

# ISSS 2006

Přínosy GIS  
řešení firmy  
GEPRO pro  
veřejnou  
správu v ČR



Vojtěch Zvěřina

***Geografický informační systém je nástrojem, který je schopen poskytnout správné informace o území pro rozhodovací procesy v oblasti veřejné správy.***

### **Zaměření GIS**

- ***správa majetku***
- ***strategie rozvoje území***
- ***krizové řízení a životní prostředí***
- ***prevence kriminality***
- ***...***

### **Uživatelé řešení firmy GEPRO**

- ***orgány a instituce na centrální úrovni (ministerstva,...)***
- ***orgány a instituce na regionální úrovni (města, obce,...)***
- ***další (správci tech. vybavení, urbanisté, realitní kanceláře,...)***

***Přínosy GIS řešení firmy GEPRO ...***



## ***Přínosy GIS řešení pro veřejnou správu:***

- ***Přehled o spravovaném území***
- ***Efektivní správa majetku***
- ***Zlepšení dostupnosti informací***
- ***Usnadnění komunikace s občany***
- ***Rychlejší a přesnější rozhodování***



## **Vstupy – data pro GIS**

- *právní stav území: KN – SGI, SPI*
- *skutečný stav území: ortofotomapy, technické vybavení, ÚIR – ADR, tématické mapy, životní prostředí, ZABAGED, dig. model terénu, ...*
- *územní plány*
- *ostatní*

## **Software (modulární)**

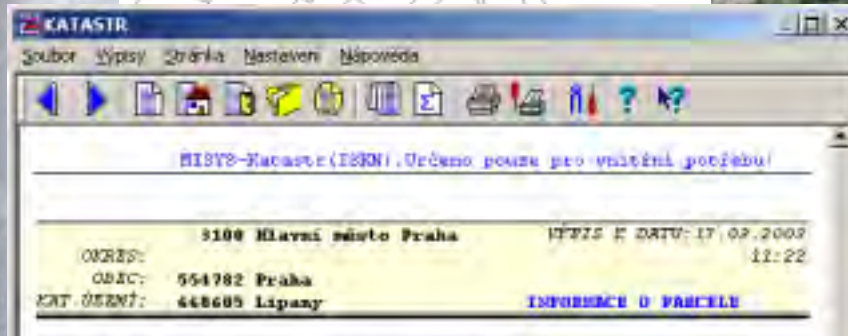
- *příprava a zpracování dat*
- *integrace a propojení zdrojů dat*
- *vedení pasportů*

## **Výstupy**

- *informace*
- *analýzy*
- *prezentace*



# Data



**KN – SPI a SGI**  
**ortofotomapy**  
**technické vybavení**  
**UIR - ADR**  
**územní plány**  
**tématické mapy**  
**životní prostředí**  
**krizové řízení**  
.....



# Data

The screenshot displays a web browser window with the URL <http://nahlizeni.dokz.cz/ZobrazObyekt.aspx?typobjektu=parcela&...>. The main content area is titled "ČÚZK Nahlížení do katastru". On the left, there is a navigation menu with sections like "Řízení o vkládech", "Dotazní řízení", "Informace", and "Nápvěda". The central part of the page shows "Informace o parcele" with the following details:

Parcelní číslo:	98
Výměra:	194 m2
Katastrální území:	Lipány 668605
Typ parcely:	Parcela katastru
Mapový list:	DKM

Below the table, there is a "Nastavení Web Map: firevni" dialog box with a tree view of layers. The "STINOVANÝ RELIEF" layer is checked. Other layers include "ZÁTOPOVÁ ÚZEMÍ - DT00", "HLASNÉ PROFILY", "CHOPAV - Chráněné oblasti územě ekologické", "ČISTIRNÝ ODPADNÍCH VOD", "SRAŽNOMĚRNÉ STANICE ŌHMU", "SRAŽNOMĚRNÉ STANICE POVODŇ LASE", "LEDOVÉ JEVY", "SOCIÁLNÍ PÉČE", "ÚSTAVY SOCIÁLNÍ PÉČE", "ORGANIZACE SOCIÁLNÍ PÉČE ZŘIZOVANÉ KRÁLOVĚHRADSKÝM KRAJEM", "ORGANIZACE ZŘIZOVANÉ KRÁLOVĚHRADSKÝM KRAJEM", "ORGANIZACE Z OBLASTI DOPRAVY ZŘIZOVANÉ KRÁLOVĚHRADSKÝM KRAJEM", "KULTURNÍ ORGANIZACE ZŘIZOVANÉ KRÁLOVĚHRADSKÝM KRAJEM", "ŠKOLY A ŠKOLSKÁ ZAŘÍZENÍ ZŘIZOVANÁ KRAJSKÝM ÚŘADEM", "ORGANIZACE SOCIÁLNÍ PÉČE ZŘIZOVANÉ KRÁLOVĚHRADSKÝM KRAJEM", "ZDRAVOTNICKÁ ZAŘÍZENÍ ZŘIZOVANÁ KRÁLOVĚHRADSKÝM KRAJEM", "ZOO DVŮR KRÁLOVĚ ZŘIZOVANÉ KRÁLOVĚHRADSKÝM KRAJEM", and "DIGITÁLNÍ MODEL TERÉNU".

