



Státní správa zeměměřictví a katastru

Poskytování dat a služeb z katastru nemovitostí

Petr Souček

OBSAH

- ▶ Dálkový přístup do KN
- ▶ Nahlížení do KN
- ▶ Aplikace Návrh na vklad do katastru nemovitostí
- ▶ NÁRODNÍ SLUŽBY
 - Téma KATASTRÁLNÍ MAPA (KM)
 - Téma ROZŠÍŘENÉ JEDNOTKY (UX)
- ▶ Další způsoby poskytování katastrální mapy
- ▶ Zobrazení vývoje digitalizace katastrálních území

Dálkový přístup do KN

<https://katastr.cuzk.cz>



The screenshot shows the header of the website with the coat of arms of the Czech Republic on the left and the text 'INFORMAČNÍ SYSTÉM KATASTRU NEMOVITOSTÍ ČESKÉ REPUBLIKY' in the center. On the right is a logo with the letters 'KN'. Below the header is a horizontal line, followed by a list of menu items: 'Novinky', 'Provozní informace a odstávky', 'Dálkový přístup do katastru', 'Základní informace', 'Přístup pro registrované uživatele', 'Správa uživatelů účtu', 'Technické předpoklady', 'Aktuálnost poskytovaných dat', 'Stránky ČÚZK', and 'Uživatelská podpora'.

INFORMAČNÍ SYSTÉM
KATASTRU NEMOVITOSTÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Novinky
Provozní informace a odstávky

Dálkový přístup do katastru
Základní informace
Přístup pro registrované uživatele
Správa uživatelů účtu
Technické předpoklady
Aktuálnost poskytovaných dat

Stránky ČÚZK
Uživatelská podpora

Aplikace Dálkový přístup

- ▶ <https://katastr.cuzk.cz>
- ▶ Spuštěna v roce 2001
- ▶ Nutná registrace
 - Vyplnění žádosti o zřízení uživatelského účtu.
 - Založení uživatelského účtu.
- ▶ Další informace na <http://www.cuzk.cz/Katastr-nemovitosti/Poskytovani-udaju-z-KN/Dalkovy-pristup/Dalkovy-pristup-k-udajum-KN-CR.aspx>



INFORMAČNÍ SYSTÉM
KATASTRU NEMOVITOSTÍ
ČESKÉ REPUBLIKY



Přihlášení do aplikace
Dálkový přístup ISKN

Aplikace Dálkový přístup

- ▶ Umožňuje vytváření standardních výstupů z KN
 - Výpis z KN, Snímek z mapy, Přehled vlastnictví, Evidence práv pro osobu jsou opatřeny elektronickou značkou => elektronická veřejná listina
 - Ostatní výpisy (Informace o parcele, stavbě, atd.) nejsou elektronicky podepsány
 - Placené výstupy
- ▶ Umožňuje prohlížení map
 - grafický klient (Marushka)

Webové služby (WSDP)

- ▶ Webové služby dálkového přístupu
 - Nutná registrace
 - Umožňuje stejné výstupy jako aplikace DP:
 - výpis z katastru nemovitostí (LV) – pouze k aktuálnímu datu,
 - přehled vlastnictví,
 - evidence práv pro osobu,
 - snímek z mapy,
 - informace o parcele, budově a jednotce (bez el. značky).
 - Vhodné pro napojení vlastních informačních systémů
 - Výstupní formát sestav: PDF a XML

Nahlížení do KN



- ▶ <http://nahlizeniidokn.cuzk.cz>
- ▶ Spuštěna v roce 2004
- ▶ Volně přístupné, bez registrace
- ▶ Umožňuje bezúplatné „nahlížení“ do KN
- ▶ Výstupy mají pouze informativní charakter



Nahlížení do KN – novinky

- Úpravy v souvislosti s NOZ a NKZ
- V průběhu 1. pololetí roku 2014 bude doplněno propojení s platebním portálem
 - Možnost zakoupení výpisu z KN, atd.
- Přihlášení do aplikace přes účet DP

Nahlížení do KN – úpravy v souvislosti s NKZ

Parcela	Stavba	Jednotka	Právo stavby	Řízení	Mapa	LV	Kat. území
---------	--------	----------	--------------	--------	------	----	------------

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	51/2
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Kolovraty [668591]
Číslo LV:	1174
Výměra [m ²]:	169
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Kolovraty [68594] ; č.p. 3; rodinný dům
Stavba stojí na pozemku:	p.č. 51/2
Stavební objekt:	č.p. 3
Ulice:	Mírová
Adresní místa:	Mírová 3/90

Nahlížení do KN – propojení s platebním portálem



Nahlížení do KN - Interní, s platebním portálem



Parcela

Stavba

Jednotka

Právo stavby

Řízení

Mapa

LV

Kat. území

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	51/2
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Kolovraty [668591]
Číslo LV:	1174
Výměra [m ²]:	169
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Koupit el. listinu

- [Výpis v KN \(LV\)](#)
Cena 50,- Kč/A4
- [Částečný výpis v KN \(LV\)](#)
Cena 50,- Kč/A4
- [Informace o pozemku](#)
Cena 50,- Kč/A4

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Kolovraty [68594] ; č.p. 3; rodinný dům
Stavba stojí na pozemku:	p.č. 51/2
Stavební objekt:	č.p. 3
Ulice:	Mírová
Adresní místa:	Mírová 3/90

Sousední parcely

Nahlížení do KN – přihlášení přes účet DP

 Nahlížení do KN - Interní, s platebním portálem   

Parcela Stavba Jednotlika Právo stavby Řízení Mapa LV Kat. území

Přihlášení uživatele

Souhlasím s [podmínkami užívání aplikace](#)

Dálkový přístup

ČÚZK spustil do **testovacího provozu** přihlašování do aplikace Nahlížení do KN. Pokud máte zřízen zákaznický účet v aplikaci [Dálkový přístup \(DP\)](#), můžete se pomocí níže uvedeného odkazu přihlásit. Po přihlášení a odsouhlasení podmínek užívání aplikace se nebude v rámci této session zobrazovat CAPTCHA.

[Přihlášení přes Dálkový přístup](#)

Zadání kontrolního kódu

Z důvodů ochrany před neoprávněným přístupem je pro pokračování nutné zadat kontrolní kód.

