



ISSS 2021

20. - 21. září
Kongresové centrum Aldis
Hradec Králové



SW stavebních úřadů stávající a nový

RNDr. Ivana Havlíková, Ing. Jiří Štochel, VITA software

DSŘÚP

- SW stavebních úřadů

MMR	0 / 1	0,0 %
KÚ	7 / 14	50,0 %
PO3 ¹⁾	222 / 227	97,8 %
PO2	149 / 182	81,9 %
PO1 ²⁾	212 / 288	73,6 %
ČR	590 / 712	82,9 %

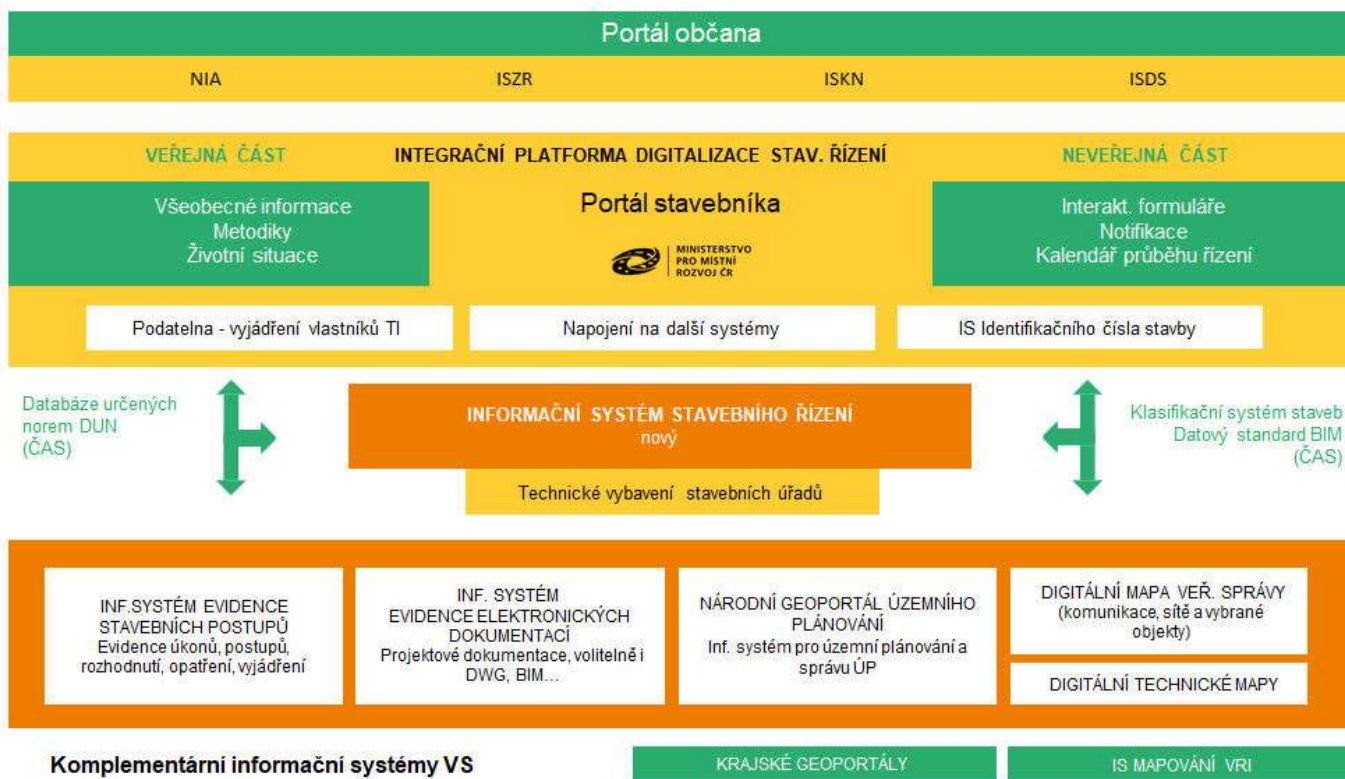
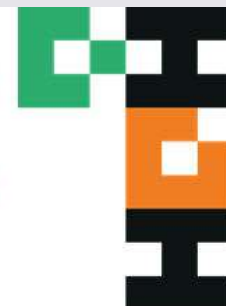
83 % HOTOVO ... zatím

- SW úřadů územního plánování

50 % HOTOVO...

DSŘÚP

Digitalizace stavebního řízení
a územního plánování



Existující ISVS

Rekodifikace

- Uvedení nového stavebního zákona do praxe
 - Podaří se zajistit kontinuitu?
 - Nezačne konečně platit, že stavební úřady blokují výstavbu v ČR?

Digitalizace

- Co nový SW pro stavební úřady?

2020	2021	2022	2023
	Předběžné elektronické služby – el. formuláře a hromadná podatelna		
Integrační platforma Portál stavebníka Evidence elektronických dokumentací Evidence stavebních postupů Národní geoportál územního plánování			Testování, školení
Nový agendový Informační systém stavebního řízení (v případě schválení rekodifikace)			

Co vzory?

Co migrace metadat?

- 200 ORP používá SW
- 6 ORP žádný nepoužívá
- 590 celkem používá
- Co speciální stavební úřady?