On the right, a map window titled "Kokeš - [1:207308]" shows an orthophoto map with a blue river. Below the map, there is a table with coordinates and location information:

resby obdélníkové	7754.47 1821968.48
1036212.90	
Staré Město, Praha,	

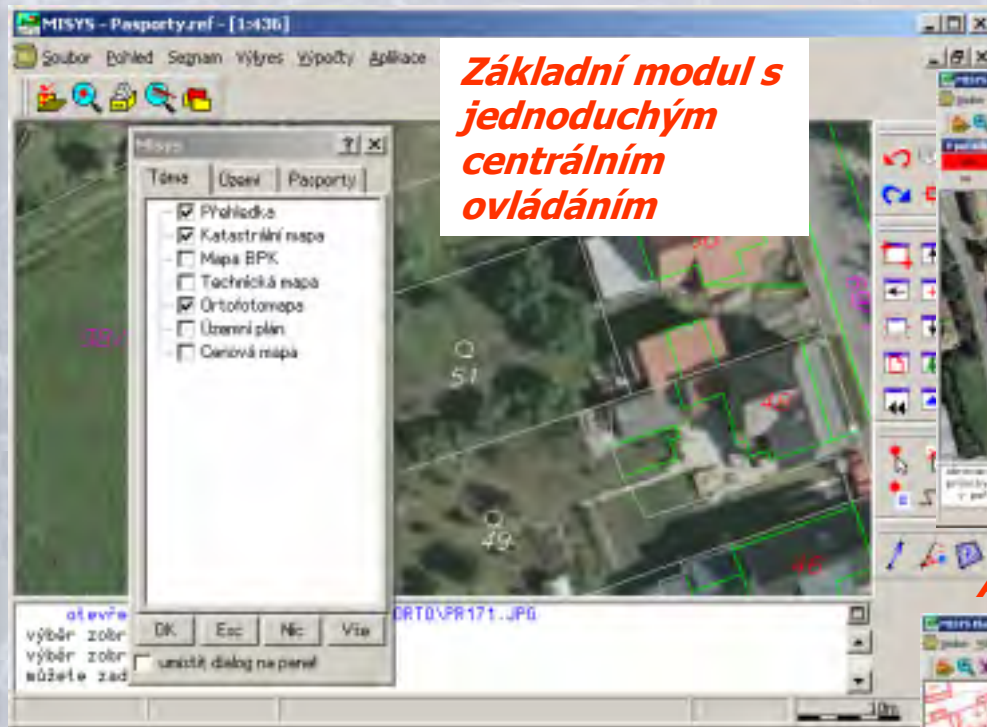
At the bottom right, a grey box contains the following text:

**KN – SPI a SGI**  
**ortofotomapy**  
**technické vybavení**  
**UIR - ADR**  
**územní plány**  
**tématické mapy**  
**nahlížení do katastru**  
**nemovitostí**  
**WMS služby**  
 .....