Kontrolní kód



[Nový obrázek](#) [Audio verze kódu](#)

Vložte text z obrázku

Návrh na vklad do KN

<http://nv.cuzk.cz>



The screenshot shows the top navigation bar of the CUZK web application. On the left is the CUZK logo, which consists of a globe icon and the text 'CUZK'. To the right of the logo is the main title 'Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí' and a subtitle 'Scénář: prodávám nebo daruji vše, nebo výběr toho, co vlastním' followed by a link '(Přepnout na úplný scénář)'. Below this is a horizontal menu with several items: 'Úvod', 'Nemovitosti' (highlighted in yellow), 'Kdo', 'Komu', 'Doplňující údaje', and 'Souhrn'. The background of the interface is light gray, and the menu items are in dark blue boxes.

 **Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí**
Scénář: prodávám nebo daruji vše, nebo výběr toho, co vlastním ([Přepnout na úplný scénář](#))

Úvod **Nemovitosti** Kdo Komu Doplňující údaje Souhrn

Návrh na vklad do KN

- Aplikace pro interaktivní vyplnění formuláře
- Jsou k dispozici šablony pro nejčastější situace
- Možnost přihlášení přes účet DP
- <http://nv.cuzk.cz>
- Vyhláška o stanovení vzoru formuláře pro podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu (č. 359/2013 Sb.)

The screenshot shows a web application window titled "Nový návrh" (New proposal). It contains two main sections for selecting a template:

- Zjednodušené vytvoření návrhu na vklad** (Simplified creation of a proposal for a mortgage):
 - Pro jednodušší návrhy na vklad jsou k dispozici uvedené scénáře, umožňující rychlejší a pohodlnější vyplnění formuláře. Zjednodušené vytvoření návrhu na vklad nepokryje všechny možné varianty vkladů, má v jednotlivých případech své omezení, jejichž popis můžete nalézt v informační nápovědě u konkrétní varianty.
 - Options:
 - Prodávám nebo staruji vše, nebo výběr toho, co vlastním
 - Daruji nemovitosti a současně se zřizuje věcné břemeno
 - Směna nemovitostí
 - Zřizuji věcné břemeno
 - Zřizuji liniové věcné břemeno
 - Prohlášení vlastnicka a vymezení jednotek v domě
- Využití úpinného scénáře pro návrh na vklad** (Use of a default scenario for a mortgage proposal):
 - Nespadá-li vaše zamýšlený návrh na vklad do žádného z výše uvedených scénářů, využijte úpiny scénář poskytující všechny možnosti, například využití zástupců účastníků.
 - Úpinný scénář

At the bottom, there are two buttons: "Storno" (Cancel) and "Vytvořit návrh na vklad" (Create proposal for a mortgage).

Návrh na vklad do katastru nemovitostí



Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí

Scénář: prodávám nebo daruji vše, nebo výběr toho, co vlastním ([Přepnout na úplný scénář](#))

Přihlášen: I-SOUCEKP (DP)

Úvod **Nemovitosti** Kdo Komu Doplnující údaje Souhrn

(*) Povinně vyplňovaná položka.

Nemovitosti

Do tohoto seznamu můžete přidávat nemovitosti z evidence katastru pomocí tlačítka „Přidat z LV“ nebo „Přidat ručně“.

Uživatelé přihlášení pomocí aplikace Dálkový přístup mají možnost přidávat nemovitosti výběrem podle vlastníka.

V následující tabulce musí být zadána alespoň jedna položka. (*)

Katastrální území	Číslo LV	Popis nemovitosti
Nebyly nalezeny žádné záznamy.		

Vymazat označené Vymazat vše Přidat podle vlastníka Přidat z LV Přidat ručně

◀ Předcházející Následující ▶

Verze aplikace : [2.0.9.src#89592 \(26.3.2014 15:26:01\)](#)
Zobrazené údaje z katastru nemovitostí mají informativní charakter.
Copyright © 2012 - 2014 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8, podpora: nv@cuzk.cz, tel. +420 284 044 455

[Prohlášení o přístupnosti](#)
[Technické požadavky](#)
ID návrhu: 1582550

Téma KM – katastrální mapa

KM

Téma KM – katastrální mapa, prohlížečící služby

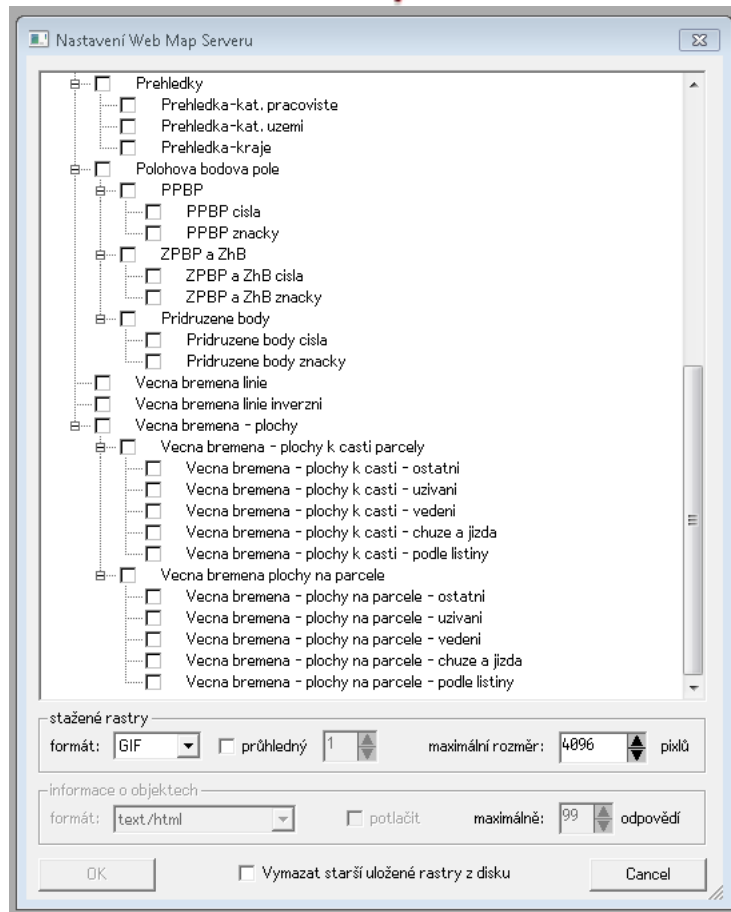
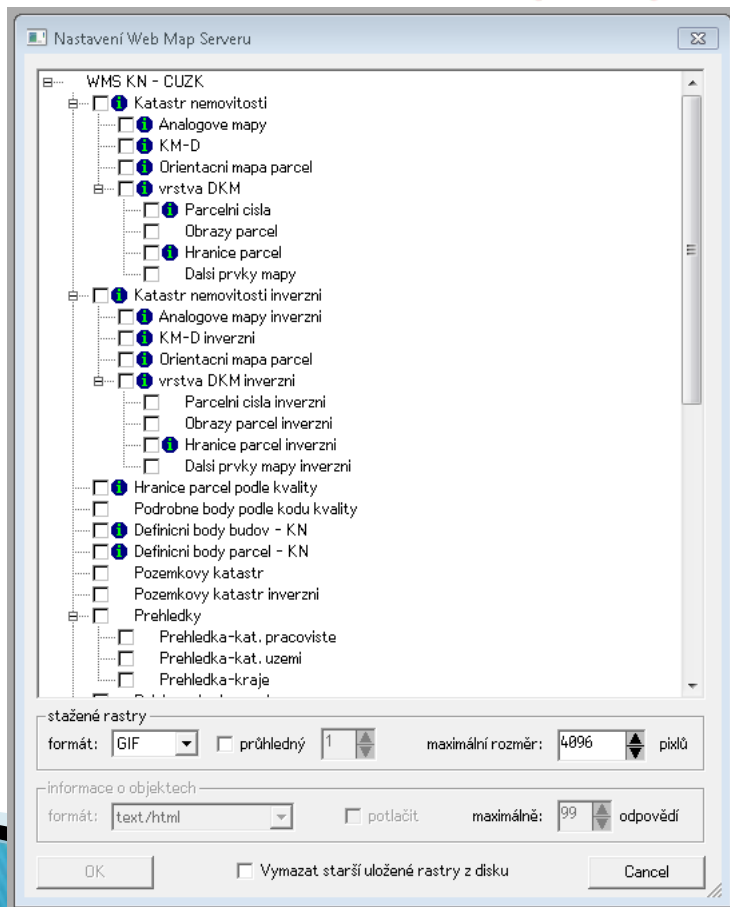
- Spuštěny v roce 2007
- Jsou k dispozici zdarma a bez nutnosti registrace
- Data jsou aktualizována ONLINE
- Jedná se o národní sadu, která rozšiřuje INSPIRE sadu CP
- <http://services.cuzk.cz/wms/local-km-wms.asp>

