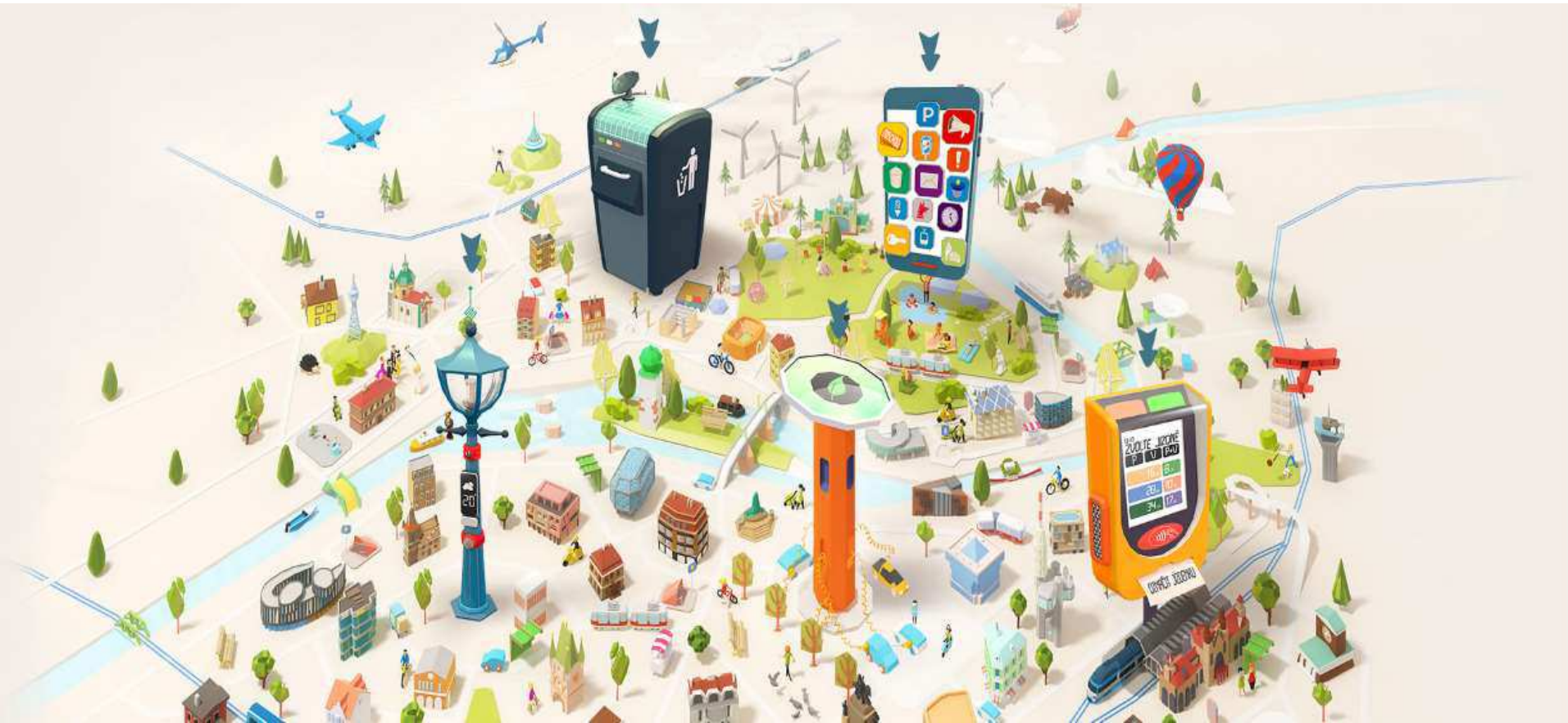


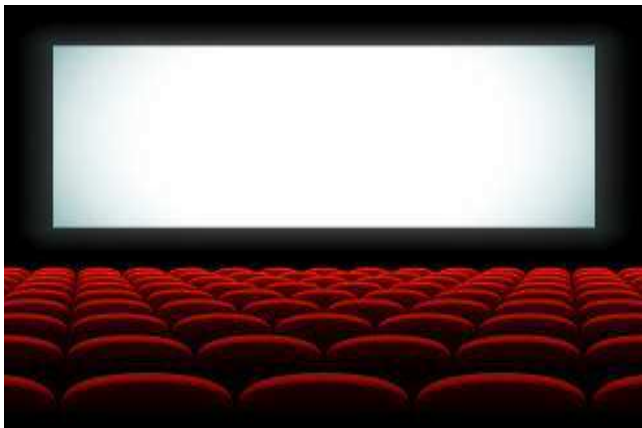
# CHYTRÉ MĚSTO

## Z POHLEDU BANKY



# Za 100 let přestanou díky digitálním technologiím města a obce v dnešní podobě existovat

**X** KINA



**X** OBCHODY



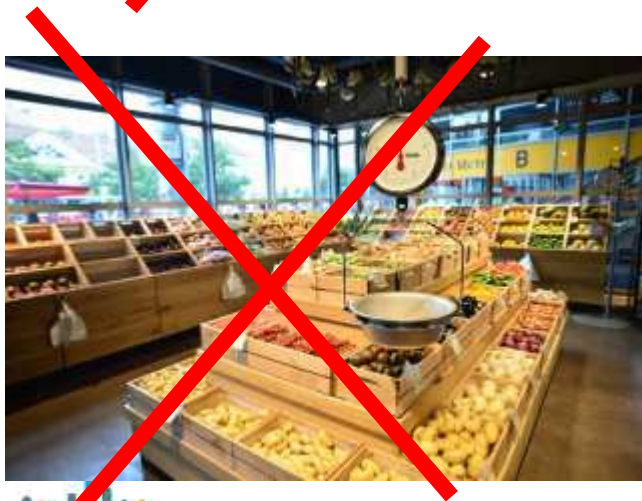
**X** ÚŘADY



**X** KANCELÁŘE

ČESKÁ  
SPORITELNA

# Běžné činnosti se již dnes přesouvají do domácností (1)



# Běžné činnosti se již dnes přesouvají do domácností (2)



# Vyřeší se tím mimo jiné problém dopravy a znečištění životního prostředí ve městech



# Většina budov i infrastruktury se stane zbytečnou a bude odstraněna



# Města v dnešním smyslu slova tak beze zbytku zaniknou



# Proč je pro Českou spořitelnu téma „smart city“ důležité

## Tradice

Jsme partnerem měst a obcí již déle než 190 let.

## Pozice

V ČR je 6 246 měst a obcí, z toho 604 měst. Podíl ČS na tomto trhu je zhruba 56%.

## Evoluce

Digitalizace zásadním způsobem změní tvář a způsob fungování měst.



# ČS je prostředníkem mezi městy a firmami, který usnadňuje realizaci „chytrých“ projektů



Pomáháme městům i dodavatelům posuzovat ekonomickou stránku „chytrých“ projektů a nacházet pro ně vhodné finanční struktury.

1.



Zajišťujeme vícezdrojové financování pro „chytrá“ řešení.

2.



Doplňujeme „chytrá“ řešení o moderní platební funkce.

3.

# Poradenství

## Strategie Smart City

Měštům, která chtějí koncept smart city realizovat na základě zastřešující strategie, pomáháme definovat její ekonomické a finanční parametry. Všechny projekty mají svou nákladovou a výnosovou stránku a zároveň generují „pozitivní externality“ v různých oblastech života města (bezpečnosti, životního