

RÚIAN na cestě k pilotnímu provozu

Karel Štencel

Konference ISSS 2011

Hradec Králové, 4. dubna 2011

**Projekt Vybudování Registru územní identifikace,
adres a nemovitostí
a modernizace Informačního systému katastru nemovitostí ČÚZK
je spolufinancován z prostředků Evropské unie,
Evropského fondu pro regionální rozvoj.
Registrační číslo projektu: CZ.1.06/1.1.00/03.05893**



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

Obsah prezentace

1. Obsah RÚIAN
2. RÚIAN – editoři
3. Služby registru, příklad editace
4. Projekt budování RÚIAN, stav řešení
5. Významné problémy
6. Závěr

1. Obsah RÚIAN

- RÚIAN obsahuje:
 - Údaje o územních prvcích
 - Údaje o územně evidenčních jednotkách
 - Adresy
- Prvky RÚIAN jsou zobrazovány nad mapami státního mapového díla a DMVS

1. Obsah RÚIAN

- Územní prvky:
 - území státu,
 - území regionu soudržnosti,
 - území VÚSC
 -
 -
 -
 - katastrální území,
 - území ZSJ
 - stavební objekt,
 - adresní místo,
 - pozemek v podobě parcely.
- Územní jednotky:
 - část obce,
 - ulice nebo jiné veřejné prostranství.

Nemají hranice.

Mají hranice (s výjimkou AM), ale ne vždy jsou skladebné.

1. Obsah RÚIAN

- Údaje o územních prvcích
 - Identifikační - kódy, názvy
 - např. parcelní nebo popisné číslo, název a kód obce atd.
 - Lokalizační - definiční body, hranice
 - Vazby na ostatní územní prvky nebo územně evidenční jednotky
 - např. příslušnost obce do kraje

1. Obsah RÚIAN

- U územního prvku „stavební objekt“ se vedou technickoekonomické atributy.
 - měsíc a rok dokončení,
 - počet bytů u stavebního objektu s byty,
 - zastavěná plocha v m²,
 - obestavěný prostor v m³,
 - podlahová plocha v m²,
 - počet nadzemních a podzemních podlaží,
 - druh svislé nosné konstrukce,
 - připojení na vodovod,
 - připojení na kanalizační síť,
 - připojení na rozvod plynu,
 - **připojení na rozvod elektrické energie,**
 - způsob vytápění a
 - vybavení výtahem.
- Ke stavebnímu objektu jsou vedeny všechny adresy jako tzv. adresní místa.

1. Obsah RÚIAN

- Údaje o územních jednotkách
 - **Identifikační - kódy, názvy**
 - např. název ulice
 - **Lokalizační**
 - pro část obce definiční bod - „někde uvnitř“
 - pro ulici definiční čára vyjadřující průběh ulice
 - **Vazby na ostatní územní prvky nebo územně evidenční jednotky**
 - např. příslušnost části obce do obce

1. Obsah RÚIAN

- RÚIAN – referenční údaje:
 - identifikační údaje,
 - údaje o vazbách na ostatní územní prvky nebo jednotky,
 - údaje o druhu a způsobu využití pozemku a jeho TE atributy,
 - údaje o typu a ochraně nemovitosti,
 - adresy,
 - lokalizační údaje katastrálních území a nadřazených prvků.

Lokalizační údaje ostatních územních prvků jsou referenčními údaji pouze v těch katastrálních územích, ve kterých je katastrální mapa vedena v digitální formě.