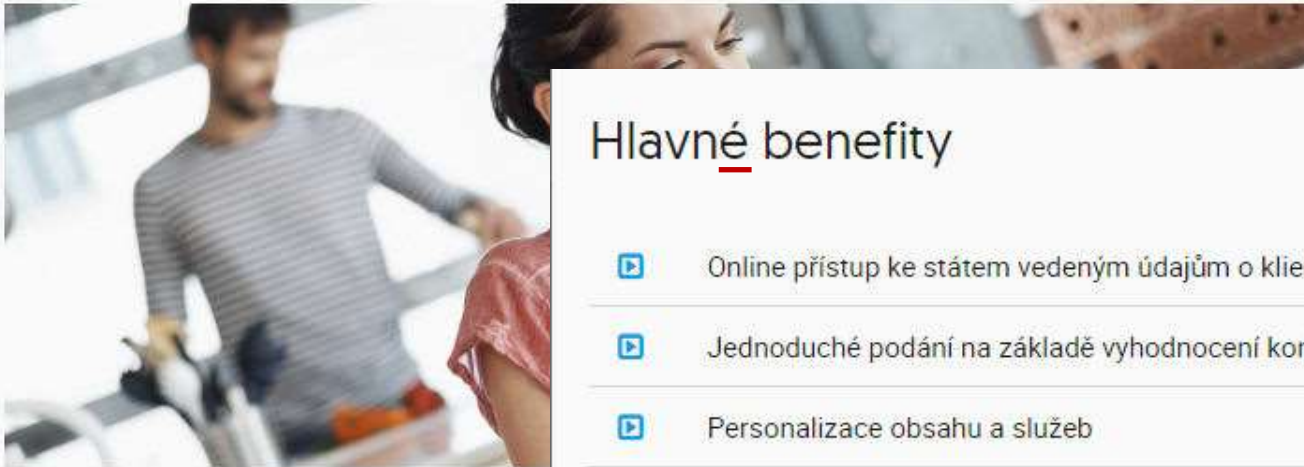
Co migrace spisů v elektronické podobě?

- Současné stavební úřady je vedou
- Nové stavební úřady je povedou (§ 275 NSZ)
- Co spisové rozluky?

Co elektronická spisová služba?

Portálová řešení

Portál občana



Hlavné benefity

- ▶ Online přístup ke státem vedeným údajům o klientovi a k elektronickým službám státu
- ▶ Jednoduché podání na základě vyhodnocení konkrétní životní situace
- ▶ Personalizace obsahu a služeb
- ▶ Využití digitální identity jako je elektronický občanský průkaz a datová schránka

Reference

- ☑ Ministerstvo vnitra ČR, [Portál občana](#)
- ☑ Národní agentura pro komunikační a informační technologie

INFORMÁCIA o výsledku vyhodnotenia ponúk

podľa § 55 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“):

Názov zákazky:	<u>Registre informačného systému o výstavbe</u>
Zverejnenie:	Ú. v. EÚ/S 152. zo dňa 07.08.2020, značka 2020/S 152-371657 VVO č. 169/2020, zo dňa 10.08.2020, značka 30677 - MSS (ďalej len „oznámenie“)
Postup verejného obstarávania:	nadlimitná zákazka, verejná súťaž podľa § 66 ods. 7 zákona
Druh zákazky:	poskytnutie služby
Verejný obstarávateľ:	Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, Bratislava
Miesto, dátum a čas otvárania ponúk:	vzhľadom na súčasnú pandemickú situáciu COVID-19 s cieľom obmedziť kontakt medzi jednotlivými členmi komisie prebiehalo vyhodnocovanie ponúk priebežne prostredníctvom emailovej komunikácie
Predpokladaná hodnota zákazky:	2 300 000,00 eur bez DPH

Identifikácia poradia uchádzačov:

P.č.	Obchodné meno sídlo	Celková cena v eur bez DPH	Celková cena v eur s DPH	Poradie uchádzačov
1.	DATALAN, a.s. Krasovského 14, 851 01 Bratislava	1 107 020,00	1 328 424,00	4.
2.	Disig, a.s. Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava	952 370,00	1 142 844,00	2.
3.	Asseco Central Europe, a. s. Trenčianska 56/A, 821 09 Bratislava	890 000,00	1 068 000,00	1.
4.	Plaut Slovensko, s.r.o. Karlovešská 34, 841 04 Bratislava	2 191 300,00	2 629 560,00	6.
5.	ANASOFT APR, spol. s r.o. Mlynská dolina 41, 811 02 Bratislava	1 188 930,00	1 426 716,00	5.
6.	SEVITECH a. s. Mlynské nivy 71, 821 05 Bratislava	1 001 500,00	1 201 800,00	3.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
7	Pre projekty zamerané na služby agendových informačných systémov								
8									
9									
10	Metodický pokyn k vypracovaniu finančnej analýzy projektu, analýzy nákladov a prínosov projektu a finančnej analýzy žiadateľa o NFP v programovom období 2014 – 2020.								
11									
12									
13									
14									
15									
16	Stránka 1								
17									
18									
19	Názov riešenia	Elektronické úložisko projektovej dokumentácie							
20	Číslo projektu ITMS								
21	Kód ISVS z MetaIS								
22	Organizácia	MDV SR							
23	Ulica	Námestie slobody č. 6							
24	PSČ	81005							
25	Web	www.mindop.sk							
26	IČO	30416094							
27	Spracovateľ	Mgr. Peter Skirka							
28	Kontakt na spracovateľa	pskirka@kpmg.sk							
29									
30	Jednotlivé informácie sú farebne odlišené nasledovne:								
31	Hlavička tabuľky	Popisná informácia	Automaticky vypočítavané hodnoty	Miesto na vpisovanie vlastných hodnôt	Preddefinované konštanty				
32									
33									
34									
35									

st 25. 8. 2021 o 16:30 XXX napísal(a):

Dobry den

Potrebovali by sme od Vas servis na VITA stavebny urad v XXX SK.

