

Digitální stavební řízení

Filip Kadeřábek, Ladislav Čapek

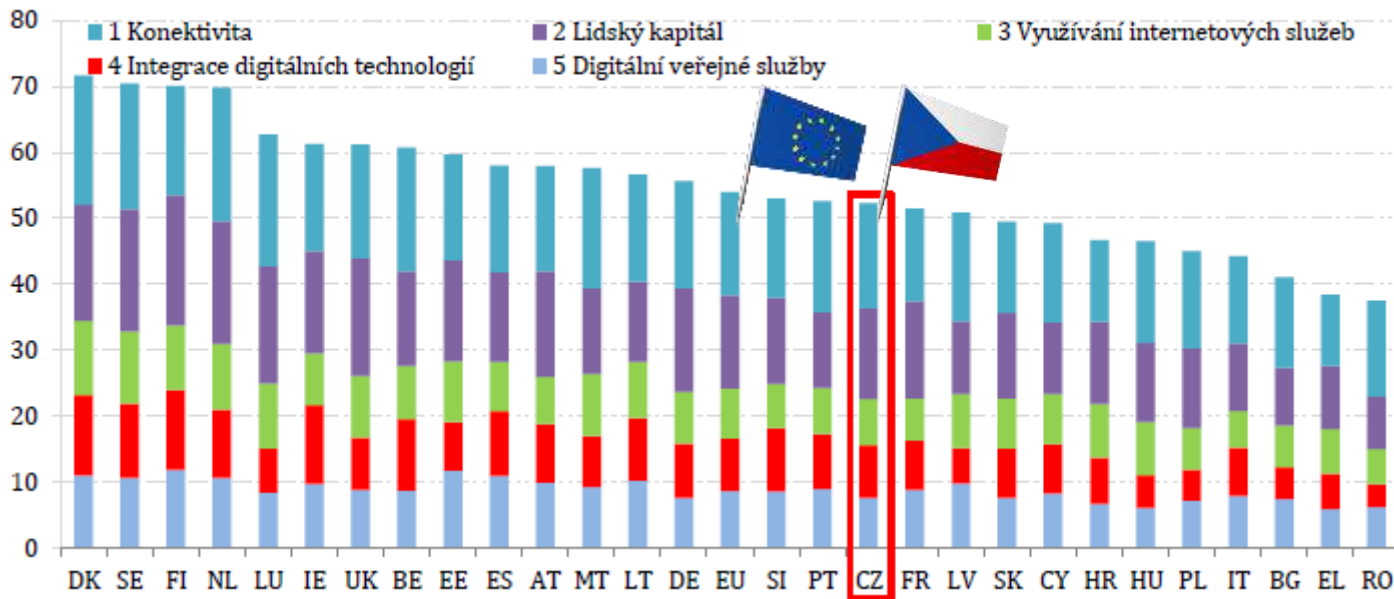
Asseco Central Europe

Digitální stavební řízení

1. Současný stav stavebního řízení
2. Náš přístup k řešení
3. Naše zkušenosti a reference
4. Vize

Jak si stojíme v EU?

Pořadí podle indexu digitální ekonomiky a společnosti (DESI) 2018



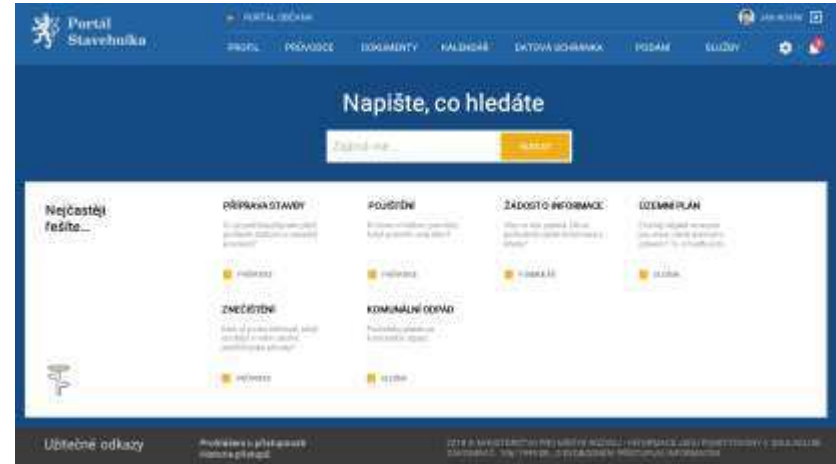
Zdroj: Digital Economy and Society Index 2018

Proč to tak je? Jak to vidí občan?