1. Obsah RÚIAN

- RÚIAN
 - nevede žádné osobní údaje
 - zprostředkovává údaje o vlastnictví z ISKN
 - v dalších základních registrech se vedou pouze odkazy na adresní místa v RÚIAN
 - poskytuje RPP podklady pro vymezení územní kompetence agend

2. RÚIAN - editace

- ČÚZK – většina územních prvků, parcely, hranice budov, PSC (na základě údajů od České pošty)
- ČSÚ – základní sídelní jednotky
- Obce – části obce, ulice a veřejná prostranství, adresy
- Stavební úřady – adresní místa nových stavebních objektů a jejich technicko-ekonomické atributy

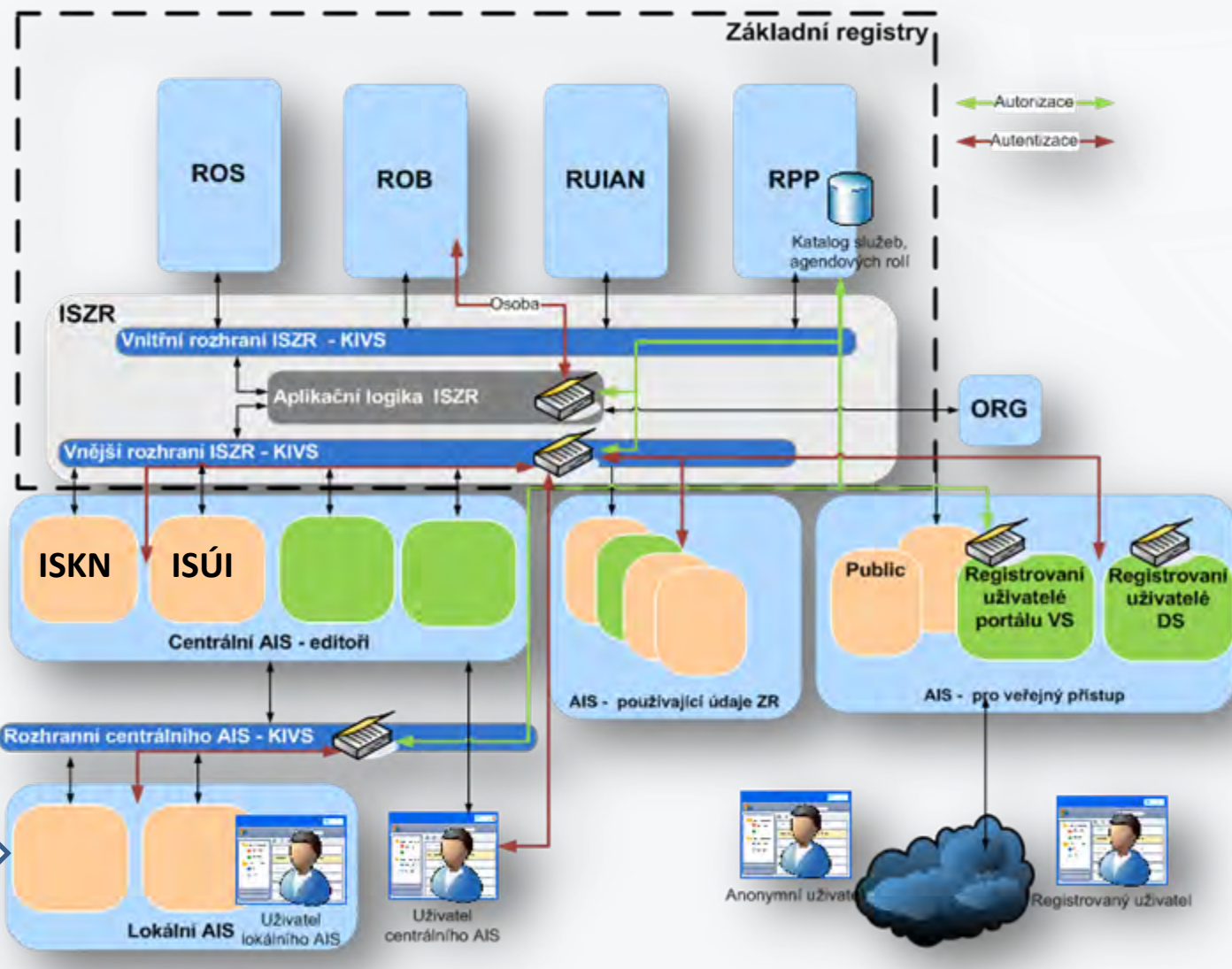
2. RÚIAN - editace

- Editace prostřednictvím dvou agendových informačních systémů
 - Informační systém katastru nemovitostí (ISKN)
 - Informační systém územní identifikace (ISÚI)
- Správcem obou je ČÚZK
 - V obou těchto systémech jsou základními evidenčními elementy parcely a stavební objekty, proto je vhodná těsná vazba.

