



# ISSS 2024

13. - 14. května  
Kongresové centrum Aldis  
Hradec Králové



# AIS VITA

## Co je u nás nového?

Mgr. Jan Křížek  
VITA software

- Stavební úřad
  - Silniční správní úřad, Vodoprávní úřad
- Koordinované stanovisko
- Úřad územního plánování
- Přestupky
  - Výzvy
- Životní prostředí, Dopravní agendy, Drážní úřad, Vyvlastňovací úřad, Památky
- Poskytování informací

- Stavební úřad
  - Nový stavební zákon
  - Informační systémy stavební správy (ISSS)
- AIS a úředník
- Koordinované závazné stanovisko  
Jednotné environmentální stanovisko



**ISSS 2024**

13. - 14. května  
Kongresové centrum Aldis  
Hradec Králové



# Stavební úřad nový stavební zákon

- Zákon č. 283/2021 Sb.
  - ne zákon č. 152/2023 Sb., jak uvádí návrh vyhlášky MMR
- Účinnost
  - 1. 7. 2024 – pro většinu stavebních úřadů
  - 1. 1. 2024 – pro DESÚ (Dopravní a energetický stavební úřad)

- Typy řízení a vzory – k dispozici a v rutinním provozu od 1. 1. 2024

Editace vzorů

Skupina	Typ	Číslo	Komu	Typ dokumen...	Rozdělovník	C
Vzory 2021	PS	0391	Všem		(výchozí)	
Vzory 2000	PS	0395	Všem		(výchozí)	
Vzory 2006	PS	1386	Všem		(výchozí)	
Vzory 2007	PS	5000	Všem		(výchozí)	
Vzory 2018	PS	0354	Navrhovatel		(výchozí)	
Vzory 2021	PS	0360	Všem		(výchozí)	
	PS	0358	Všem		(výchozí)	
	PS	0370	Všem		(výchozí)	
	PS	0370	Navrhovatel		(výchozí)	
	PS	0368	Navrhovatel		(výchozí)	
	PS	1420			(výchozí)	
	PS	0420			(výchozí)	
	PS	2420			(výchozí)	
	PS	4401			(výchozí)	
	PS	4404			(výchozí)	
	PS	4407			(výchozí)	
	PS	4411			(výchozí)	

  

spis. zn. 9 / 2023 / MeU/9/2023/JK typ PS 6.2.1 - Povolení stavby/zařízení

souv. řízení    poplatek    se nevyměřuje

záměr **Povolení stavby**  
Prachatice st. p. 24/1

zástupci

stavebník

hlavní účastníci

účastníci

DO

ostatní

?? - Neurčeno

- Stavební úřad
  - Předběžná informace
  - Povolení záměru
    - PS - Povolení stavby/zařízení**
    - PSZ - Zrychlené řízení
    - PZD - Změna záměru před dokončením
  - Změna využití území
  - Dělení a scelování pozemků
  - Ochranné pásmo
  - SRP - Rámcové povolení [DESÚ,KÚ]
  - Mimořádné postupy
  - Užívání stavby

- Vazby jsou k dispozici
  - ISZR (ROB/ROS/RÚIAN)
  - KN (VFK/DPKN/ISÚI)
  - ISDS
- SSL
  - HKP, Úřední desky ...
- GIS
- EKO

- Technická podpora
  - Aktualizace na základě změn legislativy
  - Napojení na nově vzniklé Celostátní IS
- Pro získání stačí
  - Provést aktualizaci AIS VITA
  - Nastavit přístupové údaje apod.