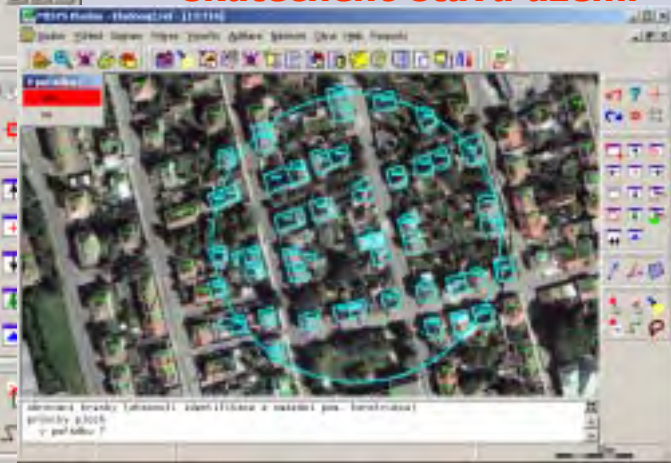
# Modulární software

# Analýzy a prezentace

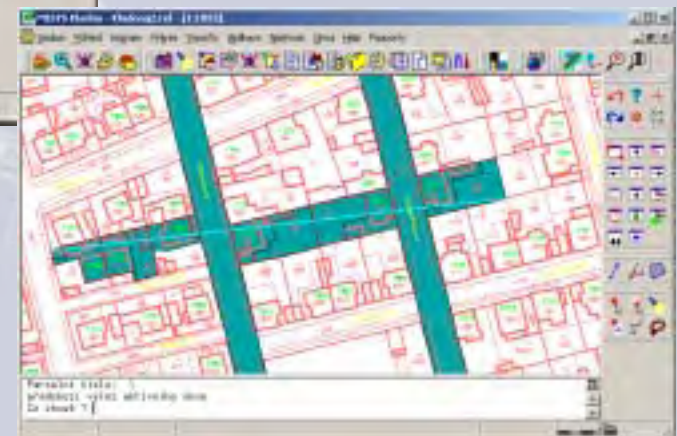
**Analýza nad mapou skutečného stavu území**



**Základní modul s jednoduchým centrálním ovládáním**



**Analýza nad katastrální mapou**



**předdefinované základní analytické úlohy**

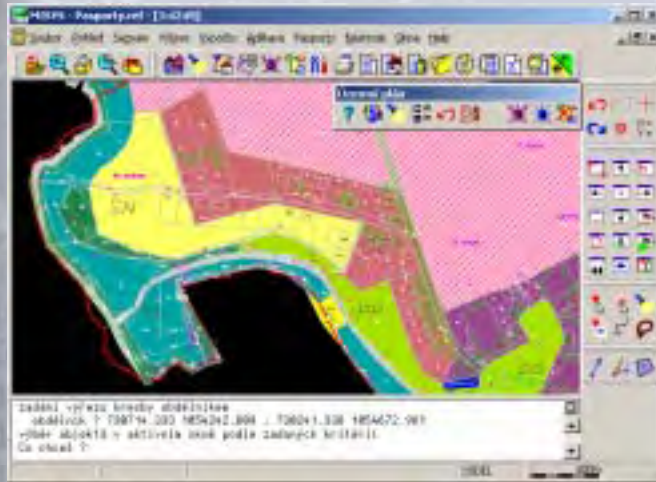
- nad katastrální mapou
- nad mapou skutečného stavu území
- nad územním plánem
- nad cenovou mapou