1. Aktualny problem je s tlacou/otvarani dokumentov, pri tlaci vypise chybu ze dokument nieje k dispozicii a ci ho cheme otvorit z miestnej kopie, to ho sice najde (asi v c:\vitatemp) ale niekde bude asi chyba. Dokumenty sa ukladaju do DB alebo na nejaky share zadenovany v programe?
2. Potrebujeme preinstalovat VITA na nove NB, mame iba staru instalaciju [setup_svk.sk](#) a ta pri starte vyzaduje parametre vid obr.VITA1, ked to priamo spustim (po prekopirovani c:\vita na novy PC) vypise chybu obr.VITA2 kde pouziva na pripojenie IP pc kde to bolo spustene, predpokladam ze nejaky parameter v registroch
3. DB nam bezi na starom STV S2003 32bit, rad by som ju presunul na novsie SQL 2019 EXPRESS, mate to na tom odskusane prosim, a je nejaky postup?

Dakujem

Doing Business: Obtížnost získání stavebního povolení

156.



143.



42.



40.



24.



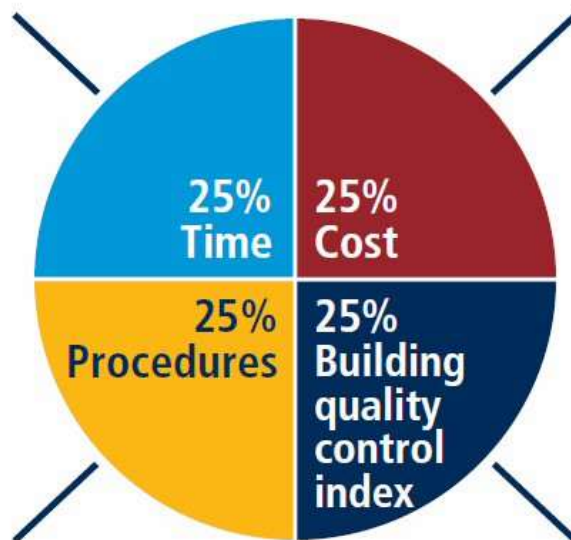
Ze 190 Světovou bankou hodnocených zemí



*Rankings are based on scores
for four indicators*

Days to comply
with formalities
to build a
warehouse

Cost to comply
with formalities,
as % of
warehouse value



Steps to comply
with formalities;
completed when
final document is
received

Quality of building
regulation and its
implementation

Index kontroly kvality budovy

Doing Business měří index kontroly kvality budov,

- hodnotí kvalitu stavebních předpisů,
- sílu kontroly kvality a bezpečnostních mechanismů,
- režimy odpovědnosti a pojištění a
- požadavky na profesní certifikaci.

Informace jsou shromažďovány prostřednictvím dotazníku, který je poskytován odborníkům v oblasti stavebních licencí, včetně

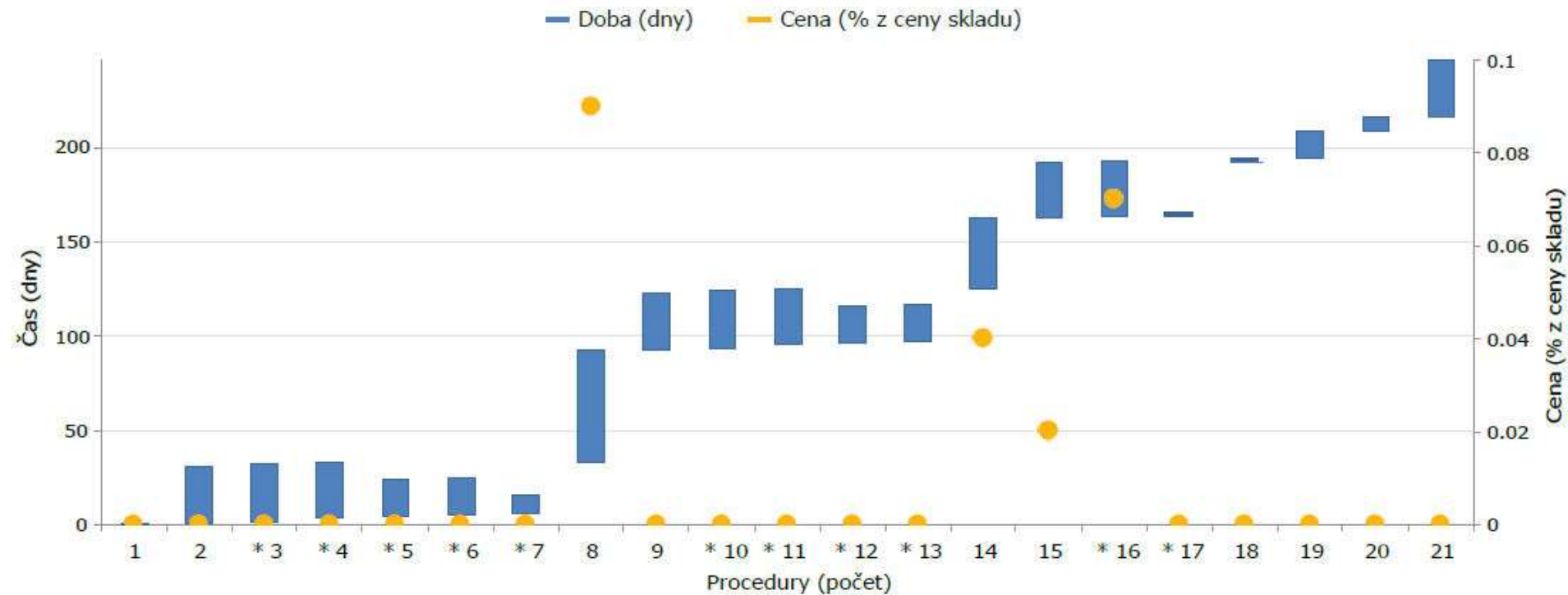
- architektů,
- stavebních inženýrů,
- stavebních právníků,
- stavebních firem,
- poskytovatelů inženýrských služeb a
- veřejných činitelů, kteří se zabývají stavebními předpisy, včetně schválení, vydávání povolení a inspekcí.

