



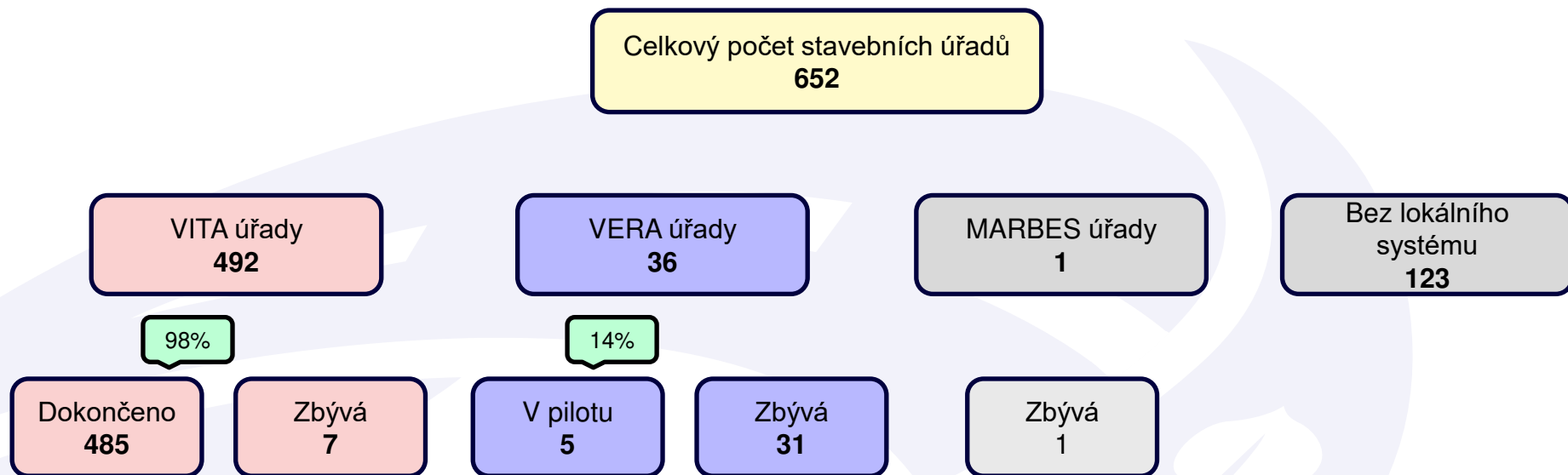
MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

STAV DIGITALIZACE STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Konference ISSS, 13.05.2025



Technologický bypass



VITA – 98.5% úřadů připojeno. Zbylé jsou připravené na připojení v okamžiku potvrzení dokončení instalace VITA ze strany úřadu.

VERA – Pilot na pěti úřadech probíhá od 29.4. Rollout na zbylé úřady je naplánován mezi 12.5 - 16.5

MARBES - Úřad Mnichovo Hradiště. Není v tuto chvíli potvrzení o připravenosti ze strany úřadu.

Bez systému - Používají exkluzivně ISSŘ nebo nemají žádné systémové řešení.



Byla zřízena pracovní skupina klíčových uživatelů - stavební úřady, profesní organizace a specialisté, první setkání proběhlo 14.5.2025

- Prioritizace a odhady náročnosti probíhají pravidelně před spuštěním vývoje
- Udržitelný vývoj probíhá ve dvou paralelních směrech
 - Funkční vylepšení, především pro uživatele
 - Technologická vylepšení, především pro stabilitu systému

Máme seznam funkcí k dopracování, společně s uživateli je budeme prioritizovat a instalovat v pravidelných dávkách, samozřejmě pod přísným testováním

Ukázka seznamu vylepšení

Název	Popis	Priorita	Náročnost
Fulltextové vyhledávání	Fulltextové vyhledávání na všech úrovních u každé položky	2	Střední
Možnost anonymního podání	Revize povinných polí u zakládání nového dokumentu.	2	Malá
Připojení služeb k listu vlastnictví	Změnit stávající napojení na katastr a využít ISZR služeb E238 a E332	1	Velká



Stávající řešení (2/2)

- Pracovní skupina se setkává pravidelně, převážně online
- Skupina je rozdělená podle jednotlivých oblastí, tzn. ISSŘ a Portál stavebníka
- Dbáme na zastoupení klíčových uživatelů, kteří se systémem pracují pravidelně

Úřad nebo organizace	Zástupce
Magistrát Hlavního města Prahy	Ing. Markéta Vacínová
Pardubický kraj	Ing. Miroslav Vohlídal
Kraj Vysočina	Ing. Monika Kučerová
Magistrát města Teplice	Ing. Lenka Mirgová
Městský úřad Chodov	Jiří Čepelák
Městský úřad Jesenice u Prahy	Ing. Jan Hašek
Městský úřad Čáslav	Mgr. Klára Kuperová
Městský úřad Sedlčany	Marie Vašáková
Městský úřad Jaroměř	Měšťan Michal Ing.
Městský úřad Dolní Břežany	Jechová Šárka
Hospodářská komora	Hana Landová
Svaz průmyslu a dopravy	Jan Šebesta
Česká komora architektů	Jan Kasl
ČKAIT	Robert Špalek
DESU	Aleš Krupa