**Přínosy GIS řešení firmy GEPRO ...**

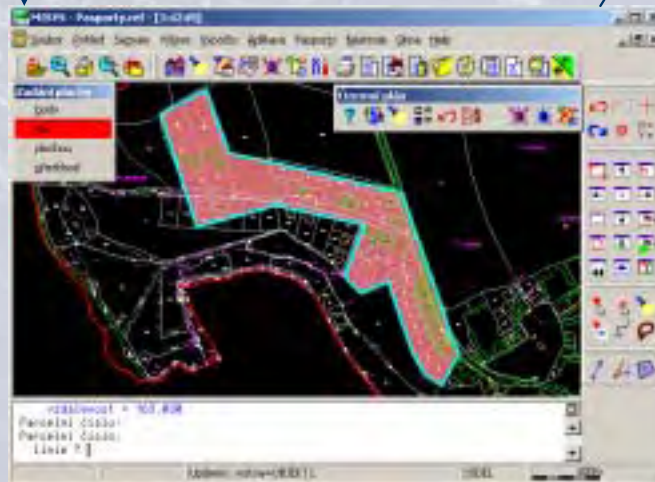


# Analýzy a prezentace

Územní plán sídelního útvaru

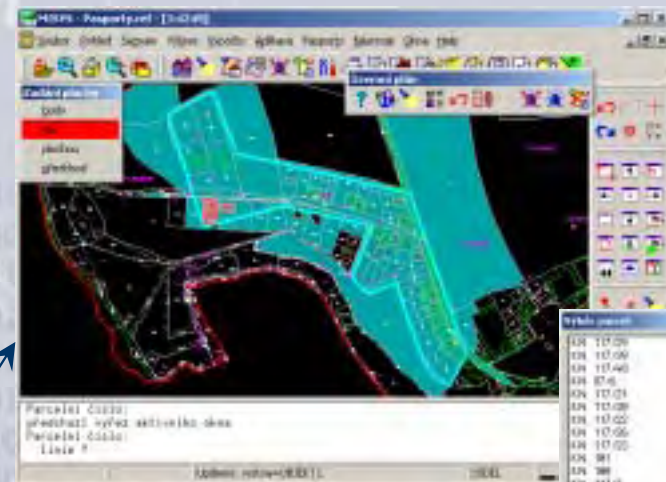


Vybraná funkční plocha



Analýzy nad územním plánem

Dotčené parcely



Seznam parcel

Parcelní číslo
LN 117.05
LN 117.06
LN 117.40
LN 87.6
LN 117.01
LN 117.08
LN 117.06
LN 117.02
LN 81
LN 88
LN 117.07
LN 87.7
LN 18
LN 186.5
LN 111.2

Výpis parcel

Parcelní číslo	Podstata	Území	U	Podstata	U
84	104 zast. pl.	---	---	---	---
85	401 zastavba	---	---	---	---
86	404 zast. pl.	---	---	---	---
88	470 zastavba	---	---	---	---
89	470 zastavba	---	---	---	---
90	1200 zastavba p.	---	---	---	---
43	401 zast. pl.	---	---	---	---
44	470 zastavba	---	---	---	---
45	104 zast. pl.	---	---	---	---
46	404 zastavba	---	---	---	---
48	404 zast. pl.	---	---	---	---

Přínosy GIS řešení firmy GEPRO ...





# Vedení pasportů

*Inventarizace pozemků*

MESTYS - Pasporty.ref - [14249]

Soubor Pohled Segman Výhled Výpočty Aplikace Pasporty Nástroje Ovlá Help

Pasport inventarizace pozemků

Soubor Export Zpráva Ústavení Odpověď

Výhled z pasportu pozemků

Výpis vytvořen dne: 15.05.2005

Vyhledání POZEMKU

Katastrální území: [neuzupełneno]

Parcelní číslo: [ ]

Druh pozemku:  ostatní  zrušené  nové  změněné

Účel vlastnictví: [neuzupełneno]

Parcelní číslo: [ ]

MESTYS-Katastr (I285) - Úřadská pouze pro změnítní pořadí

OPRAVA: 0186 Klavna město Praha VYPRÁV K DATU: 27.09.2009

OBEC: 094782 Praha

KAT. ÚZEMÍ: 660085 Lipany INFORMACE O PARCELI

VÝROD PARCEL: Katastrální území (300)

ČÍSLO PARCEL: 3/1

VÝMĚRA: 3949 m2, za současně v 5-JZK

DRUH POZEMKU: zastavěná plocha a nádvoří

OCENA: -

VMĚŘITÍ POZEMKU: -

LIST MAPY: 888

KLASIFIKACE: Z-2100215/2000-100

OPRAVNĚNÍ ÚČEL: na pozemku vlastnictví 885

Název a adresa Identifikátor

Vlastnické právo: Novák, 4311 JEP1 BC: 27624933

Do: Bělohorská 1, Praha 10, 10310 BC: 27192741

SVOBODA\_2741 Bohemil

seznam pozemků

Soubor Export Zpráva Ústavení Odpověď

Výhled z pasportu pozemků

Výpis vytvořen dne: 15.05.2005

SEZNAM POZEMKŮ

Číslo výpisu: 14

Parcela	Druh pozemku	Opis právního subjektu	LV	Podíl	Stav
Lipany, 3/1	zastavěná plocha a nádvoří, budova s dílami popsanými 1	SVOBODA_2741	805	102	nová
Lipany, 4	ostatní plocha	SVOBODA_2741	805	102	nová
Lipany, 5/1	ostatní plocha	SVOBODA_2741	751	58	nová
Lipany, 5/2	ostatní plocha	SVOBODA_2741	751	58	nová
Lipany, 5/3	ostatní plocha	SVOBODA_2741	751	58	nová
Lipany, 6/1	zastavěná plocha a nádvoří, bez budovy	SVOBODA_2741	751	58	nová
Lipany, 7	vodní plocha	SVOBODA_2741	751	58	nová
Lipany, 8	zastavěná plocha a nádvoří, budova s dílami popsanými 24	SVOBODA_2741	805	102	nová
Lipany, 38/8	trvalý levný porost	SVOBODA_2741	803	101	nová