Detaily – Povolování staveb v České republice – Míra kvality			
		Odpověď	Body
Index kontroly kvality staveb	(0-15)		8.0
Index kvality stavebních předpisů	(0-2)		2.0
Jak jsou stavební zákony a předpisy přístupné ve vaší ekonomice?	(0-1)	Dostupné online; Zdarma.	1.0
Jsou požadavky pro povolení stavby jasně specifikovány ve stavebním zákoně nebo volně přístupné na webové stránce, brožuru nebo letáku?	(0-1)	Seznam požadovaných dokumentů; Poplatky k zaplacení; Požadovaná předběžná povolení.	1.0
Index kontroly kvality před zahájením stavby	(0-1)		0.0
Jsou subjekty třetích stran ze zákona povinny ověřit, zda jsou stavební plány v souladu se stávajícími stavebními předpisy?	(0-1)	Podle zákona není nutné ověřovat dodržování plánů.	0.0
Index kontroly kvality během stavby	(0-3)		2.0
Jaké typy kontrol jsou (jsou-li) podle zákona prováděny během stavby?	(0-2)	Kontroly interním technikem.	1.0
Dochází v praxi během stavby ke kontrolám podle zákona?	(0-1)	Povinné kontroly se v praxi provádějí vždy.	1.0
Index kontroly kvality po dokončení stavby	(0-3)		3.0
Je ze zákona vyžadována závěrečná kontrola, která ověří, že stavba byla postavena v souladu se schválenými plány a předpisy?	(0-2)	Ano, závěrečnou kontrolu provádí stavební úřad.	2.0
Dochází v praxi k zákonem nařízeným závěrečným kontrolám?	(0-1)	V praxi vždy dochází k závěrečné kontrolě.	1.0
Index ručení a pojistných režimů	(0-2)		1.0
Které strany (jsou-li) jsou podle zákona odpovědné za strukturální vady nebo problémy během provozu stavby (odpovědnost za skrytou vadu nebo desetiletá odpovědnost)?	(0-1)	Architekti a inženýři; Stavební dohled; Stavební společnost; Vlastník nebo investor.	1.0
Které strany (jsou-li) jsou podle zákona povinny uzavřít pojistnou smlouvu na strukturální vady nebo problémy během provozu stavby (pojištění na skrytou vadu nebo desetileté pojištění)?	(0-1)	Strany nejsou ze zákona povinny uzavřít pojistnou smlouvu.	0.0
Index profesních certifikací	(0-4)		0.0
Jaké jsou kvalifikační požadavky na odborníka odpovědného za ověření, že architektonické plány nebo výkresy jsou v souladu se stávajícími stavebními předpisy?	(0-2)	Minimální počet let praxe/zkušenosti; Být registrovaným architektem nebo inženýrem; Složení certifikační zkoušky.	0.0
Jaké jsou kvalifikační požadavky na odborníka, který dohlíží na pozemní stavbu?	(0-2)	Minimální počet let praxe/zkušenosti; Být registrovaným architektem nebo inženýrem; Složení certifikační zkoušky.	0.0

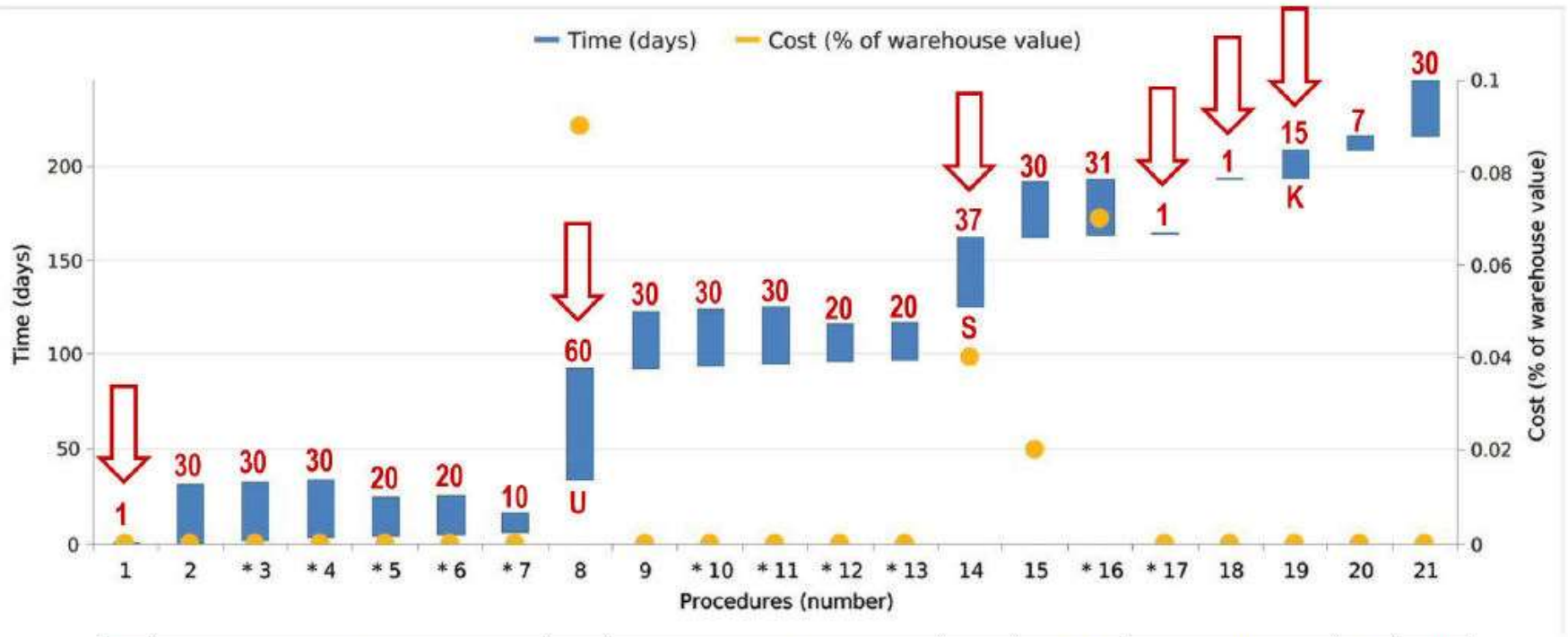
Index profesních certifikací	(0-4)		0.0
Jaké jsou kvalifikační požadavky na odborníka odpovědného za ověření, že architektonické plány nebo výkresy jsou v souladu se stávajícími stavebními předpisy?	(0-2)	Minimální počet let praxe/zkušeností; Být registrovaným architektem nebo inženýrem; Složení certifikační zkoušky.	0.0
Jaké jsou kvalifikační požadavky na odborníka, který dohlíží na pozemní stavbu?	(0-2)	Minimální počet let praxe/zkušeností; Být registrovaným architektem nebo inženýrem; Složení certifikační zkoušky.	0.0