prostředí, komunikace, dopravy, atp). Rozhodnutí o realizaci takového projektu je tak podmíněno analýzou čtyř hlavních faktorů: socioekonomických přínosů; výnosů a nákladů; struktury financování; a vlivu na rozpočet města. Finanční část smart city strategie města popisuje přístup k analýze těchto oblastí a definuje ekonomický rámec pro realizaci smart city projektů.

## Finanční analýzy projektů

Připravíme pro Vás výpočet ekonomických dopadů realizace „chytrého“ projektu na obec, který je nezbytným podkladem pro schválení projektu v radách a zastupitelstvech obcí. Výsledky ekonomického hodnocení pak musí být známy i těm institucím, které na projekt poskytují část potřebných prostředků formou půjček nebo dotací. V rámci tohoto výpočtu posoudíme investiční náklady, které zahrnují veškeré jednorázové výdaje na přípravu projektu; provozní náklady v rámci jeho životního cyklu, jako pravidelnou údržbu, předpokládané opravy, režie, pojištění majetku, energie apod., velikost příjmů a úspor, které bude projekt generovat. Vše přehledně zpracujeme formou interaktivního finančního modelu, který bude umožňovat analýzu scénářů i zkoumat citlivost sledovaných výstupních veličin na změny vstupních parametrů.

# Poradenství

## Testování dodavatelů

V rámci přípravy projektu je klíčové, aby projekt byl nejen finančně realizovatelný z pohledu Zadavatele, ale též akceptovatelný ze strany dodavatelů. Proto pro naše klienty realizujeme testování trhu, v jehož rámci připravíme popis projektu a oslovíme potencionální dodavatele technologie s cílem zprostředkovat prezentace jejich řešení a získat zpětnou vazbu na hlavní parametry projektu.