seznam pozemků

Parcela	Druh pozemku	Vyměra	Cena_za_m2	Cena	Opis právního subjektu
Lipany, 3/1	zastavěná plocha a nádvoří	3949	13	25168,5	SVOBODA_2741
Lipany, 4	ostatní plocha	296	14	2472	SVOBODA_2741
Lipany, 5/1	ostatní plocha	3697	14	40131,67	SVOBODA_2741
Lipany, 5/2	ostatní plocha	415	14	4811,67	SVOBODA_2741
Lipany, 5/3	ostatní plocha	16	14	186,67	SVOBODA_2741
Lipany, 6/1	zastavěná plocha a nádvoří	698	13	7475	SVOBODA_2741
Lipany, 7	vodní plocha	232	11	2126,67	SVOBODA_2741
Lipany, 8	zastavěná plocha a nádvoří	563	13	3653,5	SVOBODA_2741

*Přínosy GIS řešení firmy GEPRO ...*

# Vedení pasportů

*Pasport komunikací*

**MISYS - Pasporty.ref - [1:4249]**

**Pasport dopravního značení**

Výpis z pasportu dopravních značek

### VÝPIS DOPRAVNÍHO ZNAČENÍ

Výpis vytvořen dne: 15.05.2005

EVIDOVÁNO OD: 29.3.2005  
 INVENTÁRNÍ ČÍSLO: 01  
 TYP ZNAČENÍ: Úchyt na objezdu - levý  
 OBEC: Praha  
 ČÁST OBCE: Lipary  
 ULICE: Do potoků  
 ÚSEK: 1a  
 PARCELA: 90 (Katastr nemovitostí)  
 K.ú.: Lipary (668805)

#### SEZNAM TABULÍ

Pořadí	Typ	Norma
1	neurčeno	ES3d
2	neurčeno	ES3d
3	neurčeno	ES4c

#### DOKUMENTY K ZNAČENÍ

Poř.číslo	Název	Soubor	Vloženo	Poznámka
1	Det	1a.jpg	29.03.2005	
2	Det - jinak	1b.jpg	29.03.2005	

**SEZNAM ZNAČENÍ**

Číslo	Popis
B13	Základní značka vjezdu
B14	Základní značka vjezdu s předstihem
B15	Základní značka vjezdu s předstihem
B16	Základní značka vjezdu s předstihem
B17	Základní značka vjezdu s předstihem
B18	Základní značka vjezdu vozidel přepravních nákladů
B19	Základní značka vjezdu vozidel přepravních nákladů, který může způsobit znečištění vody

Zhotovitel: GEPRO spol. s r.o., <http://www.gepro.cz>

**Přínosy GIS řešení firmy GEPRO ...**

# Prezentace na webu

## Mapy, územní plány, pasporty

The image displays several overlapping screenshots from a GIS web application:

- Top Left:** A map interface showing a street grid with a list of streets on the right. The list includes:
 

Kladno	Boleslavova	2
Kladno	Bošova	3
Kladno	Bratova	
Kladno	Brjanská	
Kladno	Bukovská	
Kladno	Ctislavova	
Kladno	Cyrila Boudy	
Kladno	Čechova	
Kladno	Čermáková	
Kladno	Čs. armády	
Kladno	Dalimilova	
Kladno	Dívadelní	
Kladno	Dvorská	
- Top Right:** A technical document titled "2. ÚZEMÍ V OCHRANNÉM PÁSMU MPZ ( OPZ )". It contains text about characteristics and a list of items:
  - 2) Území:**
    - Kladno dle...
    - Vozpěšná okrajová dráha...
    - Vozpěšná okrajová dráha...
    - Zařízení občanské vybavenosti ( obecní úřad, školní zahrada, sportovní, zdravotní, obchodní, veřejné osvětlení, obchodní, zdravotní, společenské, kulturní, zdravotnická, občanská, školní, veřejných služeb, sportovní )
  - 2) Přístup:**
    - Návazní stavby pro dle potřeby obyvatel a...
    - Kancelářské pícní, rybníky, množství a...
    - Ochrana nivy, garáže ve stávajících objektech.
    - Nevytvar technické vybavení.
    - Depozitní a...
    - Zařízení pro...
- Bottom Center:** A screenshot of a "SEZNAM ULIC" (Street List) table:
 

Oblast	Stavba ulice	Počet
Haidovský	28. října	52
Hájská	28. října	43
Kročehlavy	5. května	34
Kročehlavy	1. Dvorská	26
Důl u Kladna	1. května	6
Kročehlavy	Kladno	23
Haidovský	28. října	1
- Bottom Right:** A satellite map view showing a residential area.