Tupá chyba! Podle mne tam mají být **4 body**. Tím bychom se dostali zpátky na **12 bodů** (z 8 bodů)!
Chudáci v ČKA a ČKAIT...

Obrázek – Povolení stavby v České republice – Procedury, doba a cena



* Tento symbol se zobrazuje vedle čísel procedur, které probíhají současně s předchozí procedurou.



+1	+30	+60	+30	+37	+31	+16	+7	+30
1	34	94	125	162	193	209	216	246

ŽÁDOST

DO+VI

UMÍSTĚNÍ

DO+VI

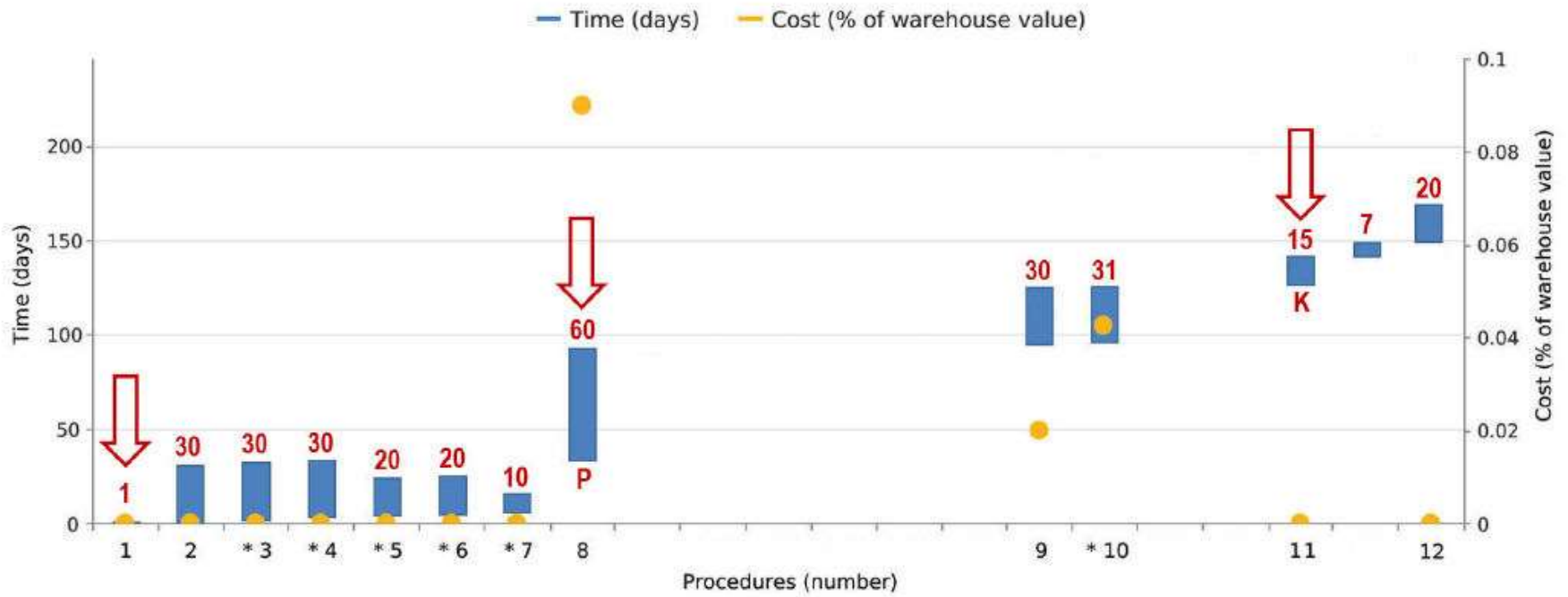
POVOLENÍ

VI
GEOM. PLÁN

PROHLÍDKA
KOLAUDACE

ČÍSLO

KATASTR



+1	+30	+60	+31	+16	+7	+20
1	34	94	125	141	148	168

ŽADOST

DO+VI

U+S

VI
GEOM. PLAN

KOLAUDACE

ČÍSLO

KATASTR

	LUXEMBOURG	ESTONIA	FRANCE	BELGIUM	POLAND	AUSTRIA	CZECH REP.	CZECH REP.
Rank	12	14	19	38	40	42	156	?
Procedures (number)	11	10	9	10	14	11	21	12
Time (days)	157	103	183	212	153	222	246	168
Cost (% of warehouse values)	0.7	0.2	3.0	0.9	0.3	1.2	0.2	0.2
Building quality control index (0-15)	15.0	11.0	14.0	12.0	10.0	13.0	8.0	12.0