Ví, kde to je k dispozici? Umí to využít?
Řeší to jeho problém?
Vyzná se v „životních situacích“?

Potřebuji vyřešit:

- Nákup pozemku, zápis do katastru
- Stavební povolení, ohlášení, územní souhlas
 - výpis z katastru nemovitostí
 - 2–3 kopie projektové dokumentace
 - vyřešení přístupu na pozemek
 - napojení na inženýrské sítě
 - souhlas účastníků řízení (sousedé, banka,...)
 - souhlas dotčených orgánů a správců sítí
- Kolaudace
- Přestěhování (změnu trvalého bydliště)



ASSECO

ASSECO

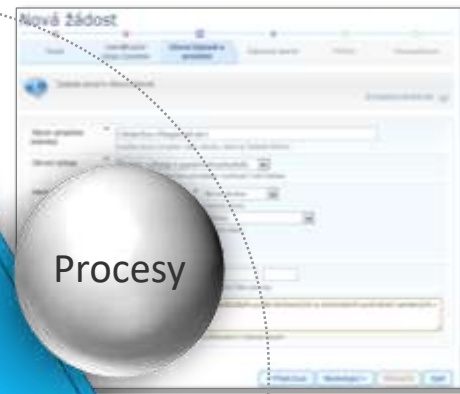
Náš přístup k řešení

Co přinášíme my?

Samozřejmě technologie, produkty...
ale to je málo, přinášíme zkušenosti a znalosti