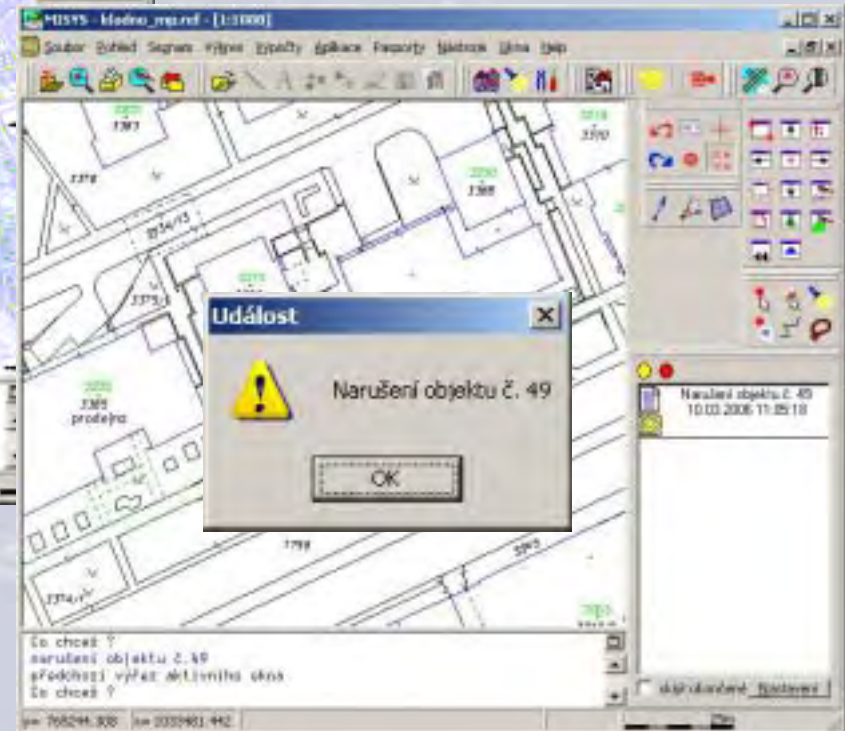
Přínosy GIS řešení firmy GEPRO ...