Téma KM – katastrální mapa, prohlížečící služby

- obsahuje kompletní katastrální mapu (nejen hranice parcel a parcelní čísla, obsahuje i oblasti s analogovou mapou a mapou KM-D)
- je k dispozici přes WMS 1.1.1 a 1.3.0
- nově obsahuje i vrstvy věcných břemen a bodových polí

Téma KM – katastrální mapa, prohlížeč služby

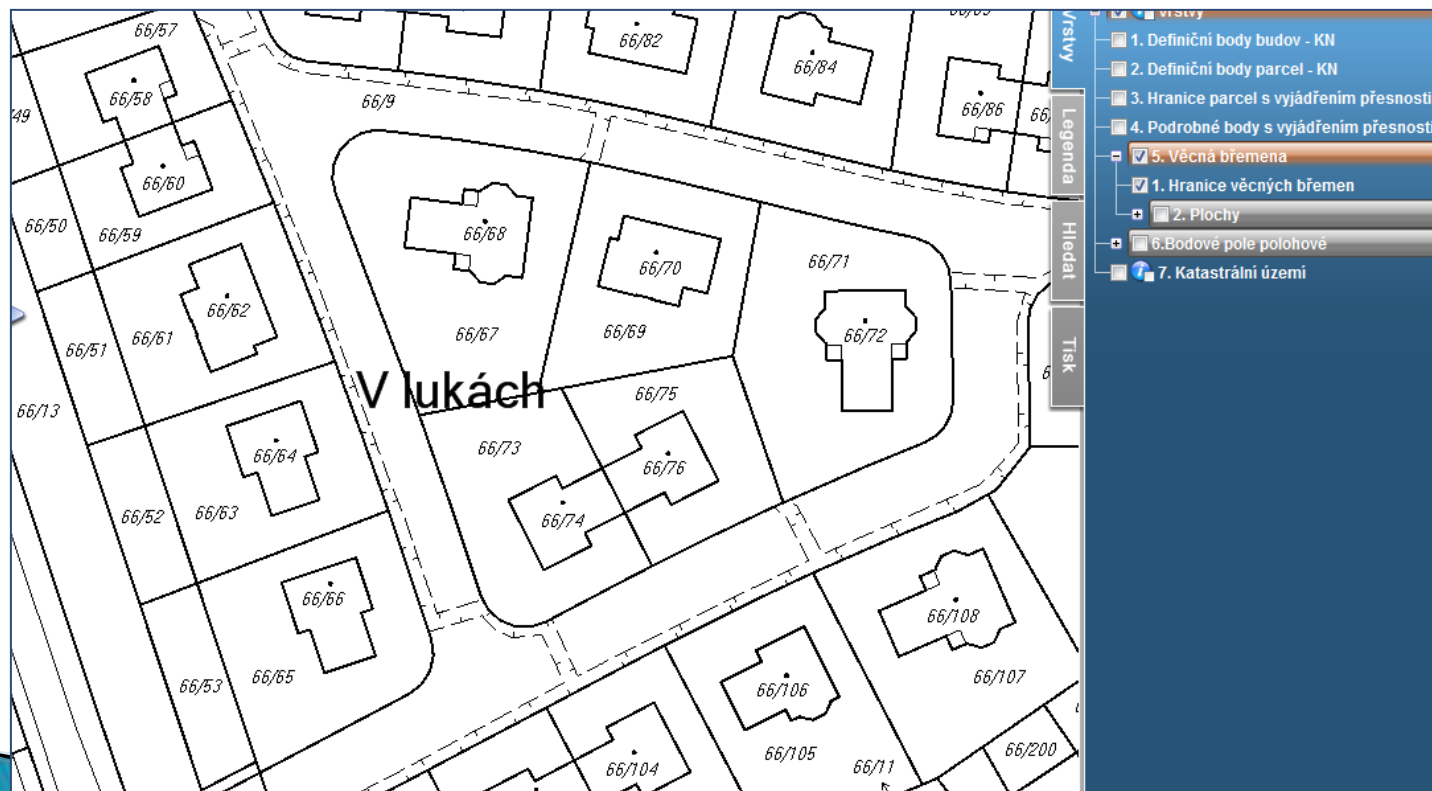
seznam
vrstev



Téma KM, prohlížečící služby – ukázka



Téma KM, prohlížečící služby – ukázka



Téma UX – JEDNOTKY

UX

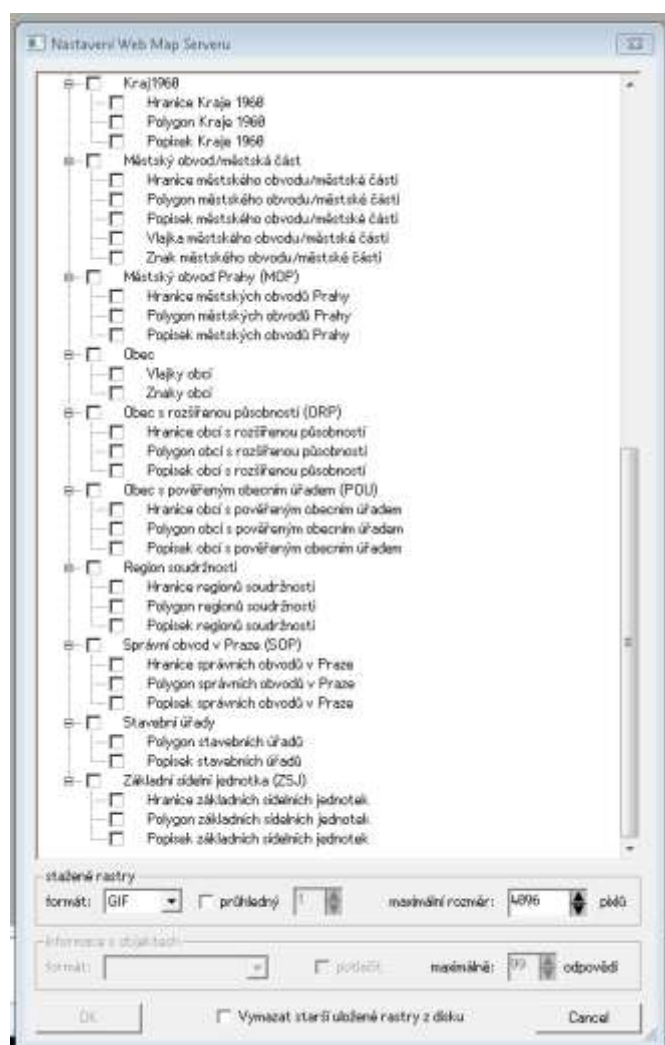
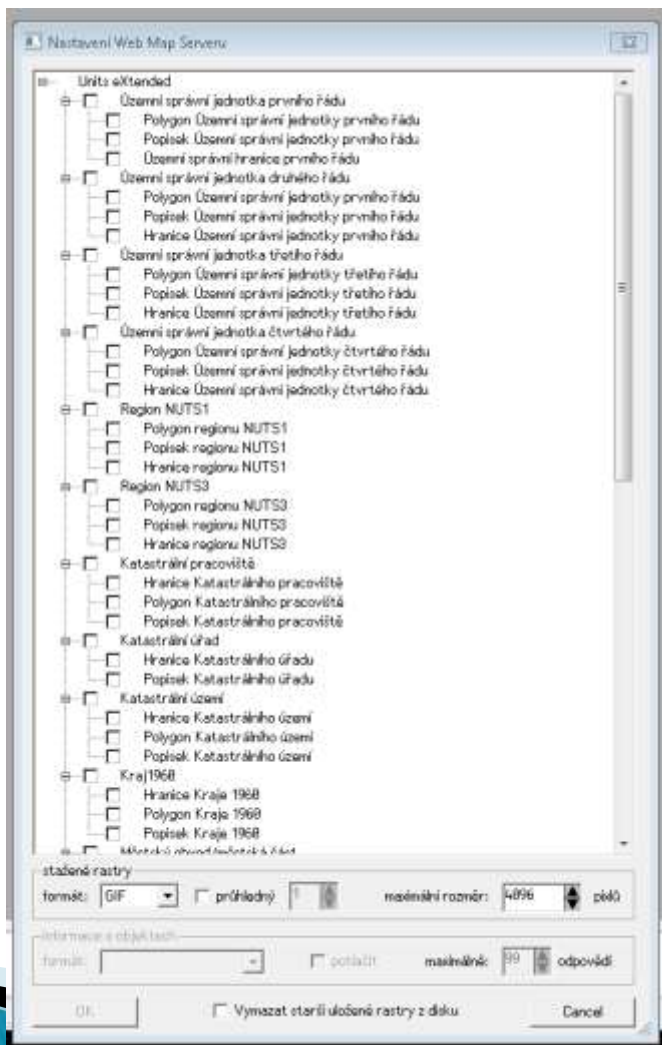


Téma UX – JEDNOTKY, prohlížečící služby

- Spuštěny v září 2013
- Jsou k dispozici zdarma a bez nutnosti registrace
- Data jsou aktualizována ONLINE
- Jedná se o národní sadu, která rozšiřuje INSPIRE sadu AU
- <http://services.cuzk.cz/wms/local-ux-wms.asp>