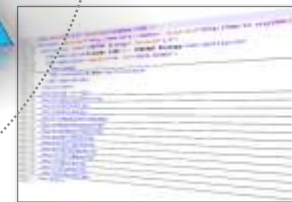


Portálová řešení

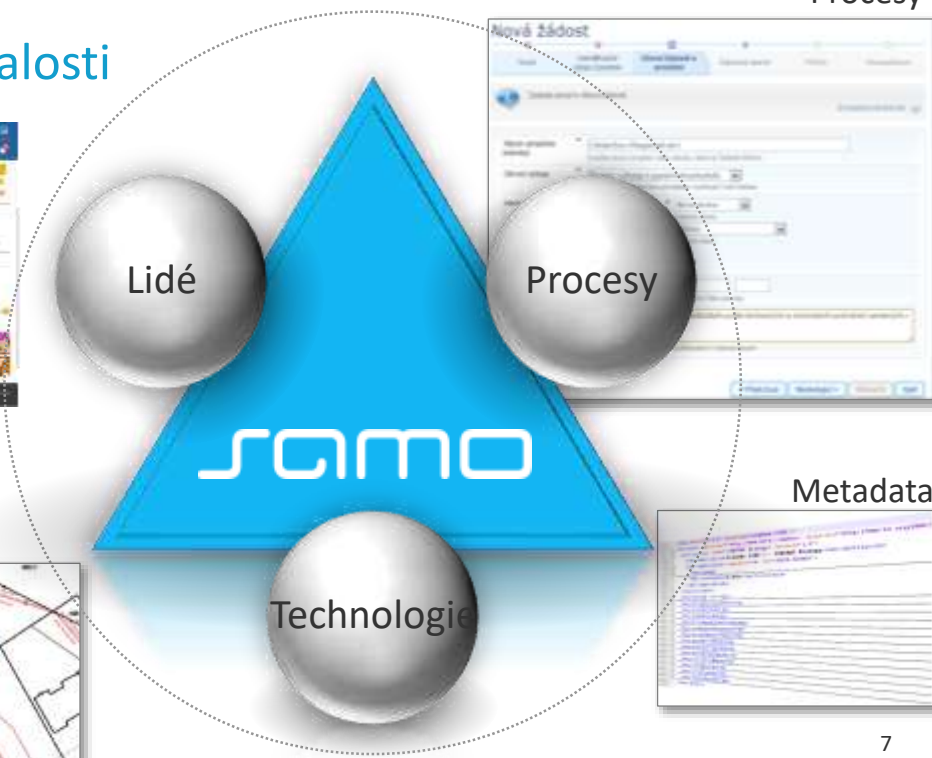


Procesy

Mapové podklady



Metadata

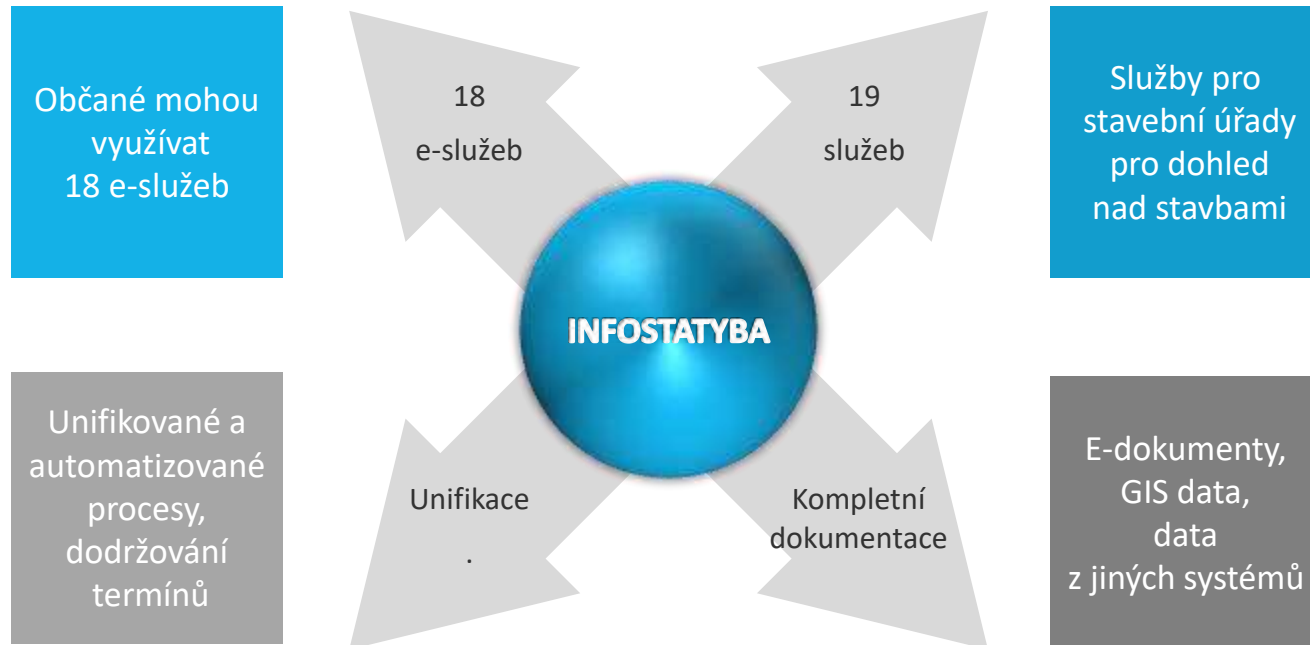




Asseco Litva: IS Infostatyba

IS INFOSTATYBA

INFOSTATYBA- informační systém stavebních povolení a státního dozoru nad stavbami Litevské republiky a související e-sloužby