# Životní prostředí

# Prevence kriminality

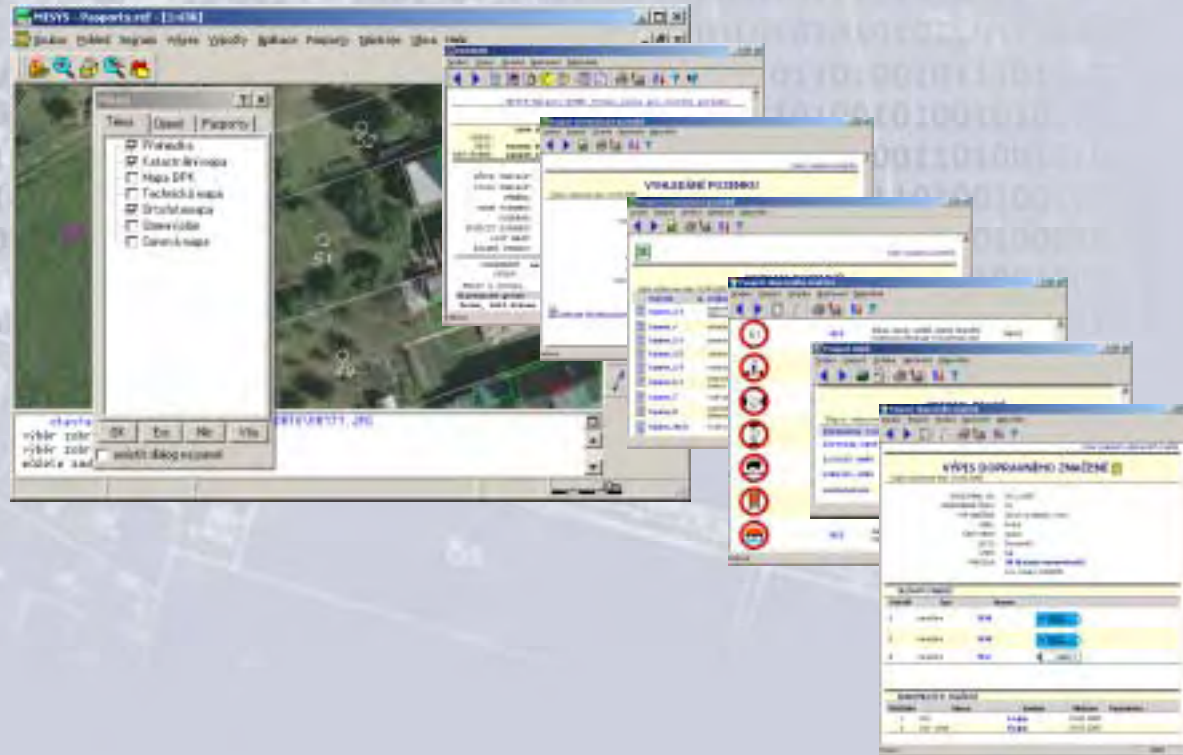


Příklady pasportů



## Řešení:

*Z jednotlivých modulů poskládáme výsledný produkt podle přání zákazníka*



**Území České republiky pokrývá síť desítek dealerů –  
zejména geodetických firem**



## **Podmínky úspěchu:**

- **kvalitní software**
- **koncepční řešení (pro malé i velké zákazníky) – podstatná je strategie, programové vybavení je až na druhém místě**
- **cenová přístupnost**
- **modularita**
- **komplexní řešení – SW, data, služby**
- **integrace dostupných dat z vnějších zdrojů a interní problematiky zákazníka**
- **otevřenost**
  - **vůči dostupným produktům (i negisovým)**
  - **vůči veřejným formátům**
  - **vůči programovému prostředí**
- **péče o zákazníka**
- **dealerská síť**
- **...**



## ***Nasazení systému MISYS v ČR:***

- G** instituce a orgány veřejné správy
- G** více než 1000 měst a obcí, z toho:
- G** 200 měst z 522 měst celé ČR
- G** více než 60 obcí III. typu (ORP)
- G** Ve městech a obcích, které používají systém MISYS, žije přes 2,5 milionu obyvatel ČR





# **MISYS-Ministerstvo financí ČR**

**Geografický informační systém Ministerstva financí ČR a jeho organizačních složek**

## **Uživatelé :**

- **Ministerstvo financí ČR**
- **Finanční ředitelství**
- **Finanční úřady v celé ČR**

**V rámci rezortu celkem 64 licencí desktopového řešení a 1100 uživatelů webového řešení**

***Přínosy GIS řešení firmy GEPRO ...***



## **Využití systému**

- ***Správa nemovitého majetku státu***
- ***Řešení majetkoprávních vztahů k nemovitostem***
- ***Správa a kontrola daní z nemovitostí***
- ***Dohledání majetku dlužníků***
- ***Řešení restitucí***

## **Datová základna**

- ***Vybrané datové sady (mapy KN, SPI KN, UIR-ADR, ortofoto,...) pro celou ČR***
- ***Doplňkové datové sady v regionech (Praha,...)***