Téma UX - JEDNOTKY, prohlížeací služby

seznam
vrstev



Téma UX – JEDNOTKY, prohlížečcí služby

- Ukázky:
 - vrstva obcí s rozšířenou působností ORP



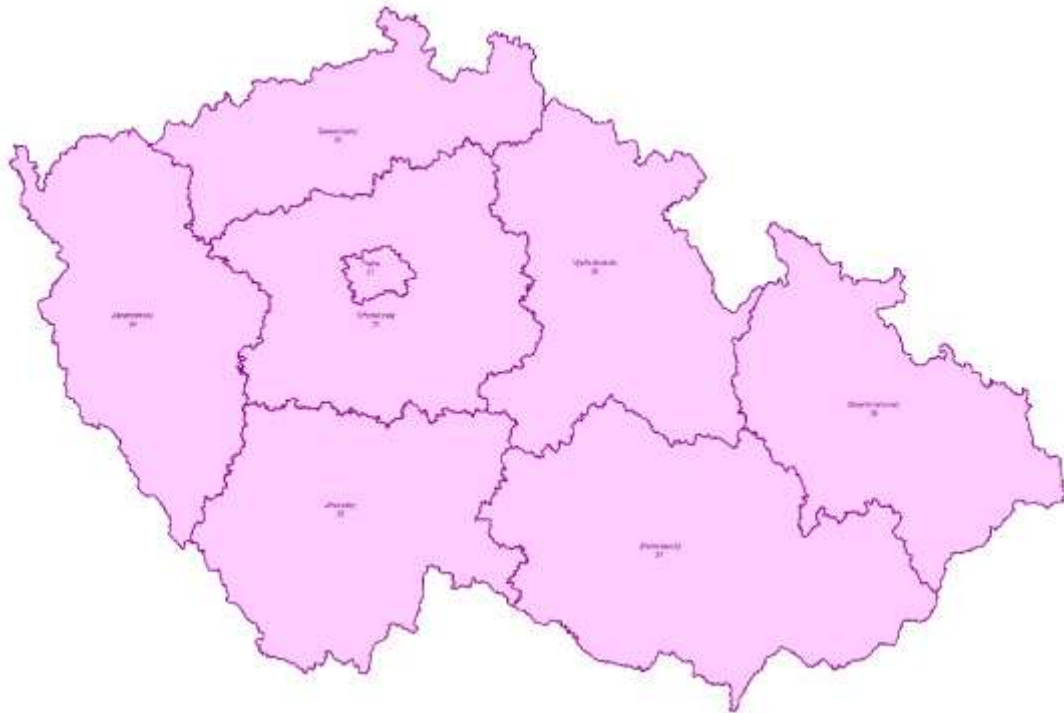
Téma UX – JEDNOTKY, prohlížečcí služby

- Ukázky:
 - vrstva obcí s pověřeným úřadem POU



Téma UX – JEDNOTKY, prohlížečcí služby

- Ukázky:
 - vrstva krajů
KRAJ1960



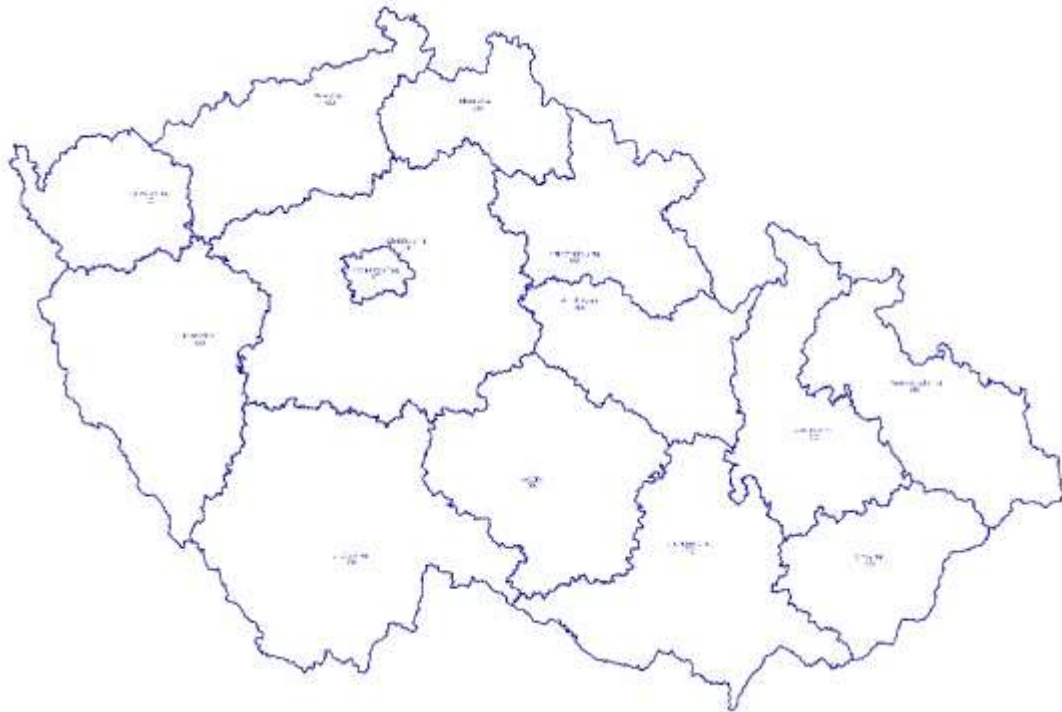
Téma UX – JEDNOTKY, prohlížečcí služby

- Ukázky:
 - vrstva katastrálních pracovišť




Téma UX – JEDNOTKY, prohlížečcí služby

- Ukázky:
 - vrstva katastrálních úřadů



Katastrální mapa

Další způsoby
poskytování
katastrální mapy



Katastrální mapa ve vektorové podobě (DKM/KMD)

- vyhláška č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí =>vektorová forma zdarma
- Jsou k dispozici:
 - ve formátu VFK,
 - v souborech po katastrálních územích/katastrálních pracovištích,
 - od 1.1.2014,
 - 1x měsíčně.
- <http://services.cuzk.cz/vfk/ku/>
- <http://services.cuzk.cz/vfk/kp/>

Katastrální mapa ve vektorové podobě (DKM/KMD)

services.cuzk.cz/vfk/ku/20140201/

Directory listing [/vfk/ku/20140201/]

[\[To Parent Directory\]](#)

size	code	name
778 kB	600016.zip	Abertamy
1397 kB	600041.zip	Adamov
774 kB	600032.zip	Adamov u Českých Budějovic
113 kB	663409.zip	Adamov u Karlovic
282 kB	771473.zip	Adamov u Tupadel
57 kB	601756.zip	Adolfovice
516 kB	691003.zip	Ahníkov
6 kB	702919.zip	Alberovice
724 kB	600075.zip	Albeř
184 kB	917923.zip	Albeřice u Hradiště
8 kB	600083.zip	Albrechtice
693 kB	600172.zip	Albrechtice nad Orlicí
43 kB	600229.zip	Albrechtice nad Vltavou
2378 kB	600121.zip	Albrechtice u Českého Těšína
495 kB	625981.zip	Albrechtice u Frýdlantu
24 kB	600113.zip	Albrechtice u Lanškrouna

services.cuzk.cz/vfk/kp/20140201/

Directory listing [/vfk/kp/20140201/]

[\[To Parent Directory\]](#)

size	code	name
105915 kB	201.zip	Benešov
62812 kB	202.zip	Beroun
39580 kB	701.zip	Blansko
42001 kB	731.zip	Boskovice
110672 kB	702.zip	Brno-město
160173 kB	703.zip	Brno-venkov
35365 kB	801.zip	Bruntál
62211 kB	704.zip	Břeclav
22442 kB	745.zip	Bystřice nad Pernštejnem
51128 kB	402.zip	Cheb
70101 kB	503.zip	Chomutov
81709 kB	603.zip	Chrudim
63293 kB	501.zip	Česká Lípa
151413 kB	301.zip	České Budějovice
70523 kB	302.zip	Český Krumlov

Katastrální mapa ve vektorové podobě (KM-D)