IS INFOSTATYBA e-slужby

1. Žádost o vydání povolení k výstavbě nové budovy / rekonstrukci budovy / renovaci (modernizaci) budovy.
2. Žádost o vydání písemného potvrzení projektu stavby.
3. Žádost o vydání stavebního povolení jménem jiného stavitele.
4. Žádost o vydání povolení k výstavbě nové stavby nebo rekonstrukci stavby v teritoriálních vodách Litevské republiky, výlučné ekonomické zóny Litvy a kontinentálního šelfu nebo vybudování nové stavby / rekonstrukci stavby navržené při realizaci projektu zvláštního národního významu
5. Žádost o vydání povolení k výstavbě nové budovy v pobřežním pásmu
6. Žádost o vydání povolení k výstavbě, rekonstrukci, generální opravě nebo demolici jaderných zařízení
7. Žádost o vydání povolení umožňující obnovení pozastavené práce
8. Žádost o vydání osvědčení o ukončení výstavby
9. Žádost o potvrzení prohlášení o kompletní stavbě / změně účelu
10. Žádost o vydání certifikátu o stavbě budovy bez odchylky od základního projektu stavby
11. Žádost o vydání osvědčení o demolici budovy
12. Žádost o vydání povolení k zachování budovy
13. Oznámení o zahájení výstavby, pronájmu nebo jmenování odpovědných osob
14. Oznámení o nepovolené stavbě
15. Informování stavebníka o činnosti certifikovaných osob souvisejících se stavbou
16. Žádost o prodloužení lhůty pro odstranění následků nepovolené výstavby
17. Žádost o vydání podmínek připojení
18. Žádost o vydání zvláštních požadavků

IS INFOSTATYBA služby

1. Kontrola činnosti stavebního technického dozoru
2. Inspekce znaleckého posudku stavebního projektu
3. Inspekce stavebního posudku
4. Stavební inspekce se zabývá šetřením reklamace
5. Inspekce stavebního povolení - legitimita, konstrukční podmínky a vydání zvláštního požadavku a kolaudace
6. Kontrola dokončení stavby
7. Kontrolní akt prohlášení o dokončení stavby (pokud je stavební povolení povinné)
8. Kontrolní akt prohlášení o dokončení stavby (pokud je stavební povolení nepovinné)
9. Neoprávněná výstavba
10. Pozastavení stavby
11. Kontrolní úkon pozastavené konstrukce
12. Povinný pokyn k odstranění neoprávněných stavebních následků
13. Kontrolní úkon provedení povinného pokynu k odstranění neoprávněných stavebních následků
14. Protokol porušení správního práva
15. Usnesení v případě porušení správního práva
16. Zpráva o hodnocení činnosti osoby provádějící certifikaci
17. Stavební inspekce
18. Inspekce rekonstrukce (modernizace) budovy
19. Stavební inspekce stavebních prací

rašymo išduoti leidimą statyti naują (-us) statinį (-ius) / rekonstruoti statinį (-ius) / atnaujinti modernizuoti) pastatą (-us) redagavimas

Pagrindinė informacija | Projektas | Statiniai | **Projekto detalai** | Papildoma informacija

Naudojami duomenys | Priešdami dokumentai

Su statinio projektu susijusių asmenų duomenys

- + Projekto ekspertizės dalies vadovas + P
- + Projekto vykdymo priežiūros vadovas +
- + Projekto ekspertizės vadovas

Pavadinimas / Vardas, pavardė:

Dokumento (statyto) Nr.:

Paieškoti **Išvalyti**

10 | Pustapis 2 iš 11711

Tipas	Registracijos numeris	Registracijos data	Statinių adresas	Būsena	Išdavusi institucija
Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius)	LSNS-54-161012-00088	2016-10-12	Panevėžio r. sav., Krekenavos sen., Varyklių 2; Panevėžio r. sav., Krekenavos sen., Varyklių 2	Galiojantis	Panevėžio rajono savivaldybės administracija
Rašytinis pritarimas statinio projektui	RPSP-21-161012-00032	2016-10-12	Kaunas, Alajūjų g. 20	Galiojantis	Kauno miesto savivaldybės administracija
Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius)	LSNS-54-161012-00087	2016-10-12	Panevėžio r. sav., Panevėžio sen., ...	Galiojantis	Panevėžio rajono ...

