



# DIGITALIZACE NOTÁŘSKÝCH SLUŽEB V ČESKÉ REPUBLICĚ

**Mgr. Radim Neubauer**  
**Prezident**  
**Notářská komora České republiky**

Konference ISSS

Hradec Králové  
16. 5. 2022

# OBSAH

- ▶ 1. Klíčové oblasti digitalizace notářství
- ▶ 2. Kontext a důvody přijatých změn
- ▶ 3. Klíčové prvky digitalizovaných služeb
- ▶ 4. Výsledek & nové služby
- ▶ 5. Ukázka praktické implementace nových notářských služeb



# Klíčové oblasti digitalizace

## **Stávající od r. 2002:**

- ▶ 1. Evidence právních jednání pro případ smrti (základní registry)
- ▶ 2. Seznam listin o manželských majetkových režimech vč. veřejného vyhledávání (základní registry)
- ▶ 3. Rejstřík zástav (základní registry)
- ▶ 4. Centrální evidence úschov

## **Nové od 1.9.2021:**

- ▶ 1. Notářský zápis na dálku (online)
- ▶ 2. Elektronická evidence ověřených podpisů
- ▶ 3. Elektronická sbírka dokumentů (notářských zápisů)

# KONTEXT

- ▶ Směrnice 2019/1151 upravující využívání digitálních nástrojů v právu obchodních korporací (Čl. 13 g)
- ▶ Nařízení eIDAS
- ▶ Praktické potřeby klientů
- ▶ Pandemie covid-19
- ▶ Podvody, krádeže společností
- ▶ Právní jistota, spolehlivost, důvěryhodnost
- ▶ Klíčová otázka digitalizačních projektů: spolehlivá identifikace a autentizace účastníků

# KLÍČOVÉ PRVKY

- ▶ **Legislativní:** novela notářského řádu provedená zákonem č. 300/2001 Sb., která nabyla účinnosti 1. 9. 2021
- ▶ **Technické:** adaptace Centrálního informačního systému Notářské komory České republiky
  - ▶ Zabezpečená videokonference, napojení na základní registry
  - ▶ Zabezpečený data room
  - ▶ Elektronická podepisovací komponenta
  - ▶ Platební brána

# KLÍČOVÉ PRVKY

- ▶ Elektronická autentizace
  - ▶ Elektronický občanský průkaz
  - ▶ Bankovní identita
  - ▶ International ID Gateway
- ▶ Spojení pomocí videokonference
- ▶ Náležité plnění AML/CFT opatření
- ▶ Spolehlivost veřejných rejstříků
- ▶ Napojení na Portál občana



# VÝSLEDEK & NOVÉ SLUŽBY

- ▶ Elektronický notářský zápis v oblasti obchodních korporací – EU řešení
  - ▶ Zakládání obchodních společností – možnost automatického vyhledání notáře
  - ▶ Změny v obchodních společnostech (změna zakladatelských dokumentů, změny základního kapitálu, fúze, zrušení společnosti...)
  - ▶ Přímý zápis do obchodního rejstříku provedený notářem, úhrada soudního poplatku
- ▶ Vydání kvalifikovaného certifikátu pro elektronické podepisování
  - ▶ V ostrém provozu nabízí notáři vydání certifikátu k elektronickému podpisu v samotném průběhu online zakládání společnosti
- ▶ Ověřený elektronický podpis
  - ▶ Formát ASiC-E
- ▶ Evidence ověřených podpisů
- ▶ Sbírka dokumentů



# NOTÁŘSKÝ ZÁPIS NA DÁLKU

 NOTÁŘSKÁ KOMORA  
ČESKÉ REPUBLIKY

Přihlaste se, prosím.

Bank ID

**Bank iD**

Identita občana

 Identita občana

Souhlasím s poskytnutím svých shora uvedených osobních údajů

Souhlasím s poskytnutím svých osobních údajů tomuto notáři: Mgr. Radim Neubauer, Kaprova 52/6, 11000 Praha 1, a to ve stejném rozsahu, v jakém byly poskytnuty Notářské komoře ČR.