- vyhláška č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí => vektorová forma zdarma
- Jsou k dispozici:
 - ve formátu VKM,
 - v souborech po katastrálních územích,
 - od 1.1.2014,
 - 1x čtvrtletně.
- <http://services.cuzk.cz/vkm>

Katastrální mapa ve vektorové podobě (KM-D)

← services.cuzk.cz/vkm/ku/20140101/

Directory listing [/vkm/ku/20140101/]

[\[To Parent Directory\]](#)

size	code	name
103 kB	630551.zip	Babčice
141 kB	600687.zip	Babice u Kelče
324 kB	601128.zip	Bašt
99 kB	601225.zip	Bdín
64 kB	644153.zip	Bedřichov u Horní Stropnice
82 kB	601420.zip	Běhařovice
92 kB	691097.zip	Bělá u Malont
293 kB	601896.zip	Běleč u Mladé Vožice
118 kB	715778.zip	Běleň
189 kB	602019.zip	Bělov
64 kB	604976.zip	Bendovo Záhoří
178 kB	602515.zip	Benešova Hora

Katastrální mapa ve vektorové podobě (DKM/KMD)

- V průběhu 1. pololetí roku 2014 bude dále poskytována prostřednictvím Geoportálu ČÚZK
- Bude poskytována:
 - zdarma,
 - ve formátech DGN (verze 8) a DXF,
 - na žádost,
 - v rozsahu katastrálního území nebo území daného ohradou.
- <http://geoportal.cuzk.cz/>



Katastrální mapa v rastrové podobě

- V průběhu 1. pololetí roku 2014 bude poskytována prostřednictvím Geoportálu ČÚZK
- Bude poskytována:
 - za úplatu, dle vyhlášky č. 358/2013 Sb.

6010 | Rastrová data katastrální mapy

| mapový list

| 150 Kč

g) Úplaty podle položek 6010 a 6011 se snižují o 50 %, pokud polohopisná kresba pokrývá méně než 50 % plochy mapového listu.

=> platba přes platební portál ČÚZK,
• ve formátu CIT, na žádost,

<http://geoportal.cuzk.cz/>

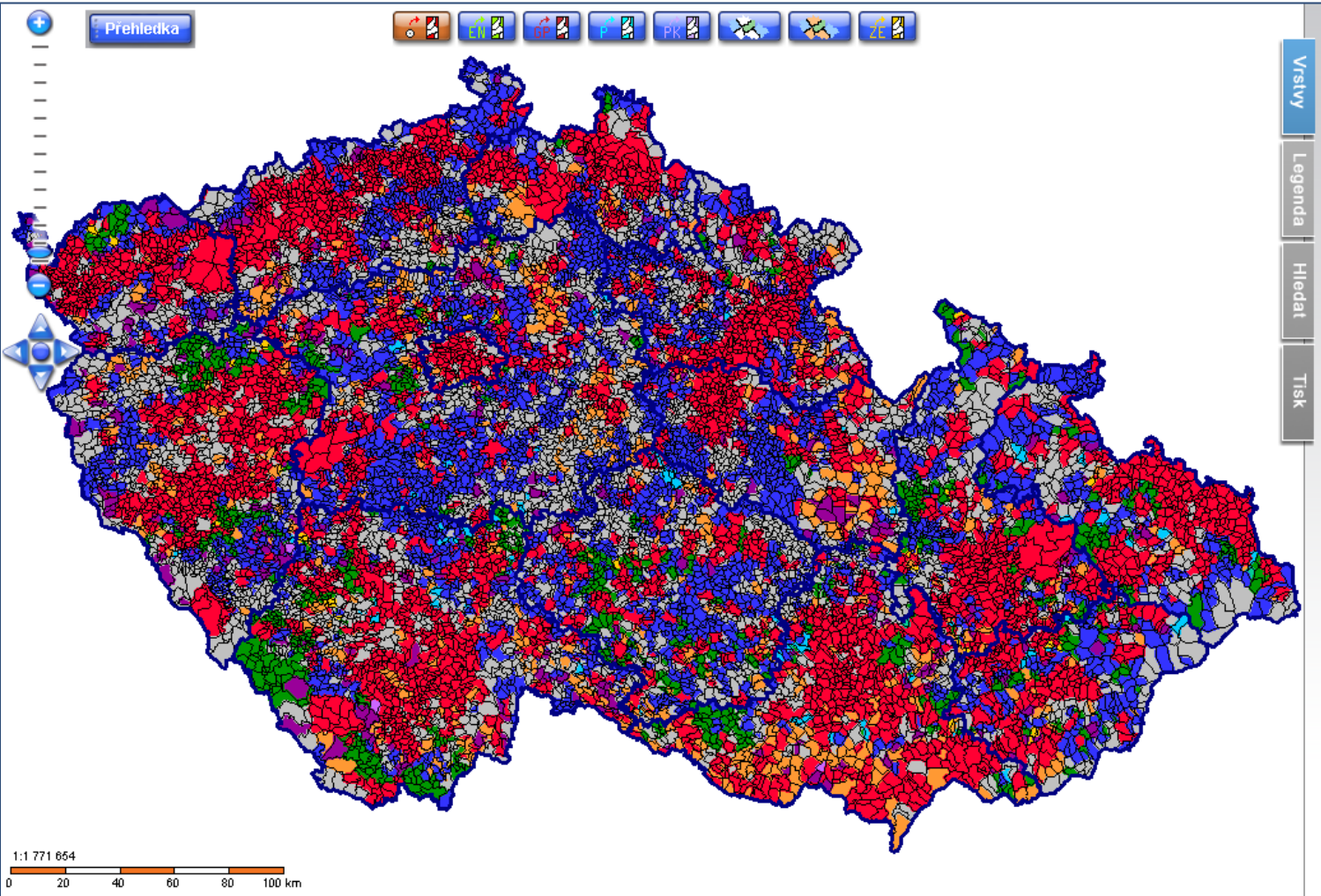


Zobrazení
digitalizace k.ú.



Digitalizace k.ú.