10 | Pustapis 1 iš 835

Tipas	Registracijos numeris	Registracijos data	Statinių adresas	Būsena	Išdavusi institucija
Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius)	LSNS-54				
Privalomasis nurodymas pašalinti savivaldiškos statybos padarinius	PNSSP-100-161012-00124	2016-10-12	Vilnius, Titnago g. 13 - 19	Galiojantis	Vilniaus teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyrius
Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius)	LSNS-09				
Savivaldiškos statybos aktas	SSA-20-161012-00048	2016-10-12	Birštonas, Prienujų g. 10	Galiojantis	Kauno teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyrius
Rašytinis pritarimas statinio projektui	RPSP-01				
Savivaldiškos statybos aktas	SSA-100-161012-00132	2016-10-12	Vilnius, Titnago g. 13 - 19	Galiojantis	Vilniaus teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyrius
Privalomasis nurodymas pašalinti savivaldiškos statybos padarinius	PNSSP-100-161012-00123	2016-10-12	Vilnius, Kampo g. 8	Galiojantis	Vilniaus teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyrius
Savivaldiškos statybos aktas	SSA-100-161012-00131	2016-10-12	Vilnius, Kampo g. 8	Galiojantis	Vilniaus teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyrius

Vardas, pavardė/monė pavadinimas

Ramutė Mazurienė

Artanas Grigališ

489

teritorijos pavadinimas ?

0 regioninio paketas

Tipas

teritorijos pavadinimas

vėlo objekto teritorija 24169

491

ilgis

plotas

kodas

Pavadinimas

Pašalinus duomenis matysite statinių kompleksus

10 | Pustapis 1 iš 345

Tipas	Registracijos numeris	Registracijos data	Statinių adresas	Būsena	Išdavusi institucija
Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties keitimą	ACCR-30-161010-00879	2016-10-10	Klaipėda, Taikos pr. 75	Galiojantis	Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyrius
			Palanga, Birutės al. 34A; Palanga		

Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius)

LSNS-33-161010-00104

489

teritorijos pavadinimas ?

0 regioninio paketas

Tipas

teritorijos pavadinimas

vėlo objekto teritorija 24169

491

ilgis

plotas

kodas

Pavadinimas

Pašalinus duomenis matysite statinių kompleksus

*Vilstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija p...
Leidimų išdavimo subjekto pavadinimas*

LEIDIMAS

_____ m. _____ d. Nr. _____

ŠIUO DOKUMENTU SUTEIKIAMA TEISĖ:

Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Paskirtis Gyvenamoji (vieno buto pastatai) (Gyvenamosios patalpos) Kategorija Nevpatingas
Žemės sklypo kad. Nr. 1111/1111/1111
Adresas (-ai) (jei suteiktas) Alytaus m. sav.
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne

IS INFOSTATYBA v číslech

Kategorie

Počet

Interní registrovaní uživatelé	3.421
Stavební úřad (inspektorát)	246
Municipality	495
Ostatní instituce	2.731
Veřejných registrovaných uživatelů	7.690
Navržených BPM procesů	59
Tabulky v dB	209
Reporty	44
Šablony dokumentů	83

Workload – interní uživatelé



Workload – externí uživatelé





Naše zkušenosti z Německa a Švýcarska

ale na bázi software Made in Czech Republic



Willkommen im TWL Geoportal



Die aufgeführten Dienste werden Ihnen online von TWL und KNS zur Verfügung gestellt. Einige Dienste erfordern eine Anmeldung am System. Diese sind durch ein Sicherheitsschloss hinter der Schaltfläche gekennzeichnet. Alle anderen Dienste sind frei zugänglich. Starten Sie die Bearbeitung durch die Auswahl der gewünschten Aktion.



Hausanschluss

Hier können Sie Ihren Hausanschluss online bei uns beantragen.



Leitungsauskunft

Antragsstellung bzgl. baulicher Veränderungen am Leitungsnetz bzw. an Bauwerken. Zudem können hier Anträge zu allen Neubauthemen gestellt werden.