Rakousko

- Burgenlandský
 - stavební zákon
 - zákon o územním plánování
- Korutanský
 - stavební řád
 - zákon o územním plánování
- Dolnorakouský
 - stavební řád
 - zákon o územním plánování
- Hornorakouský
 - stavební řád
 - zákon o územním plánování
- Salcburský
 - zákon o zásadách výstavby
 - zákon o územním plánování
- Štýrský
 - stavební zákon
 - zákon o územním plánování
- Tyrolský
 - stavební řád
 - zákon o územním plánování
- Vorarlberský
 - stavební zákon
 - zákon o územním plánování
- Vídeňský
 - stavební řád
- Spolkový
 - Zákon stavebního práva - BauRG z 26.4.1912
 - Všeobecný občanský zákoník (ABGB) z 1.1.1812

písm. d) a předložit Ministerstvu práce a sociálních věcí doklad podle § 16 odst. 4 písm. b) zákona č. 247/2014 Sb., ve znění účinném ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona, nejpozději do 2 let ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona.

8. Nárok na příspěvek na provoz dětské skupiny ze státního rozpočtu podle zákona č. 247/2014 Sb., ve znění účinném ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona, vzniká nejdříve za kalendářní rok 2022.

ČÁST DRUHÁ

Změna zákona o daních z příjmů

Čl. III

Zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění zákona č. 35/1993 Sb., zákona č. 96/1993 Sb., zákona č. 157/1993 Sb., zákona č. 196/1993 Sb., zákona č. 323/1993 Sb., zákona č. 42/1994 Sb., zákona č. 85/1994 Sb., zákona č. 114/1994 Sb., zákona č. 259/1994 Sb., zákona č. 32/1995 Sb., zákona č. 87/1995 Sb., zákona č. 118/1995 Sb., zákona č. 149/1995 Sb., zákona č. 248/1995 Sb., zákona č. 316/1996 Sb., zákona č. 18/1997 Sb., zákona č. 151/1997 Sb., zákona č. 209/1997 Sb., zákona č. 210/1997 Sb., zákona č. 227/1997 Sb., zákona č. 111/1998 Sb., zákona č. 149/1998 Sb., zákona č. 168/1998 Sb., zákona č. 333/1998 Sb., zákona č. 63/1999 Sb., zákona č. 129/1999 Sb., zákona č. 144/1999 Sb., zákona č. 170/1999 Sb., zákona č. 225/1999 Sb., nálezů Ústavního soudu, vyhlášeného pod č. 3/2000 Sb., zákona č. 17/2000 Sb., zákona č. 27/2000 Sb., zákona č. 72/2000 Sb., zákona č. 100/2000 Sb., zákona č. 103/2000 Sb., zákona č. 121/2000 Sb., zákona č. 132/2000 Sb., zákona č. 241/2000 Sb., zákona č. 340/2000 Sb., zákona č. 492/2000 Sb., zákona č. 117/2001 Sb., zákona č. 120/2001 Sb., zákona č. 239/2001 Sb., zákona č. 453/2001 Sb., zákona č. 483/2001 Sb., zákona č. 50/2002 Sb., zákona č. 128/2002 Sb., zákona č. 198/2002 Sb., zákona č. 210/2002 Sb., zákona č. 260/2002 Sb., zákona č. 308/2002 Sb., zákona č. 575/2002 Sb., zákona č. 162/2003 Sb., zákona č. 362/2003 Sb., zákona č. 438/2003 Sb., zákona č. 19/2004 Sb., zákona č. 47/2004 Sb., zákona č. 49/2004 Sb., zákona č. 257/2004 Sb., zákona č. 280/2004 Sb., zákona č. 359/2004 Sb., zákona č. 360/2004 Sb., zákona č. 436/2004 Sb., zákona