- Aplikace <http://katastralnimapy.cuzk.cz/> (MISYS)
=> v průběhu II.Q 2014 přechod na mapový server Marushka (sjednocení s ostatními aplikacemi)
- poskytování více vrstev:
 - vizualizace katastrálních území s parcelami PK, ZE, atd.
 - mapové listy (platné a kompletní klad),
 - hranice ZSJ, okresů, ORP, POU, obcí, atd.,
- poskytování informací o prvcích:
 - katastrální území, rastrové soubory, mapové listy, atd.
- automatická příprava používaných dat,
- možnost poskytování dat prostřednictvím WMS,



Klady mapových listů

Prehledka

Újezd nad L 773

Dolní Měcholupy 732541

Horní Měcholupy 732583

Petrovice 732613

Křeslice 676071

Pitkovice 773417

Čestlice 623440

Průhonice 1:50 000 33971

Dubeč 633330

Uhřetěves 773425

Koloděje 668508

Hájek u Uhřetěves 717385

Svojetice 717385

Sibrina 747769

Královice 672629

Křenice u Prahy 675814

Nedvězí u Říčan 702923

Kolovraty 668591

Lipany 668605

Pacov u Říčan 717207

Říčany-Radošovice 745517

GUST14400, V.S.V-16

Vrstvy

- Vrstvy
- Druhy katastrální mapy
- Hranice
 - Katastrální pracoviště
 - Katastrální území
 - Hranice
 - Názvy
 - Kraje
 - Obce
 - Okresy
- Mapové listy
 - Klady
 - Dekadické (S-JTSK)
 - Gusterberg
 - Svatý Štěpán
 - Platné
- Mapové vrstvy
 - Katastrální mapa
 - Navigace
 - Ortofoto
 - Uživatelské zvýraznění k.ú.