Vstupy do návrhu cílového řešení DSŘ

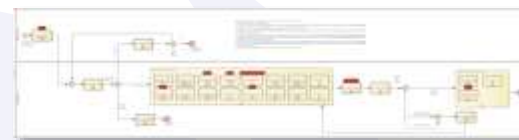
- **Výstupy ze sběru požadavků a potřeb uživatelů DSŘ**
 - Business požadavky
 - Návrh hlavních procesů stavebního řízení
 - Výstupy ze schůzek s účastníky řízení
- **Zákony**
 - Stavební zákon, č. 283/2021 Sb.
 - Zákon správní řád, č. 500/2004 Sb.
 - Vyhláška o dokumentaci staveb, č. 131/2024 Sb.
 - Vyhláška o podrobnostech provozu některých informačních systémů stavební správy, č. 190/2024 Sb.
- **Registr práv a povinností** - Agenda Stavební řád, A14172



Výstupy k návrhu cílového řešení DSŘ

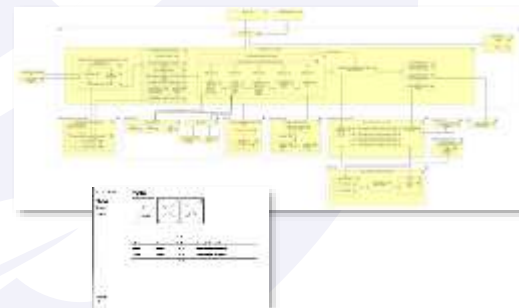
- **Business analýza**

- Konsolidace a provázání procesů z jednotlivých vstupů
- Mapping jednotlivých služeb a úkonů dle RPP včetně jejich popisu z RPP
- Zapracování integrace na další externí systémy (spisová služba, ISZR, KN...)



- **Business architektura**

- Návrh business struktury nového řešení včetně funkcionalit, zapojení dotčených aktérů a integrace systémů dle business požadavků
- Strukturální GAP analýza návrhu vůči RPP
- Roadmapa dodávek nového řešení DSŘ



- **GAP analýza** návrhu nového řešení vůči stavu aktuálního řešení DSŘ



Cílové řešení (3/3)

**Byla zřízena pracovní skupina
zástupců úřadů i organizací,
první setkání proběhlo
29.4.2025**

- Pracovní skupina je sestavena ze stavebních úřadů, profesních i zájmových organizací
- Pracovní skupina aktivně připomínkuje businessové zadání, které má k dispozici
- Bude se setkávat v pravidelném intervalu

Úřad nebo organizace	Zástupce
Magistrát Hlavního města Prahy	Ing. Markéta Vacínová
Pardubický kraj	Ing. Miroslav Vohlídal
Kraj Vysočina	Ing. Monika Kučerová
Magistrát města Teplice	Ing. Lenka Mirgová
Městský úřad Chodov	Jiří Čepelák
Městský úřad Jesenice u Prahy	Ing. Jan Hašek
Městský úřad Čáslav	Mgr. Klára Kuperová
Městský úřad Sedlčany	Marie Vašáková
Městský úřad Jaroměř	Měšťan Michal Ing.
Městský úřad Dolní Břežany	Jechová Šárka
Hospodářská komora	Hana Landová
Svaz průmyslu a dopravy	Jan Šebesta
Česká komora architektů	Jan Kasl
ČKAIT	Robert Špalek
Stavební úřad DESU	Martin Kozák
Svaz podnikatelů ve stavebnictví	Jiří Nouza
Praha 6	Jan Holický
MÚ Kyjov	František Lukl
Sdružení místních samospráv	Eliška Olšáková
Svaz měst a obcí ČR	



Legislativní část auditu - aktuálně probíhá 2. kolo připomínek, odhadujeme dokončení do 2 týdnů

Technologická část auditu probíhá, dokončení se odhaduje na přelomu května, června, MMR proaktivně reaguje:

- Průběžně posilujeme interních kapacity pro kontrolu a řízení dodávek, zaručují tak ve spolupráci s dodavateli kvalitu cílového řešení a jeho udržitelný rozvoj
- Vznikla sekce IT, byl vybrán ředitel, nyní se transformuje, aby mohla zaručit kvalitu dodávek
- Posilujeme také věcný tým v Sekci výstavby a veřejného investování, akcent role Product Ownera
- Měníme podmínky a výběrová kritéria dynamického nákupního systému (tzv. DNS), např. pro Portál stavebníka, aby důrazně zohlednil kvalitu dodavatele
- Zpřísnili jsme způsob kontroly dodavatelů, nyní máme 3-úrovňový systém vykazování, připravujeme technické řešení (např. YouTrack)