## Návrh způsobu financování

Pro obce i dodavatele „chytrých“ řešení provedeme analýzu možností vícezdrojového financování, která zahrnuje vyhodnocení rozpočtových možností obce, analýzu dotačních možností, posouzení možnosti sponzorských příspěvků v rámci realizace pilotních projektů a různých forem úvěrového financování. Na základě této analýzy navrhne pro konkrétní projekt optimální finanční strukturu a postup jejího zajištění.

# Financování

## Financování obchodních smluv

Poskytneme Vám účelový úvěr určený k financování provozních potřeb spojených s realizací „chytrého“ projektu pro města a případně též s časově odloženým termínem splatnosti pohledávek, které vznikají z plnění obchodní smlouvy. Výše úvěrového rámce je stanovena bankou individuálně v závislosti na bonitě klienta, objemu a průběhu financovaných smluv. Struktura podmínek úvěru odpovídá podmínkám daného projektu. Mezi hlavní výhody patří financování již ve fázi podpisu obchodní smlouvy a zlepšení cash flow.

## Dodavatelské úvěry

Doplníme nabídku Vašeho „chytrého“ produktu o naše financování, abyste městům nabídli komplexní řešení. Jedná se o moderní způsob financování projektů se zajištěným financováním a následným odkupem pohledávek. Financování po dobu realizaci stavby nebo dodávky technologie zajišťuje dodavatel. Úhrada ceny je odložena až na období po dokončení a převzetí projektu. Hlavní výhodou je zrychlení výběrového řízení na dodavatele projektu, neboť součástí realizace zakázky je i dodavatelem zajištěné financování.

# Financování

## Odkupy pohledávek

Odkoupíme Vaše pohledávky za městem a převezmeme na sebe Vaše platební riziko. Odkupujeme jednotlivé pohledávky (účetní nebo směnečné) před datem jejich splatnosti, a to bez postihu nebo s právem jejich zpětného postoupení (postihu) na klienta. Odkupována je zpravidla plná výše pohledávky. Úplata se stanoví jako rozdíl nominální hodnoty pohledávky snížené o diskont a případné poplatky. Variantně odkupujeme tzv. úročené pohledávky. Součástí financování je zajištění rizika, správa a inkaso odkoupených pohledávek. Hlavní výhodou je získání peněz bezprostředně po dodávce a přenesení komerčního a politického rizika odběratele na banku.

## Záruční programy

Pro realizaci „chytrých“ projektů s vyšší mírou rizika nebo bez dostatečného zajištění jsme připraveni zabezpečit podporu třetích stran ve formě garance úvěru. Díky naší dlouhodobé spolupráci s Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou nebo Evropským investičním fondem ze skupiny Evropské investiční banky jsme získali rozsáhlé zkušenosti ve využívání jejich finančních nástrojů. Hlavní výhodou je vyšší dostupnost úvěru.

# Financování

## Předfinancování dotací

Poskytneme krátkodobý až střednědobý úvěr na řešení časového nesouladu mezi potřebou hradit uznatelné výdaje projektu a čerpáním dotace z fondů EU. Patří sem zejména tyto druhy úvěrů: investiční úvěr, úvěr na provozní a investiční potřeby, municipální úvěr. Jistina se splácí zejména z dotace čerpané ze fondů EU.

## Spolufinancování dotací

Poskytneme střednědobý až dlouhodobý úvěr na financování těch výdajů projektu, které nejsou kryty dotací z fondů EU. Zejména se jedná o tyto druhy úvěrů: investiční úvěr, úvěr na provozní a investiční potřeby, municipální úvěr, úvěr na oběžné prostředky. Jistina se splácí podle splátkového kalendáře smluvně stanoveného mezi klientem a bankou.

# Financování

## Projektové financování

Pro dodavatele „chytrých“ řešení, kteří realizují projekty pro města na základě rizika projektu, jsme připraveni psoudit, navrhnout a poskytnout projektové financování. Využíváme zde naši jedinečnou znalost veřejného sektoru danou naším dominantním podílem na trhu i praktické zkušenosti s využitím záručních a jiných podpůrných programů.