# ISSS 2024

13. - 14. května  
Kongresové centrum Aldis  
Hradec Králové



# AIS + úředník

Rozdělení okruhu práce

- Co dělá
  - Zpřístupňuje podklady z dostupných zdrojů
    - Hlídání změn (notifikace)
  - Eviduje veškerou činnost
    - propagace do externích systému (SSL, Portál ...)
  - Hlídání lhůt
    - vydání rozhodnutí či dalších úkonů
    - pro stanoviska, odvolání apod.
  - Zajištění formálního obsahu dokumentu
    - identifikace stavby
    - vymezení účastníků

- Co nedělá
  - Kontrolní prohlídky a řešení na místě stavby
  - Vypořádání námitek
  - Odůvodnění rozhodnutí
- AIS úředníkovi snižuje zátěž u rutinních úkonů a umožňuje soustředit se na činnost specifickou pro jednotlivá řízení
- Správní řízení není zadání příkazu k platbě v internetovém bankovníctví

- AI vs. KB
- Důležitější jsou znalosti
  - Dodavatel AIS často supluje metodické vedení (navíc napříč republikou)
  - Pro stavební úřad je zásadní jeho archiv (nelze začít s čistým stolem)



# ISSS 2024

13. - 14. května  
Kongresové centrum Aldis  
Hradec Králové



# Informační systémy stavební správy

Portál stavebníka, evidence stavebních postupů, evidence elektronických dokumentací, IS identifikačního čísla stavby, IS stavebního řízení

## § 268

### Portál stavebníka

- (1) Portál stavebníka umožňuje zejména
  - a) činit digitální úkony vůči stavebnímu úřadu a dotčenému orgánu, který činí úkony podle jiného právního předpisu sloužící jako podklad pro vydání rozhodnutí v řízení podle tohoto zákona,
  - b) podávat žádosti vlastníku veřejné dopravní nebo technické infrastruktury a poskytovat vyjádření vlastníka veřejné dopravní nebo technické infrastruktury,
  - c) vkládat údaje a dokumenty do národního geoportálu územního plánování, do evidence stavebních postupů, do evidence elektronických dokumentací a do digitální mapy veřejné správy, poskytovat je a odkazovat na ně.
- (2) Ministerstvo zřídí vlastníku veřejné dopravní a technické infrastruktury přístup k datovému rozhraní portálu stavebníka na základě jeho žádosti.
- (3) Podrobnosti provozu a datového rozhraní portálu stavebníka stanoví prováděcí právní předpis.

## § 270

## Evidence stavebních postupů

- (1) Evidence stavebních postupů slouží stavebnímu úřadu a dotčenému orgánu, který činí úkony podle jiného právního předpisu sloužící jako podklad pro vydání rozhodnutí v řízení podle tohoto zákona, k ukládání
  - a) podání a jiných písemností,
  - b) rozhodnutí a jiných úkonů stavebního úřadu nebo dotčeného orgánu,
  - c) informací o oprávněné úřední osobě nebo osobách.
- (2) Evidence stavebních postupů dále slouží vlastníkovi dopravní nebo technické infrastruktury k doručování vyjádření z hlediska možnosti a způsobu napojení záměru nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.
- (3) Prováděcí právní předpis stanoví....

## § 271

## Evidence elektronických dokumentací

- (1) Do evidence elektronických dokumentací se vkládá dokumentace pro povolení záměru, projektová dokumentace s výjimkou projektové dokumentace pro provádění stavby a výsledky zeměměřických činností, včetně souvisejících informací, za účelem plnění povinností podle tohoto zákona
- (2) Žadatel vloží projektovou dokumentaci nebo dokumentaci pro povolení záměru do evidence elektronických dokumentací prostřednictvím portálu stavebníka. Není-li elektronické podání, jehož přílohou je dokumentace pro povolení záměru, která nemusí být zpracována projektantem, učiněno prostřednictvím portálu stavebníka, vloží dokumentaci pro povolení záměru do evidence elektronických dokumentací stavební úřad nebo dotčený orgán, vůči kterému bylo podání učiněno.
- (3) Stavební úřad dále vkládá do evidence elektronických dokumentací projektovou dokumentaci nebo dokumentaci pro povolení záměru ověřenou stavebním úřadem po nabytí právní moci rozhodnutí.
- (4) Podrobnosti formy a způsobu vkládání projektové dokumentace a ... a datové rozhraní pro přístup do ní stanoví prováděcí právní předpis.