Souhlasím

Nesouhlasím

# PRAKTICKÁ IMPLEMENTACE

**NOTÁŘSKÁ KOMORA  
ČESKÉ REPUBLIKY**

Právní úroveň: Mgr. Radim Neubauser (notář)  
notář: Mgr. Radim Neubauser  
notářský úřad: Mgr. Radim Neubauser, 513 - Obvodní úřad pro Prahu 3

DOMA ANI NE  
OFFLINE

### Otevřené jednačky

Neopouštějte se provozovat službu pro ziskání rodinného štátu.

#### Detail klienta

Číslo: **1**

Titul před: [redacted]

Jméno: **Radim**

Prostřední jméno: [redacted]

Příjmení: **Neubauser**

Titul za: [redacted]

Pohlaví: [redacted]

Rodná číslo: [redacted]

Datum narození: [redacted]

Místo narození: [redacted]

Stát narození: [redacted]

Pobytový expozovaná adresa: **NE**

Identifikován: **BankID**

Telefon: [redacted]

E-mail: **Radim.Neubauser@volny.cz**

Adresy Doklady

**Trvalé bydliště**

Ulice: [redacted]

Číslo: [redacted]

Obec: **Praha 6 - Dejvice**

PSČ: **16000**

Stát: **Česko**

Poznámka

0

#### Údaje osoby v Základních registrech

Jméno: **RADIM**

Příjmení: **NEUBAUER**

Pohlaví: [redacted]

Datum narození: [redacted]

Rodná číslo: [redacted]

**Adresa**

Ulice: [redacted]

Číslo: [redacted]

Obec: **Praha 6 - Dejvice**

PSČ: **16000**

Stát: **Česká republika**

**Seznam dokladů**

Druh dokladu	Číslo dokladu
<b>Cestovní pas [ČR]</b>	[redacted]
<b>Občanský průkaz [ČR]</b>	[redacted]

Zkontroluji pro podepsání.

Zkontroluji pro vydání certifikátu LCA.

ZITOVŽNIT

[ZPĚT](#) [ZITOVŽNIT V ZH](#) [OTVŘÍT V GOOGLE](#) [OTVŘÍT V CRO](#) [OTVŘÍT NA SAMOČNÍ LISTINĚ EU](#)

# PRAKTICKÁ IMPLEMENTACE


The screenshot shows the 'Centrální registr oznámení' (Central Register of Statements) website. The top navigation bar includes links for 'Hlavní stránka', 'Podnět k prošetření', 'Žádost o nahlížení na neveřejné oznámení', 'Zákon o střetu zájmů', 'Aktuality', 'Často kladené otázky', and 'Přihlásit se jako'. The main content area features a search bar with the text 'Radim Neubauer' and a red 'HLEDEJ' button. Below the search bar is a red circular icon with a magnifying glass. At the bottom of the search results, there are filters for 'Jméno', 'Příjmení', 'Tituly', 'Organizace', and 'Funkce', along with pagination controls showing 'Záznamů na stránku: 10' and '0-0 z 0'.

The screenshot shows a Google search for 'Radim Neubauer'. The search bar contains the name 'Radim Neubauer' and the Google logo is visible. Below the search bar, there are several search results. The first result is from 'statnisprava.cz' and is titled 'Notář Mgr. Radim Neubauer - statnisprava.cz'. The second result is from 'firmy.cz' and is titled 'Mgr. Radim Neubauer, notář (Praha, Staré Město) • Firmy.cz'. The third result is from 'seznam-notaru.cz' and is titled 'Notář Mgr. Radim Neubauer, Praha 1 - poloha na mapě'. On the right side of the search results, there is a knowledge panel for 'Neubauer Radim Mgr.' with a photo of a building entrance and the text 'Podívejte se na fotky'. Below the photo, there are buttons for 'Trasa', 'Uložit', and 'Vložit', and a note that the user visited the page in January 2020.