č. 562/2004 Sb., zákona č. 628/2004 Sb., zákona č. 669/2004 Sb., zákona č. 676/2004 Sb., zákona č. 179/2005 Sb., zákona č. 217/2005 Sb., zákona č. 342/2005 Sb., zákona č. 357/2005 Sb., zákona č. 441/2005 Sb., zákona č. 530/2005 Sb., zákona č. 545/2005 Sb., zákona č. 552/2005 Sb., zákona č. 56/2006 Sb., zákona č. 57/2006 Sb., zákona č. 109/2006 Sb., zákona č. 112/2006 Sb., zákona č. 179/2006 Sb., zákona č. 189/2006 Sb., zákona č. 203/2006 Sb., zákona č. 223/2006 Sb., zákona č. 245/2006 Sb., zákona č. 264/2006 Sb., zákona č. 267/2006 Sb., zákona č. 29/2007 Sb., zákona č. 67/2007 Sb., zákona č. 159/2007 Sb., zákona č. 261/2007 Sb., zákona č. 296/2007 Sb., zákona č. 362/2007 Sb., zákona č. 126/2008 Sb., zákona č. 306/2008 Sb., zákona č. 482/2008 Sb., zákona č. 2/2009 Sb., zákona č. 87/2009 Sb., zákona č. 216/2009 Sb., zákona č. 221/2009 Sb., zákona č. 227/2009 Sb., zákona č. 281/2009 Sb., zákona č. 289/2009 Sb., zákona č. 303/2009 Sb., zákona č. 304/2009 Sb., zákona č. 326/2009 Sb., zákona č. 362/2009 Sb., zákona č. 199/2010 Sb., zákona č. 346/2010 Sb., zákona č. 348/2010 Sb., zákona č. 73/2011 Sb., nálezů Ústavního soudu, vyhlášeného pod č. 119/2011 Sb., zákona č. 188/2011 Sb., zákona č. 329/2011 Sb., zákona č. 353/2011 Sb., zákona č. 355/2011 Sb., zákona č. 370/2011 Sb., zákona č. 375/2011 Sb., zákona č. 420/2011 Sb., zákona č. 428/2011 Sb., zákona č. 458/2011 Sb., zákona č. 466/2011 Sb., zákona č. 470/2011 Sb., zákona č. 192/2012 Sb., zákona č. 399/2012 Sb., zákona č. 401/2012 Sb., zákona č. 403/2012 Sb., zákona č. 428/2012 Sb., zákona č. 500/2012 Sb., zákona č. 503/2012 Sb., zákona č. 44/2013 Sb., zákona č. 80/2013 Sb., zákona č. 105/2013 Sb., zákona č. 160/2013 Sb., zákona č. 215/2013 Sb., zákona č. 241/2013 Sb., zákonného opatření Senátu č. 344/2013 Sb., nálezů Ústavního soudu, vyhlášeného pod č. 162/2014 Sb., zákona č. 247/2014 Sb., zákona č. 267/2014 Sb., zákona č. 332/2014 Sb., zákona č. 84/2015 Sb., zákona č. 127/2015 Sb., zákona č. 221/2015 Sb., zákona č. 375/2015 Sb., zákona č. 377/2015 Sb., zákona č. 47/2016 Sb., zákona č. 105/2016 Sb., zákona č. 113/2016 Sb., zákona č. 125/2016 Sb., zákona č. 148/2016 Sb., zákona č. 188/2016 Sb., nálezů Ústavního soudu, vyhlášeného pod č. 271/2016 Sb., zákona č. 321/2016 Sb., zákona č. 454/2016 Sb., zákona č. 170/2017 Sb., zákona č. 200/2017 Sb., zákona č. 225/2017 Sb., zákona č. 246/2017 Sb., zákona č. 254/2017 Sb., zákona

č. 293/2017 Sb., zákona č. 92/2018 Sb., zákona č. 174/2018 Sb., zákona č. 306/2018 Sb., zákona č. 32/2019 Sb., zákona č. 80/2019 Sb., zákona č. 364/2019 Sb., zákona č. 299/2020 Sb., zákona č. 343/2020 Sb., zákona č. 386/2020 Sb., zákona č. 450/2020 Sb., zákona č. 540/2020 Sb., zákona č. 543/2020 Sb., zákona č. 588/2020 Sb., zákona č. 609/2020 Sb., zákona č. 39/2021 Sb., zákona č. 251/2021 Sb., zákona č. 284/2021 Sb., zákona č. 286/2021 Sb. a zákona č. 297/2021 Sb., se mění takto:

1. V § 35bb odst. 6 písmeno b) zní:

„b) zařízení služby péče o dítě v dětské skupině podle zákona upravujícího poskytování služby péče o dítě v dětské skupině nebo obdobné zařízení v zahraničí a“.

2. V § 35bb odst. 6 písm. c) bod 1 zní:

„1. zařízením služby péče o dítě v dětské skupině podle zákona upravujícího poskytování služby péče o dítě v dětské skupině, nebo“.

Čl. IV

Přechodné ustanovení

Pro daňové povinnosti u daně z příjmů fyzických osob za zdaňovací období započatá přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona, jakož i pro práva a povinnosti s nimi související, se použije zákon č. 586/1992 Sb., ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona.

ČÁST TŘETÍ

ÚČINNOST

Čl. V

Tento zákon nabývá účinnosti dnem 1. října 2021, s výjimkou ustanovení části první čl. I bodu 11 a ustanovení části první čl. II bodů 4 a 5, která nabývají účinnosti dnem 1. července 2022, a ustanovení části první čl. I bodů 13, 40, 41, 43 a 44, která nabývají účinnosti dnem 1. října 2024.

Vondráček v. r.

Zeman v. r.

Babiš v. r.



Královéhradecký kraj

4 úřady s jednou oprávněnou úřední osobou,
13 úřadů se dvěma,
32 úřadů se třemi a více.