- Vyhláška „o podrobnostech provozu některých informačních systémů stavební správy“
  - v připomínkování
  - obecná

## VYJÁDŘENÍ VLASTNÍKA VEŘEJNÉ DOPRAVNÍ NEBO TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

### A. Záměr

A.1	Id záměru	
A.2	Záměru nebylo přiděleno id	<input type="checkbox"/>
A.3	Název záměru	

### B. Vyjádření vlastníka veřejné dopravní nebo technické infrastruktury

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<Manifest xmlns="http://mmr.gov.cz/tidi"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://mmr.gov.cz/tidi
http://mmr.gov.cz/tidi/tidiform-0.0.1.xsd">
```

```
<TIDIVersion>0.0.1</TIDIVersion>
<CreatedBy>TIDI-API</CreatedBy>
<Created>2023-12-24T12:20:59.123</Created>
<Author>Ctirad Zeleny</Author>
```

```
<Content>
  <MainDocument type="requestForm">
    <PdfFile md5="5eb63bbbe01eed093cb22bb8f5acdc3">tidiform.pdf</PdfFile>
    <XmlFile md5="5eb63bbbe01eed093cb22bb8f5acdc3">tidiform.xml</XmlFile>
  </MainDocument>
```

```
<ConstructionDocumentation>
  <BppFile md5="780c37e375f750af5f75a61a36a9e377">xxx.bpp</BppFile>
</ConstructionDocumentation>
</Content>
</Manifest>
```

- Popsaný je pouze formát balíčku dat
  - zip obsahující další k XML, ke kterým je uvedeno:  
*(Konkrétní XSD schémata budou doplněna po finalizaci formulářů záměrů)*
- Číselníky jsou pouze pro stavby (např. z ČSÚ – popisující konstrukci, připojení odpadu, plynu ...)
  - Nejsou např. číselníky druhu a stavu záměru
- Rovnou se přiznává, že nebude k dispozici od účinnosti
  - O přístup k datovému rozhraní portálu může **požádat**
    - a) vlastník veřejné dopravní nebo technické infrastruktury od 1. července 2024,
    - b) správce jiného informačního systému veřejné správy od **1. září 2024**

- Metodika MŽP k JES:

*Do doby, než bude portál stavebníka zprovozněn, bude správní orgán pro komunikaci se žadatelem i ostatními správními orgány využívat stávající prostředky. Platí zde ustanovení správního řádu (§ 19 a násl.), k doručování tedy správní orgán využívá primárně datové schránky. Není-li možné písemnost doručit prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky, lze ji doručit také prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Žadatel může pochopitelně žádost doručit fyzicky do podatelny příslušného správního orgánu.*

- Bude Portál duplikovat ISDS (doručování účastníkům)?

- Zákon uvádí:

Evidence a doručování

(1) Stavební úřad eviduje veškeré úkony a vkládá veškeré písemnosti do evidence stavebních postupů.

(2) Stavební úřad a dotčený orgán si doručují písemnosti navzájem prostřednictvím evidence stavebních postupů. Písemnost je doručena dnem, kdy ji stavební úřad nebo dotčený orgán vloží do evidence stavebních postupů.

(3) Je-li žádost o vyjádření nebo závazné stanovisko podána žadatelem před zahájením řízení podle této části, vloží dotčený orgán vyjádření nebo závazné stanovisko do evidence stavebních postupů a doručí je žadateli.

- Tedy hovoří pouze o komunikaci mezi úřady, ale účastníkovi (žadateli) se doručuje standardně

- ISSS musí mít datové rozhraní