WEITERE DIENSTE

Hausanschluss



Bitte teilen Sie uns als Antragsteller Ihre persönlichen Daten mit. Ein entsprechendes Angebot wird Ihnen zugesandt.

Antragsteller

ANFRAGESTELLER

Vorname* Michael Schmalisch

Nachname* Schmalisch

Firma Asseco BERIT GmbH

Abteilung Asseco BERIT GmbH

ADRESSE

Straße* Mundenheimer Straße Hausnr.* 55

Postleitzahl* 68219

Ort* Mannheim

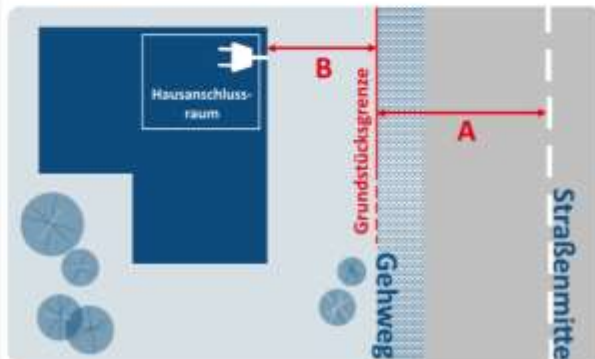
KONTAKT

Hausanschluss



Bitte geben Sie hier folgende Informationen an, damit die Kosten Ihres Anschlusses unverbindlich kalkuliert werden können. Die Preise sind nur Richtangaben und können von den tatsächlichen Kosten abweichen. Eine Übersicht der Kostenschätzung in PDF-Format erhalten Sie am Ende des Antragsprozesses per E-Mail.

Ich wünsche eine Preiskalkulation



Wie groß ist der Abstand zwischen Straßenmitte und Grundstücksgrenze in Metern?
(Skizze Strecke A)*

Wie groß ist der Abstand zwischen Grundstücksgrenze und der Vorderkante des Gebäudes in Metern?
(Skizze Strecke B)*

Führen Sie den Tiefbau auf Ihrem Privatgrundstück selber durch? Ja Nein

Wie ist die Beschaffenheit der Oberfläche auf Ihrem Privatgrundstück?

Preis für Ihren Anschluss (unverbindlich) ^{1,2,3}

Brutto 1.097,01 €
Netto 921,87 €

¹ Bruttopreis inklusive 19% (7% bei Trinkwasser) Mehrwertsteuer

Hausanschluss



Vielen Dank für Ihre tätige Mitarbeit! Nur noch einige letzte, dafür nicht ganz unwichtige Formalien fehlen: Die Anerkennung der Nutzungsbedingungen. ✕



🕒 20.03.2018 09:07

👤 Michael Schmalisch Schmalisch

🏢 Asseco BERIT GmbH

Information zur Anfrage

Strom

Grund der Anfrage Neuerstellung

Antragsteller / Eigentümer

Angehängte Dokumente

Anschlussobjekt

Adresse 68219, Mannheim, Mundenheimer Straße 55

Preiskalkulation

Preis für Ihren Anschluss Route 1.007,01 €



Di, 20.03.2015 09:29

noreply-test@twl.de

Anfrage wurde registriert. Anfragenummer: AHa1800108

An: Michael Schmalisch

Nächste  Preiskalkulation.pdf (104 KB)



IHRE ANFRAGE WURDE REGISTRIERT

Sehr geehrter Frauherr Schmalisch,

Ihr Antrag wurde entgegengenommen und bei uns unter der Nummer AHa1800108 registriert. Er wird nun bei uns geprüft und entsprechend bearbeitet.