# PRAKTICKÁ IMPLEMENTACE

EU Sanctions Map

Last update 02.12.2021



Radim+Neubauer

REGIMES, PERSONS, ENTITIES

No results found

The image shows a screenshot of the 'EU Sanctions Map' web application. The interface features a dark blue header with the title 'EU Sanctions Map' and a logo on the left, and the text 'Last update 02.12.2021' along with an information icon, 'EN', and a menu icon on the right. The main content area is a light gray background with a faint world map. Below the map is a search bar containing the text 'Radim+Neubauer'. To the right of the search bar is a dropdown menu currently set to 'REGIMES, PERSONS, ENTITIES'. Below the search bar, the text 'No results found' is displayed.

# PRAKTICKÁ IMPLEMENTACE

**NOTÁŘSKÁ KOMORA ČESKÉ REPUBLIKY**  
Předseda úřadu: Mgr. Radim Neubauer (osobně)  
Místní úřad: Mgr. Radim Neubauer  
Místní úřad: Mgr. Radim Neubauer, 122 - Obchodní střed pro Prahu 1

**NOTÁŘSKÝ ZÁPIS NA DALŠÍ**

\* Zpět:  
Otevřené jednání  
Vytvořte jednání  
Ukončené jednání

### Otevřené jednání

**Průběh 1. platby**

**jednání**

ID:	8	Setor a čas vytvoření:	28.11.2021 10:34:28
Zápis:			
Název:	Založení společnosti s ručením omezeným (s.r.o.) Radim Neubauer	Uživatel, který jednání vytvořil:	Mgr. Radim Neubauer

### Klienti

Číslo	Jméno	Příjmení	Datum narození	Identifikován	Schválen	Uložené dokumenty	Změněn	
1	RADIM	NEUBAUER	28.02.1977	BankID	✓	✓	Změněn/a + ICA	<a href="#">DETAIL</a>

[AKTUALIZOVAT SEZNAM KLIENTŮ](#)

### Dokumenty

Název	Název souboru	Velikost	Vloženo	Vložil	Poznámka		
	ZalozeniSro.csv	396	28.11.2021 10:34:29	Mgr. Radim Neubauer		👁	🗑
	ZalozeniSro.pdf	2779	28.11.2021 10:34:29	Mgr. Radim Neubauer		👁	🗑
Společenská smlouva	screencapture-notar-justice-cz-nev-zapis.html-2021-10-29-17_52_31.pdf	345395	28.11.2021 10:28:28	Mgr. Radim Neubauer		👁	🗑
Testovací dokument	Dolozka j. Bujřák.pdf	102999	28.11.2021 10:39:27	Mgr. Radim Neubauer		👁	🗑

### Platby

Poradí	Stav	Částka	Vytvořeno	
1	CEKA	2 500 Kč	03.12.2021 16:23:15	<a href="#">DETAIL</a>

[VYTVOŘIT POŽADAVEK NA PLATBU](#)

# PRAKTICKÁ IMPLEMENTACE

The screenshot displays a web interface for a notary's office. At the top left is the logo of the Notary Chamber of the Czech Republic. The header includes the text "NOTÁŘSKÁ KOMORA ČESKÉ REPUBLIKY" and "Založení společnosti s ručením omezeným (s.r.o.)". On the right, contact information for Notary Mgr. Radim Neubauer is provided, along with an "Odhlásit se" button. A central modal window titled "Podepsání dokumentu" (Document Signing) is open, showing details for a document named "Testovací dokument" (Test document) with file name "Doložka J. Bujňák.pdf". It includes a "Výběr certifikátu" (Certificate Selection) section with two radio buttons, both labeled "Mgr. Radim Neubauer", where the first is selected. At the bottom of the modal are buttons for "Zobrazit dokument" (Show document), "Podepsat" (Sign), and "Zpět" (Back). The background shows a video call with a participant identified as "Mgr. Radim Neubauer".

NOTÁŘSKÁ KOMORA  
ČESKÉ REPUBLIKY

Založení společnosti s  
ručením omezeným (s.r.o.)