- AIS VITA bude na něj napojena
  - činnost uživatele se propisuje na pozadí (obdoba práce se spisem v SSL)
- Rozhraní poslouží i pro naplnění ISSS informacemi o starých řízeních (termín do konce roku 2027)



**ISSS 2024**

13. - 14. května  
Kongresové centrum Aldis  
Hradec Králové



# Koordinované závazné stanovisko Jednotné environmentální stanovisko

- Jeden úřad = jedno razítko
- KZS
  - Zákon č. 183/2006 Sb. § 4 odst. 7
  - Zákon č. 283/2021 Sb. § 176
- JES
  - Zákon č. 148/2023 Sb.
- JES je podmnožinou KZS



- Potřeba sjednotit pohledy více úseků
  - Ochrana krajiny a přírody, Ovzduší, Odpadové hospodářství, Ochrana lesů, Ochrana ZPF, Ochrana vod, Civilní ochrana, Doprava na pozemních komunikacích, Památková péče, Územní plánování
- Zjednodušení pro žadatele -> Komplikace pro úřad
  - nelze použít běžné postupy

- Výsledný dokument obsahuje práci více uživatelů
- Souběžně běžící lhůty
  - Nelze použít běžný oběh dokumentu/spisu
- Komunikace se žadatelem
  - Doplnění apod.



- **Koordinátor**
  - Komunikace se SSL – držení spisu, tvorba dokumentu
  - Přidělení příspěvků (pro odbor / uživatele)
  - Doplnění od žadatele
  - Synchronizace příspěvků
- **Vedoucí koordinátora**
  - Přidělení spisu
  - Kontrola a podpis výsledného dokumentu
- **Příspěvatelé**
  - Tvorba příspěvku
- **Vedoucí příspěvatelů**
  - Kontrola příspěvku
  - Přidělení příspěvku

- Komunikace mezi nadřízenou x podřízenou rolí
  - koordinátor x přispěvatel
  - vedoucí x pracovník
- Komunikace nad případem
  - zprávy pro více příjemců
- Sdílení přístupu k podkladům
  - kopírování dat ze SSL
  - evidence elektronických dokumentací
- Zadávání a kontrola lhůt
  - první kontrola úplnosti podání přispěvatelů pro příspěvek koordinovaného stanoviska

- Více odborů – více vedoucích
  - JES pouze životní prostředí
- Koordinátoři
  - pozitivní přístup
- Přispěvatelé
  - problém s motivací



# ISSS 2024

13. - 14. května  
Kongresové centrum Aldis  
Hradec Králové



Stav 13.05.2022 16:42:55

Stav	Název	Informace
> Ok	Beroun - vazba na SSL	
> Ok	Brandýs nad Labem - vazba na SSL	
> Ok	Černilov - vazba na SSL	
> Ok	Český Krumlov - vazba na SSL	
> Ok	Dub nad Moravou - vazba na SSL	
> Ok	Chrudim - vazba na SSL	
> Ok	Kláštepec nad Ohří - vazba na SSL	
> Ok	Libeznice - vazba na SSL	
▼ Warning	Most - vazba na SSL	
Warning	Zpracování odchozích dávek	SSL nepotvrdila zpracování dávek od 7558, která byla odeslána 13.05.2022 14:07:31
Ok	Zpracování dávek	Poslední úspěšný zpracování dávek: 13.05.2022 16:34:57
> Ok	Olomouc - vazba na SSL	
> Ok	Praha 10 - vazba na SSL	
> Ok	Praha 14 - vazba na SSL	
> Ok	Praha 19 - Kbely - vazba na SSL	
> Ok	Praha 4 - vazba na SSL	
> Ok	Příbram - vazba na SSL	
> Ok	Rudná - vazba na SSL	
> Ok	Rýmařov - vazba na SSL	
> Ok	Řevnice - vazba na SSL	
> Ok	Středočeský kraj - vazba na SSL	
> Ok	Štěpánov - vazba na SSL	
> Ok	Valašské Meziříčí - vazba na SSL	
> Ok	Velké Popovice - vazba na SSL	
> Ok	Vizovice - vazba na SSL	
> Ok	Železný Brod - vazba na SSL	
Ok	HelpDesk	

# AIS VITA

systém, který je propojen