Folgende Anlagendaten wurden an uns übermittelt:

Informationen zur Anfrage

Postleitzahl:	HA-180320-00483
Gas	Grund der Anfrage Maximal Leistung in kW
Strom	Grund der Anfrage: Neuanmeldung Maximal Leistung in kW
Wasser	Grund der Anfrage Maximal Leistung m³/h
Fernwärme	Grund der Anfrage Maximal Leistung in kW

TWL AG · Postfach 21 12 23 · 67012 Ludwigshafen

Michael Schmalisch Schmalisch
Mundenheimer Straße 55
68219 Mannheim

hauserschluessen@twl.de
Umsatz-Zentrum: ANZ 1800108
20.03.2015

Unverbindliche Preiskalkulation für einen Hausanschluss Mannheim, Mundenheimer Straße 55

Bei den angegebenen Kosten handelt es sich um unverbindliche Schätzkosten. Ein reales Angebot kann aufgrund örtlicher Besonderheiten von der Schätzung abweichen. Zudem können zusätzliche Netzkostenbeiträge anfallen. Eventuell anfallende Kosten für Sonderverbraucher sind nicht enthalten. Bruttopreis inklusive 19% (7% bei Trinkwasser) Mehrwertsteuer.

Ihre Angaben zur Kalkulation:

Wie groß ist der Abstand zwischen Straßenmitte und Grundstücksgrenze in Metern?	5,50 m
Wie groß ist der Abstand zwischen Grundstücksgrenze und Vorderkante des Gebäudes in Metern?	3,00 m
Wie ist die Beschaffenheit der Oberfläche auf Ihrem Privatgrundstück?	Unbefestigt (z.B. Rasen, Vorgarten)
Führen Sie den Tiefbau auf Ihrem Privatgrundstück selber durch?	Ja

Preis für Ihren Anschluss (unverbindlich)	Brutto	1.097,01 €
	Netto	921,87 €

Freundliche Grüße

Technische Werke Ludwigshafen AG

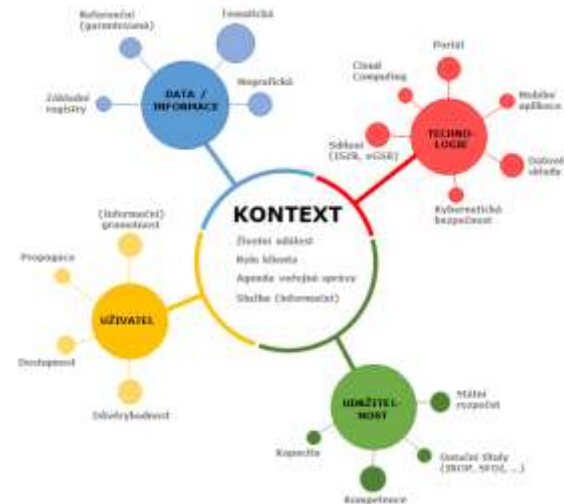


Naše vize

Vize

Čím můžeme přispět k tomu, aby byla Česká republika v budoucnosti hodnocena mnohem lépe nejen v Indexu digitální ekonomiky a společnosti ale zejména k tomu **aby občané mohli zcela přirozeně a samozřejmě využívat data a informační systémy státní správy a samosprávy.**

- Musíme změnit myšlení... spojit světy
 - technologií,
 - legislativy,
 - dat
 - uživatele



Povinnost komunikovat pomocí otevřených API, legislativa 2022

- Online kontrola správnosti pro stavební úřad již během přípravy návrhu

- Město
územní plán

- Kanton
ekologické limity

- Správce technické
infrastruktury

Asseco
již dnes!

API



Naše odpověď je

samo  Strategic Asset
Management & Operations

samo-asseco.com



Asseco Central Europe, a.s.

Trenčianska 56/A
821 09 Bratislava
Slovak Republic
Phone: +421 2 20 838 400

Budějovická 778/3a
140 00 Praha 4
Czech Republic
Phone: +420 234 292 500

sales@asseco-ce.com

asseco.com/ce

Solutions
for demanding
business.

assecO

Legal disclaimer

This presentation is the property of Asseco Central Europe (Asseco CE) business group. Information presented serves for marketing purposes only and constitutes neither an offer to sell nor a solicitation to buy. Asseco CE accepts no liability whatsoever for any loss arising directly or indirectly from the use of, reliance of any information contained in this presentation or for any omission of the information. The processing, copying, recording on information carriers, as well as making this presentation or any part thereof available in any way to third parties requires the prior consent of Asseco CE member.