2. RÚIAN - editace

- ISKN – je postupně upravován
- ISÚI
 - Jeho prostřednictvím zapisují do systému změny externí editoři a ČÚZK (z centra)
 - Probíhá jeho vybudování
 - Vede ta data RÚIAN, která nejsou obsahem ISKN
 - Obsahuje i historii údajů

2. RÚIAN - editoři



3. Služby registru, příklad editace

- Základní služby
 - **Editační**
 - **Dotazovací služby**
 - Informační služby (dotazy na detaily a vyhledávání prvků agendovými systémy)
 - Servisní služby (notifikace změn v RÚIAN)
 - Hromadné služby (výdej změnových vět či kopie RUIAN pro udržování off-line kopie)
 - **Poskytování dat veřejnosti dálkovým přístupem**

Položka NZ - Stavební objekt

[Uložit změny](#)
[Zavřít](#)
[Odstranit kolize...](#)
[Upravit](#)

Typ operace: Založení prvku

Naposledy změnil NZ číslo:

Datum poslední změny: 4.1.2011

Prvek území dokumentu: Obec: Holešov (Kroměříž)

Územní situace: Holešov (Kroměříž)

[Aktuální údaje](#)
[Historické údaje](#)

Kód: 55004024

 Typ stavebního objektu:

 Část obce:
[Vybrat](#) ✖

Číslo domovní: 22

 Parcela:
[Vybrat](#) ✖

 Datum dokončení:

 Způsob využití:

 Zastavěná plocha [m²]:

 Podlahová plocha [m²]:

 Obestavěný prostor [m³]:

 Počet podlaží:

 Počet bytů:

 Výtah:

 Druh konstrukce:

 Způsob vytápění:

 Přípojka el. energie:

 Přípojka vodovodu:

 Přípojka kanalizační sítě:

 Přípojka plynu:

 Počet vchodů:

 Odstranění:
[Vchody...](#)

Definiční bod Y: X:

Editace definičního bodu





Vyhledání prvků

Stavební objekt - detail

Kód: 7730195

- › [Stát](#)
- › [Region soudržnosti](#)
- › [Kraj \(MÚSC\)](#)
- › [Okres](#)
- › [ORP](#)
- › [POU](#)
- › [Obec](#)
- › [Správní obvod Prahy](#)
- › [Městská část/obvod](#)
- › [Část obce](#)
- › [Ulice](#)
- › **[Stavební objekt](#)**
- › [Adresní místo](#)
- › [Katastrální území](#)
- › [Parcela](#)
- › [ZSJ](#)

Obec: [Pardubice](#)
 Část obce: [Bílá Předměstí](#)
 Městská část/obvod: [Pardubice I](#)
 Parcela a katastrální území: [st. 2212 Pardubice](#)

Informace k datu

Zobrazení v mapě

Vlastníci

Číslo domovní: 10
 Typ: Budova s číslem popisným
 Způsob využití: objekt k bydlení

Přejít na: Stát

- Nadřazené prvky**
- Stát
- Region soudržnosti
- Kraj (1960)
- Kraj (MÚSC)
- Okres
- ORP
- POU
- Obec
- Městská část
- Část obce
- Katastrální území
- Parcela
- Podřazené prvky**
- Adresní místo