Notář: Mgr. Radim Neubauer, Kaprova  
52/6, 11000 Praha 1  
Adresa: Kaprova 52/6, 11000 Praha 1

Odhlásit se

Podepsání dokumentu

Dokument k podepsání

Název dokumentu: Testovací dokument  
Název souboru: Doložka J. Bujňák.pdf  
Poznámka: -

Výběr certifikátu

Mgr. Radim Neubauer  
 Mgr. Radim Neubauer

Zobrazit dokument   Podepsat   Zpět

Mgr. Radim Neubauer

# EVIDENCE OVĚŘENÝCH PODPISŮ

- ▶ Bezplatné online ověření záznamu o provedené legalizaci podpisu
- ▶ <https://online.nkcr.cz/cis2-vyhledavani/#/veop>
- ▶ Ochrana před těžením osobních údajů
- ▶ Nově doložka též v cizím jazyce
- ▶ Apostila v sídle NKČR a krajských městech

## Ověření - legalizace

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 1BW1ABL tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená prokázána:

██████████ nar. 23.03.1984, Dlouhá 670, 41108 Štětí.

V Praze, dne 28.04.2022

JUDr. Barbora Dlouhá  
notářská kandidátka  
pověřená Mgr. Radimem Neubauerem  
notářem se sídlem v Praze



NOTÁŘSKÁ KOMORA  
ČESKÉ REPUBLIKY

### Evidence ověřených podpisů - vyhledávání

- Celé jméno podepisujícího

- Datum narození

- Pořadové číslo

**VYHLEDAT**

© 2022 Notářská komora České republiky

## Ověření podpisu

### Vyhledávané údaje

Celé jméno podepisujícího:	H	T
Datum narození:	23.03.1984	
Pořadové číslo:	1BW1ABL	

### Údaje o ověřeném podpisu

Pořadové číslo:	1BW1ABL
Označení listiny:	Čestné prohlášení
Datum legalizace:	28.04.2022
Ověřující:	JUDr. Barbora Dlouhá
Notářská kancelář:	Mgr. Radim Neubauer, Kaprova 52/6, 11000 Praha 1
Místo ověření:	V Praze
Typ podpisu:	Vlastnoruční

### Údaje o podepisujícím

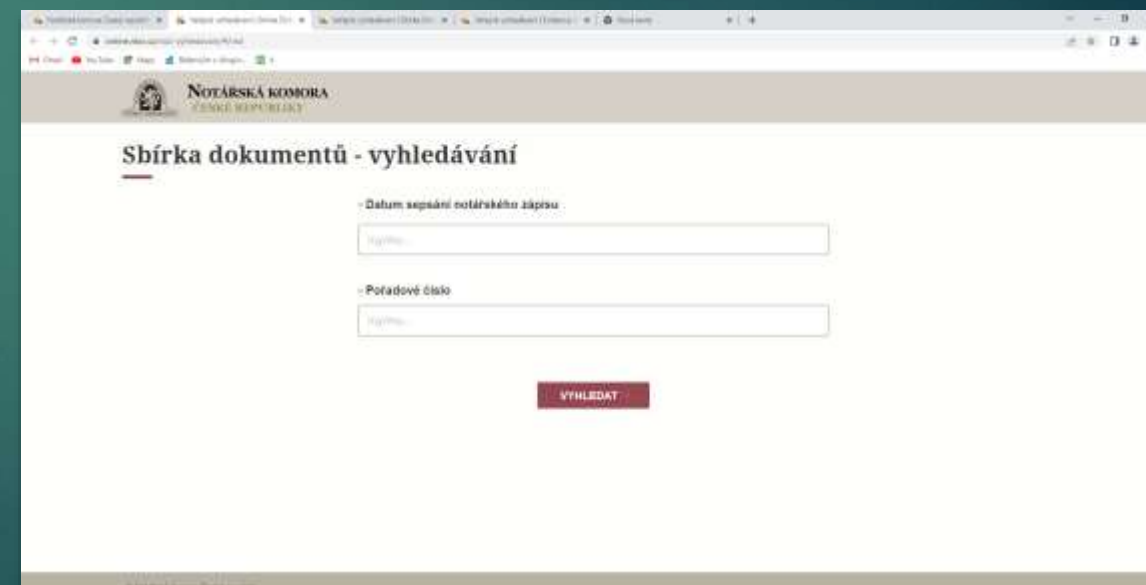
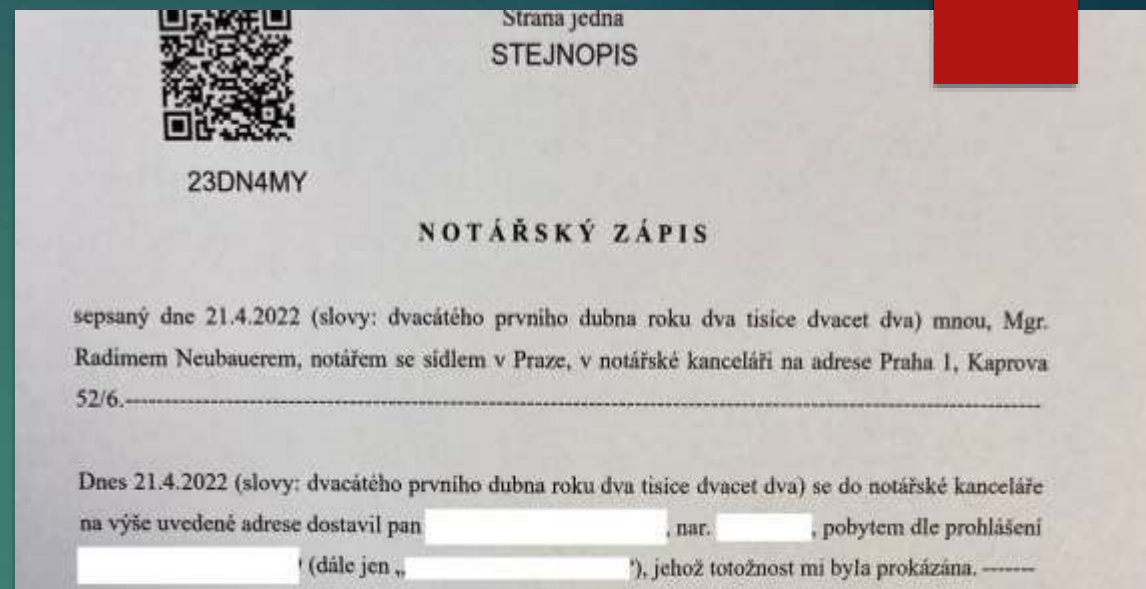
Celé jméno:	H	T
Datum narození:	23.03.1984	