# Dotace

## Analýza dotačních možností

Zajistíme vyhledávání vhodných dotačních zdrojů pro financování „chytrých“ projektů. Poskytnutí informací o vhodném dotačním programu, zahrnující jak základní podmínky pro získání dotace, tak identifikování možných omezení pro získání dotace. Předmětem analýzy je také posouzení výhodnosti dotace v závislosti na vynaložené náklady na realizaci projektu a závazky plynoucí z přiznání dotace. Důležitým aspektem analýzy dotačních příležitostí je také zhodnocení bonity (úspěšnosti) žádosti o dotaci na daný projekt.

## Zajištění dotací

Vypracujeme a podáme Žádost o dotaci včetně všech relevantních příloh, jako jsou například Studie proveditelnosti, Podnikatelský záměr, CBA analýza a další. Přidělíme Vám poradce, který Vás bude informovat o všech nezbytných krocích, a bude s Vámi průběžně konzultovat nastavení celé Žádosti o dotaci tak, aby byla reálná, a umožnila maximální šanci na získání dotace. Naším cílem je Vaši žádost zkompletovat a podat co nejdříve, ihned poté, co je žádost Vámi verifikována. V průběhu hodnotícího procesu Vám pomůžeme zajistit pro Poskytovatele dotace všechny doplňující či zpřesňující informace. Zrevidujeme Váš projekt z hlediska nastavení harmonogramu a indikátorů. V případě potřeby aktualizace za Vás provedeme změny v záměru tak, aby projekt odpovídal přesně Vaším potřebám a situaci, ve které se nacházíte.



# Dotace

## Realizace výběrových řízení

Pomůžeme Vám s přípravou zadávacích podmínek a realizací zadávacího řízení na dodavatele „chytrého“ projektu. V rámci naší dceřiné společnosti Erste Grantika Advisory disponujeme zkušeným týmem odborníků pro veřejné zakázky, který je připraven projednat Vaše projektové záměry a pomoci Vám je realizovat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek i podmínkami dotačních programů.

## Dotační management

Etapa realizace projektů, jejich finančního řízení a administrace je mnohdy obtížnější než samotné získání příslibu dotace. Při nedodržení pravidel daných financujícím programem se může stát, že dotace bude příjemci krácena či celá odebrána. Tomu se přirozeně snažíme zabránit, proto našim klientům nabízíme vedení realizace a administrace projektu (tzv. Dotační management), včetně zajištění monitoringu v období udržitelnosti.

# Vlastní řešení

## Platební brány

V případě, že rámci „chytrého“ projektu potřebuje zajistit platební funkce, poskytneme Vám naši platební bránu umožňující akceptaci všech standardních platebních metod od všech poskytovatelů. Jedná se zejména městské e-shopy usnadňující styk občanů s úřady, portály pro bezhotovostní platby vstupenek do kulturních a sportovních zařízení, nebo třeba o bezhotovostní platby ve veřejné dopravě.

## Platební karty

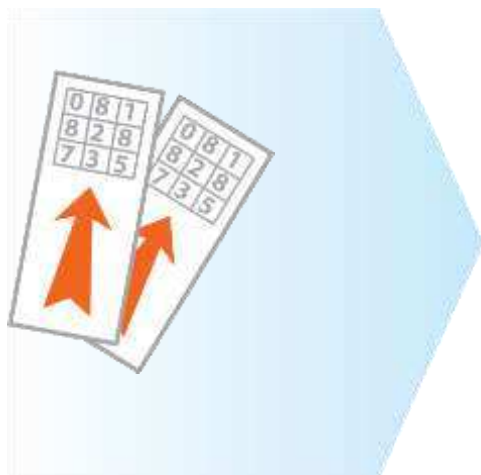
Pro „chytré“ projekty v oblasti e-governance nebo e-mobility poskytujeme brandované předplacené nebo standardní platební karty umožňující identifikaci uživatele, přístup ke službě (např. odemčení vozu v rámci „car sharingu“ a uskutečnění platby za poskytnutou službu).

# Co například nás baví: Veřejná doprava

Papírové jízdenky,  
dopravní karty



Bankovní karty,  
jako digitální nosiče



# Co například nás baví: Parkování



# Co například nás baví: E-Governance





## Soutěž pro chytrá města

Internet a moderní technologie umožňují poskytovat občanům nespočet elektronických služeb. Prostřednictvím soutěže *Chytrá radnice* mohou města a obce představit moderní chytrá technologická řešení, která v oblasti veřejné správy a samosprávy využívají. Přihlášené projekty budou vyhodnoceny a nejlepší oceněny.

## Soutěžní kategorie



# www.chytremesto.cz



Chytré město České spořitelny pomáhá městům a firmám připravovat a financovat inovativní projekty, které dělají z měst lepší a moderní místa k životu.

Vstoupit do města

