděcího právního předpisu k zákonu o BIM:

- Metodika pasportizace pro management informací stávajících staveb.
- Metodika a smluvní rámec pro zadávání veřejných zakázek s využitím BIM, včetně BIM protokolu a jeho příloh.
- Metodika pro zavedení CDE s vazbou na informační systémy veřejné správy.
- Metodika zavádění BIM pro malé a střední podniky
- Metodika modelování pro vybrané účely užití ve vztahu k rozpočtování a oceňování staveb
- Pravidla pro výměnu informací, které nemohou být umístěny v rámci řešení CDE

SC6 – Zajištění vazby BIM a DSŘ včetně dokumentace a povolování staveb

6.1 Výstupy: Vazba prováděcích předpisů ke stavebnímu zákonu na využívání BIM

1. Spolupráce na návrhu úprav právních předpisů ke stavebnímu zákonu.
 - Cílem opatření 6.1 je zajištění vazby BIM na aktuální stavební právní předpisy (zákon č. 283/2021, vyhláška č. 131/2024, vyhláška č. 227/2024, vyhláška č. 190/2024) v souvislostech s optimalizací vztahu a postupů přípravy projektové dokumentace s využitím metody BIM. Lze konstatovat, že není nijak věcně bráněno tomu, aby tyto právní předpisy byly využity pro zpracování dokumentace a povolování staveb s využitím postupů metody BIM v rámci digitalizace stavebního řízení.

6.2 Výstupy: Metodika pro využití nástrojů BIM při přípravě projektové dokumentace

1. Metodika pro využití nástrojů BIM při přípravě projektové dokumentace
 - Na výstupu se bude pokračovat v roce 2026

SC7 – Zajištění vazby BIM a NIPI

1. aplikace principů datových slovníků pro systematické propojení a standardizaci informací nezbytných pro přípravu a provádění staveb vycházejících z konkrétních datových zdrojů evidencí NIPI (výstupy SC7/2025). Stanovení způsobu specifikace požadavků na informace týkajících se datových zdrojů informací o okolí stavby a ukládaných v rámci informačních modelů staveb (IMS) včetně způsobu jejich propojení s DiMS. Navržené postupy budou navazovat na metodiku TITSMV112.
2. Rámec pro předávání požadavků na informace o prostředí a podmínkách v okolí stavby pro účely tvorby IMS.

SC8 – Ověřování standardů a metodik v rámci pilotních projektů

8.1 Výstupy: Výběr pilotních projektů a stanovení cílů

1. Seznam vybraných pilotních projektů a jejich cílů.
 - S Olomouckým krajem byla podepsána dohoda o spolupráci, předpoklad zahájení spolupráce s konzultanty je ve 4Q 2025.
 - S Moravskoslezským krajem probíhají jednání. Pokud bude spolupráce zahájena, bude to ve 4Q 2025.

8. 2 Realizace pilotních projektů a jejich podpora

1. Řízení podpory pilotních projektů
2. Koordinace výstupních zpráv z jednotlivých pilotních projektů.
3. Koordinace ročních zpráv o plnění jednotlivých pilotních projektů.
4. Souhrnná roční zpráva o plnění pilotních projektů

SC9 – Podpora výzkumu, vývoje a inovací, mezinárodní spolupráce a financování

- Spolupráce v rámci EU BIM TASK GROUP
- Spolupráce v rámci CCIC platform
- Účast v mezinárodních pracovních skupinách ISO, CEN/CENELEC, buildingSMART
- Odborná záštita openBIM Poland 2026

SC10 – Tvorba Základního modelu vystavěného prostředí

10.1 Tvorba katalogu geografických objektů základního modelu vystavěného prostředí