V současnosti platí

- § 13 odst. 2 stavebního zákona
- § 80 odst. 4 správního řádu

**odnětí působnosti stavebnímu úřadu
opatření proti nečinnosti**

Odnětí působnosti

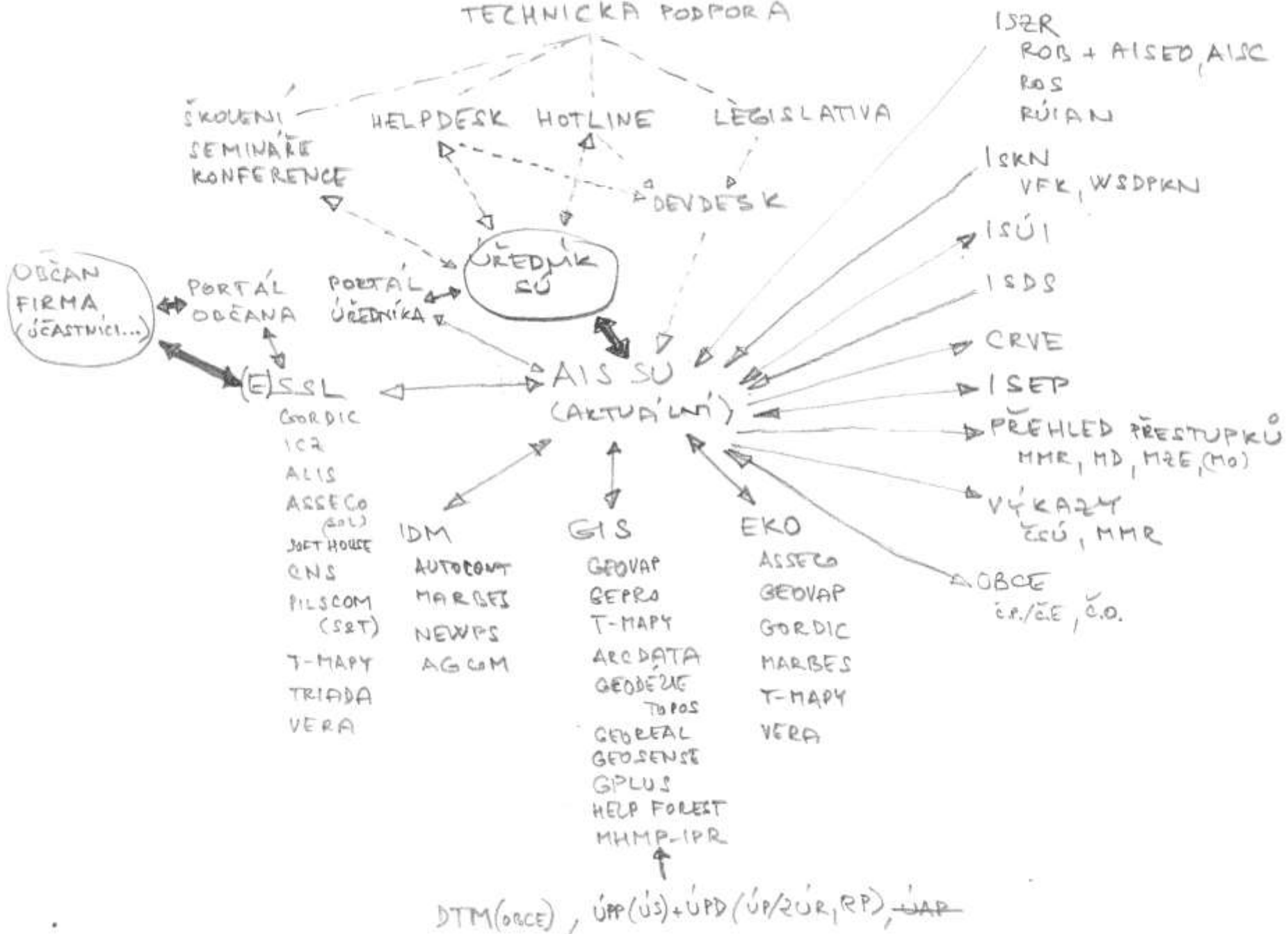
Královéhradecký kraj 01.04.2008 odňal působnost OÚ Radvanice.

Opatření proti nečinnosti

Podle přehledu MMR/ÚÚR za rok 2019:

Počet obdržенých usnesení převzít věci a rozhodnout namísto nečinného správního orgánu - § 80 odst. 4 písm. b)	2
Počet vydaných usnesení o pověření jiného správního orgánu - § 80 odst. 4 písm. c)	1

TECHNICKÁ PODPORA

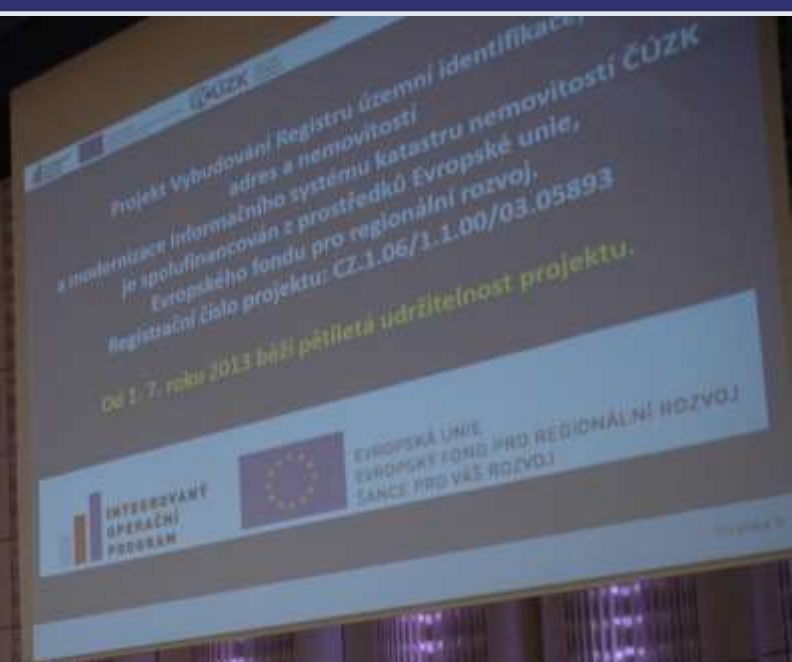













Projekt Vyhodování Registru územní identifikace, adres a nemovitosti a modernizace informačního systému katastru nemovitosti ČÚZK je spolufinancován z prostředků Evropské unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj.
Registrační číslo projektu: CZ.1.06/1.1.00/03.05893

Do 1. 7. roku 2013 běží pětiletá udržitelnost projektu.

INTERREGIÁLNÍ OPERAČNÍ PROGRAM



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VŠECH ROZVOJ

Stránka 3









ISSS 2021

20. - 21. září
Kongresové centrum Aldis
Hradec Králové



Děkujeme za pozornost