[PŘEJÍT ZPĚT NA VYHLEDÁVÁNÍ](#)



# SBÍRKA DOKUMENTŮ

- ▶ Bezplatné online ověření existence notářského zápisu
- ▶ Ochrana před těžením osobních údajů
- ▶ Prevence podvodných jednání zejména v oblasti práva obchodních korporací a nemovitostí
- ▶ <https://online.nkcr.cz/cis2-vyhledavani/#/vsd>



## Sbírka dokumentů

### Vyhledávané údaje

Datum sepsání notářského zápisu: **21.04.2022**

Pořadové číslo: **23DN4MY**

### Údaje o dokumentu

Pořadové číslo: **23DN4MY**

Předmět úkonu: **osvědčení o prohlášení**

Datum sepsání notářského zápisu: **21.04.2022**

Notářský zápis sepsán v podobě: **listinné**

Sepsal: **Mgr. Radim Neubauer**

Notářská kancelář: **Mgr. Radim Neubauer, Kaprova 52/6, 11000 Praha 1**

### Účastníci

Jméno, Příjmení / Název	Datum narození / IČO
O A	26.02.2004

[PŘEJÍT ZPĚT NA VYHLEDÁVÁNÍ](#)

# Vybudování informačního systému

- ▶ Doba trvání: cca 10 měsíců
- ▶ Náklady: 100 % Notářská komora České republiky
- ▶ Partneři: Ministerstvo spravedlnosti, Ministerstvo vnitra (eGovernment), Správa základních registrů, Vládní zmocněnec pro digitalizaci, zhotovitel IT

# Děkuji Vám za pozornost.

Notářská komora České republiky  
Apolinářská 442/12  
128 00 Praha 2

[nkcr@nkcr.cz](mailto:nkcr@nkcr.cz)

+420 224 921 258

[www.nkcr.cz](http://www.nkcr.cz)