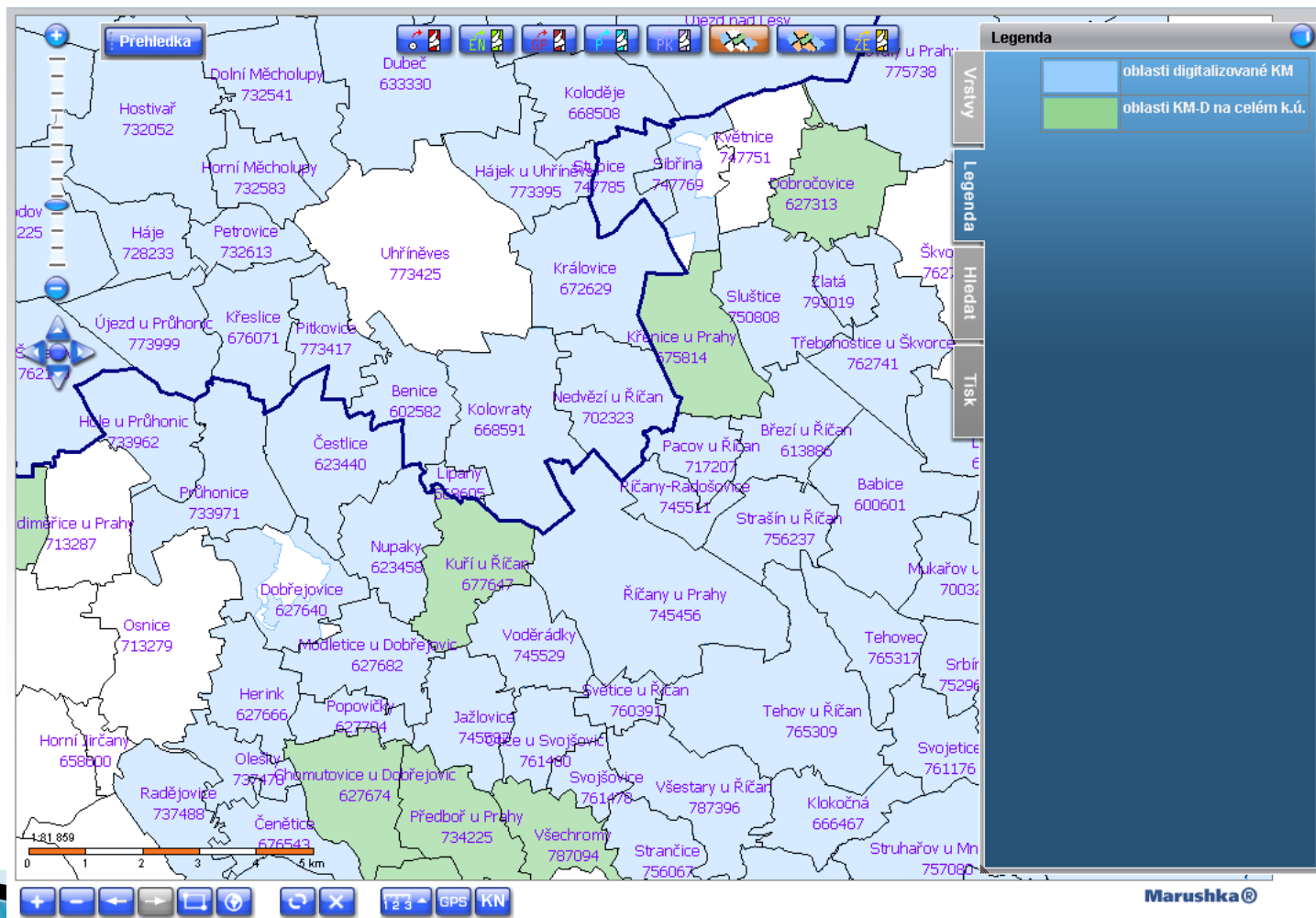
Legenda

Hledat

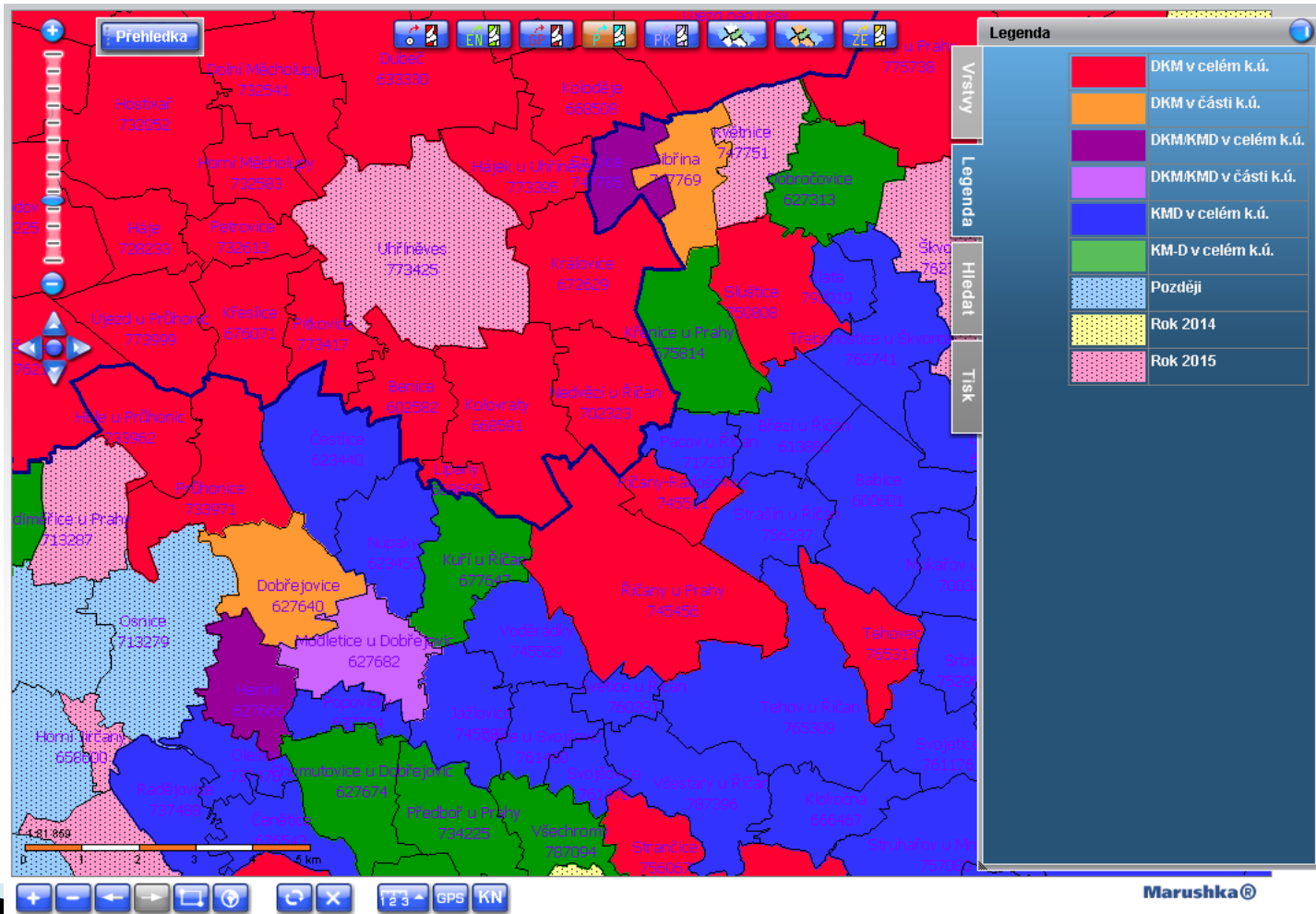
Tisk

Marushka®

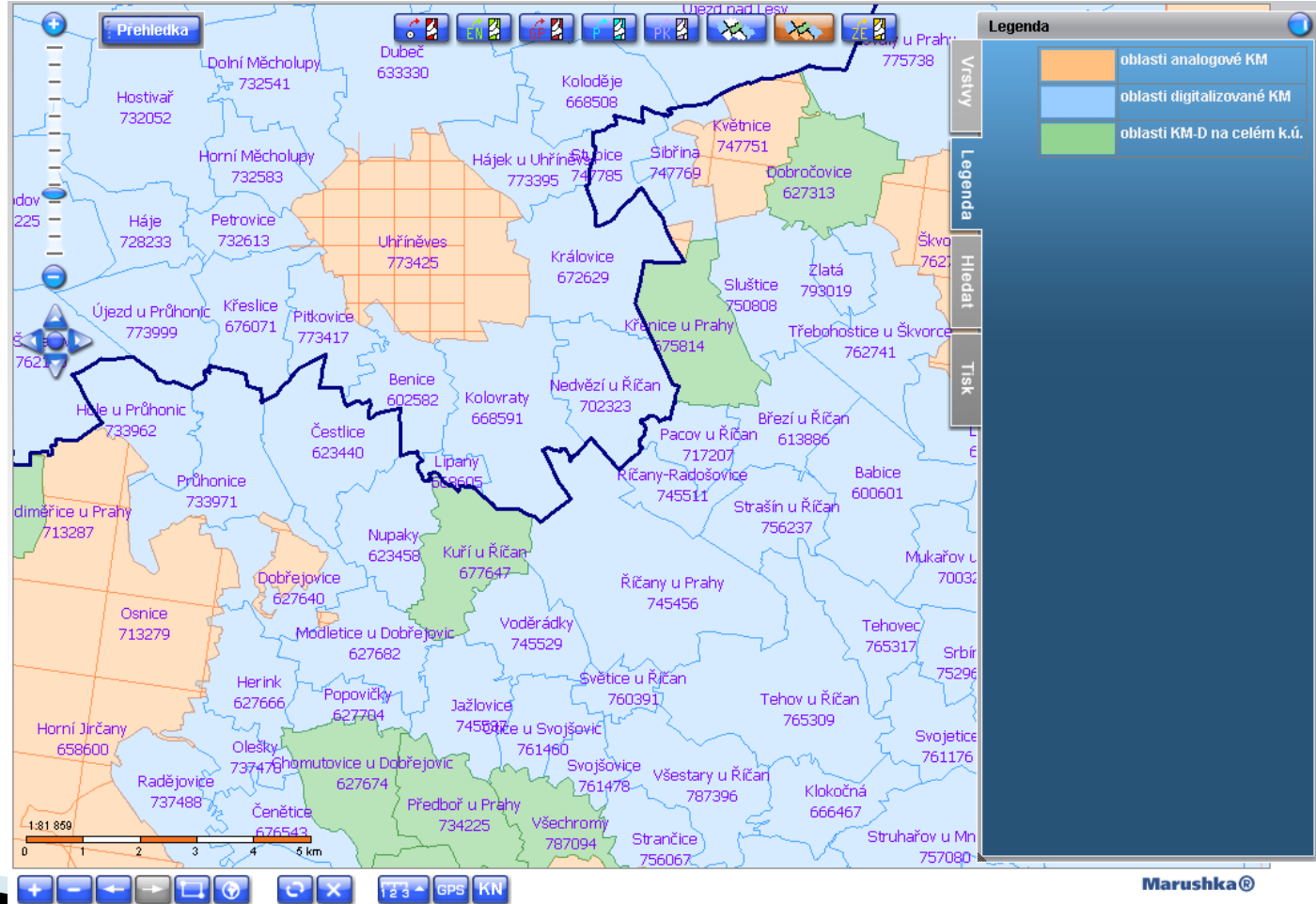
Oblasti s digitální mapou



Stav a plán digitalizace katastrálních území



Místa s vektorovou a analogovou katastrální mapou



PODĚKOVÁNÍ

Děkuji za pozornost

Petr Souček, petr.soucek@cuzk.cz