Přejít na

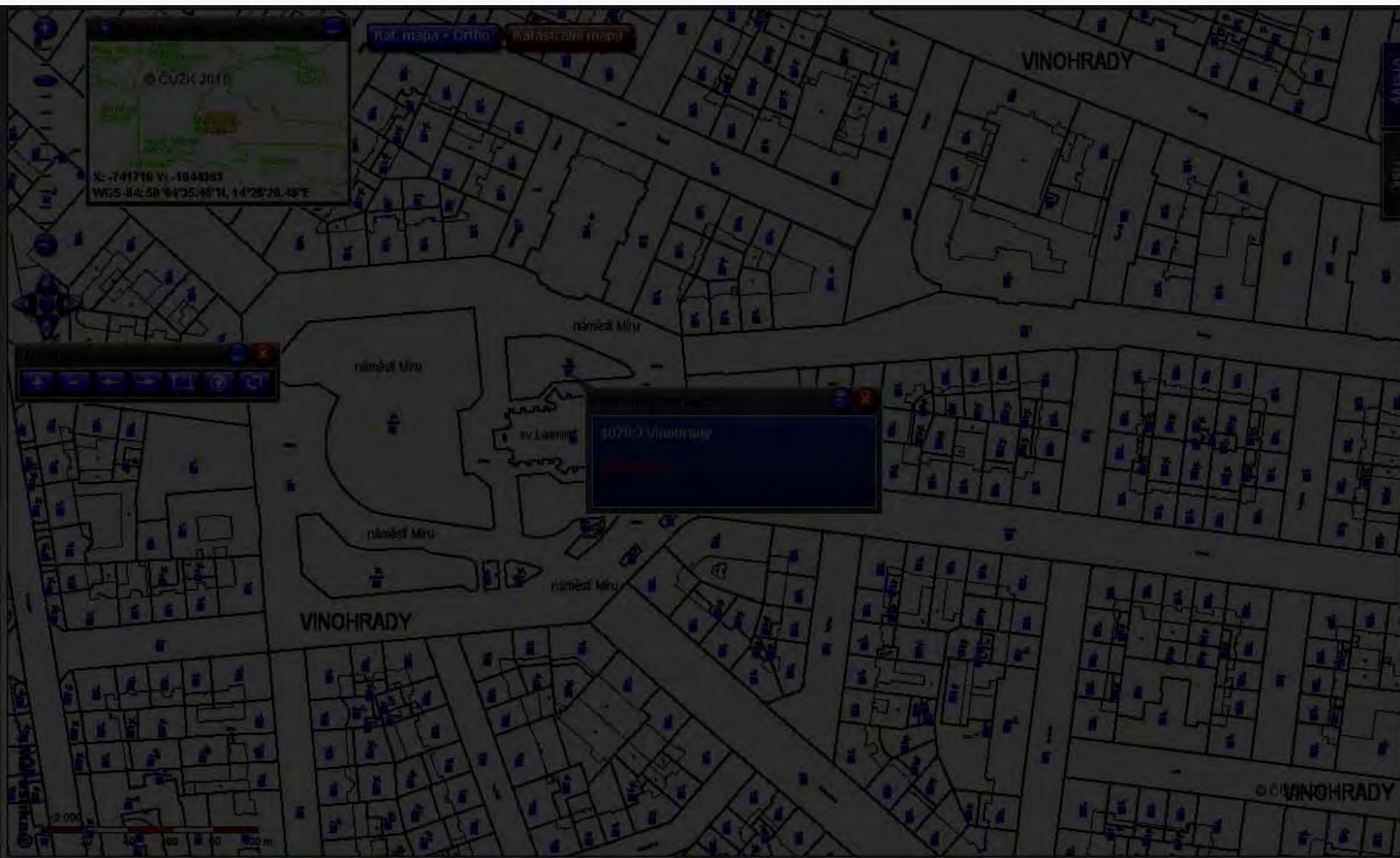
Dívejší členění

- › [Kraj \(1960\)](#)
- › [Městský obvod Prahy](#)

Technicko-ekonomické atributy:

Datum ukončení:	Druh svíslé nosné konstrukce:	
Počet bytů: 2	Připojení na vodovod:	sítě
Zastavěná plocha [m ²]:	Připojení na kanalizační síť:	Připoj na kanalizační síť
Obestavěný prostor [m ³]:	Připojení na rozvod plynu:	Plyn z veřejné sítě
Podlahová plocha [m ²]:	Připojení na rozvod elektřiny:	Ne
Počet podlaží:	Způsob vytápění:	Ústřední topení s kotelnou v domě na plyn
Počet vchodů:	Vybavení výtahem:	Bez výtahu

Verze aplikace: 1.8.20.4
 Verze DB: N/A



4. Projekt budování RÚIAN, stav řešení

- Smlouva s implementátorem RÚIAN podepsána 10. 12. 2009 – NESS Czech, s. r. o.,
- Akceptace detailní analýzy RÚIAN – prosinec 2009
- Akceptována dodávka hardware ISKN a ISÚI
- Dodán HW RÚIAN a základní SW
- Získána externí zdrojová data pro prvotní naplnění RÚIAN (ČSÚ, MPSV, PSP)
 - 3/2010, podruhé 9/2010
 - ČÚZK poskytuje off-line data ze druhé vlny migrace, jsou k dispozici zájemcům z veřejné správy

4. Projekt budování RÚIAN, stav řešení

- 14.5.2010 instalace aplikace ISÚI (Beta)
- Květen + červen 2010 – řešení problému s výkladem účinnosti některých ustanovení zákona
 - adresy se nadále i po 1. 7. 2010 zadávají do evidence obyvatel MV, odkud jsou 1 x týdně předávána do UIR-ADR (zdroj dat RÚIAN ze zákona)
- V červnu 2010 bylo zahájeno testování ISUI ve verzi Beta se zapojením několika obcí
- Od 30. září je k dispozici verze ISUI tzv. „Externí pilot“, tato verze je od 1. listopadu testována
 - verze „Externí pilot“ již pracuje s grafikou (Marushka)

4. Projekt budování RÚIAN, stav řešení

- Do databáze ISKN naimportována data hranic katastrálních území
=> topologicky spojitá, vektorová data hranic k.ú.
- Testujeme první verzi aplikace VDP
- Únor 2011 - zprovoznění správy uživatelů mimo ISZR (systém ePUSA, ze kterého vychází i Czech POINT a adresář pro ISDS)
- Únor 2011- setkání s firmami, které řeší aplikace pro obce (jejich prostřednictvím bude možný zápis do ISUI přímo, mimo uživatelské rozhraní ISUI)

4. Projekt budování RÚIAN, stav řešení

- Před dokončením je příprava vyhlášky k RÚIAN před meziresortním připomínkovým řízením
- Duben/květen 2011 zahájení školení uživatelů a čištění dat v ISUI uživateli na obcích a SÚ
 - eLearning pro uživatele,
 - potřebná dokumentace pro externí uživatele (zejména obce)
- Květen/červen 2011 - ostrá migrace dat do ISUI
- Červen/červenec 2011 - celoplošné spuštění provozu ISUI, které již umožní čištění dat RÚIAN na obcích

5. Významné problémy

- Chybí nařízení vlády k přechodnému období.
- Absence správy uživatelů ISUI (dále nejsou k dispozici další služby ISZR, například bezpečnost, monitoring, vyvažování zátěže, připojení agend, kombinované dotazování ...).
- Testy propojení k ISZR měly být podle harmonogramu zahájeny od 1. května 2010 ale ISZR stále není v realizační fázi.

6. Závěr

- Přes problémy způsobené tím, že budování jednotlivých subsystémů základních registrů nepostupuje souběžně, jsou na projektu RÚIAN cca 2/3 práce odvedeny.
- Tomu odpovídá i fakt, že byly profinancovány 2/3 rozpočtu projektu, tj. cca 400 mil. Kč a ČÚZK předložil OSF žádosti o platby.
 - Tento objem prostředků představuje celou 1/2 objemu všech žádostí o platby v prioritní ose 1.1 IOP

Děkuji za Vaši pozornost.

karel.stencel@cuzk.cz

www.cuzk.cz