## **Služby**

- ***Aktualizace dat, školení***
- ***Záložní webhosting***



# Dohledání vlastnictví v celé ČR

**MYSYS-ČR - Microsoft Internet Explorer**

Adresa: <https://mf.gepro190u/hledat>

**[MYSYS-Katastr] Vyhledávací služba - Microsoft Internet Explorer**

Adresa: <https://mf.gepro190u/hledat>

**VÝSLEDKY VYHLEDÁNÍ V SOUBORU KATASTRU NEMOVITOSTÍ ČR**

17.02.2005 13:01:31.01.2005 27:58

**MĚSTO OLOMOUČ** IČO: 00299308

S.Ú.	VL.VRSTĚ	IV	podíl
3805 Olomouc			
767760 Topolany u Olomouce	Právo hospodaření a majetkem státu	1	1/3
639948 Hlavořice	Právo hospodaření a majetkem státu	292	1/3
641227 Holice u Olomouce	Právo hospodaření a majetkem státu	1	1/3
642063 Horka nad Moravou	Právo hospodaření a majetkem státu	679	1/3
770282 Valtka svatého	Právo hospodaření a majetkem státu	773	1/3
652425 Chomoutov	Právo hospodaření a majetkem státu	1	1/3
766977 Valašsko	Právo hospodaření a majetkem státu	103	1/3
615827 Makovany u Olomouce	Právo hospodaření a majetkem státu	309	1/3
702356 Heďčovi u Olomouce	Právo hospodaření a majetkem státu	1	1/3
703126 Heďčovi	Právo hospodaření a majetkem státu	1	1/3
750287 Hlavice	Právo hospodaření a majetkem státu	1	1/3
710555 Hlávčany Heďčovi	Právo hospodaření a majetkem státu	1	1/3
710571 Hlavořice	Právo hospodaření a majetkem státu	1	1/3
710757 Heďčovi u Olomouce	Právo hospodaření a majetkem státu	1	1/3
710757 Heďčovi u Olomouce	Právo hospodaření a majetkem státu	1813	1/3
710757 Heďčovi u Olomouce	Právo hospodaření a majetkem státu	2236	1/3
710873 Heďčovi	Právo hospodaření a majetkem státu	1	1/3
710913 Chvalovice	Právo hospodaření a majetkem státu	1	1/3
710938 Pavlovičky	Právo hospodaření a majetkem státu	1	1/3
710946 Řepčín	Právo hospodaření a majetkem státu	1	1/3
710946 Řepčín	Právo hospodaření a majetkem státu	206	1/3

**Statutární město Olomouc** IČO: 00299308

S.Ú.	VL.VRSTĚ	IV	podíl
3805 Olomouc			
672186 Hořkovičky	Vlastnické právo	525	1/3
710157 Matkov	Vlastnické právo	87	1/3
710165 Paseka u Staroborka	Vlastnické právo	538	1/3
632635 Heďčovi	Vlastnické právo	18001	1/3
675629 Měcholcova	Vlastnické právo	101	1/3
675636 Heďčovi	Vlastnické právo	576	1/3
675636 Heďčovi	Vlastnické právo	758	1/3
675636 Heďčovi	Vlastnické právo	797	1/3
763163 Staroborka	Vlastnické právo	629	1/3
763138 Staroborka u Olomouce	Vlastnické právo	1134	1/3
636266 Dřepov	Vlastnické právo	689	1/3
767760 Topolany u Olomouce	Vlastnické právo	131	1/3

# Spojení skutečného a právního stavu pro daňové účely

**KATASTR**  
Soubor Úpravy Stránka Ústavení Úpovědi

MISYS-Katastr(ISKN).Účesno pouze pro vnitřní potřebu!

OKRES: 3100 Hlavní město Praha VYPIS K DATU: 2.02.2005 19:22  
 OBEC: 554782 Praha  
 KAT. ÚZEMÍ: 728314 Kunratice **INFORMACE O PARCELI**

FOND PARCELY: Katastr nemovitosti (KN)  
 ČÍSLO PARCELY: 1985/1  
 VÝMĚRA: 717 m<sup>2</sup>, Graficky nebo v digitalizované mapě  
 DRUH POZEMKU: zahrada  
 OCHRANA: zemědělský půdní fond  
 VYUŽITÍ POZEMKU: -  
 LIST MAPY: PRAHA, 5-6/11  
 ŘÍZNÍ VÝNIKU: Z-3600043/1985-100

SOŠITÍ DÍLY:	Kód BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Cena [Kč]
	22004	717	

OPRAVĚNÉ COCHY: na listu vlastnictví 555

Název a adresa	Identifikátor	Podíl
<b>Vlastnické právo</b>		
Kychlá Marie Kunratice Sud Betáni 1015(9), Praha, 14800, hl. m. Praha	ŘČ:415820/053	

Parcelní číslo: 1  
 Co chceš ?  
 předchozí výřez aktivity okna  
 Co chceš ?

## ***Obdobná rozsáhlá řešení***

- ***Ministerstvo obrany***
- ***Ministerstvo zemědělství***
- ***Ministerstvo vnitra***
- ***Ministerstvo pro místní rozvoj***
- ***Vojenské ubytovací a stavební správy***
- ***ÚHÚL Brandýs nad Labem***
- ***Zemědělské agentury a pozemkové úřady***
- ***Další centrální orgány veřejné správy***



## **Kontakty:**

*pracoviště: Štefánikova 52  
150 00 Praha 5  
tel.: 257 089 811  
fax: 257 089 838  
e-mail: [gepro@gepro.cz](mailto:gepro@gepro.cz)  
http: [www.gepro.cz](http://www.gepro.cz)*

Vybraná ukázková data jsou majetkem ČÚZK, ČSÚ, MPSV ČR,  
Institutu městské informatiky hl. m. Prahy, Magistrátu města  
Kladna a společnosti GEODIS Brno.

## ***Děkuji Vám za pozornost***



**Vojtěch Zvěřina**  
[vojtech.zverina@gepro.cz](mailto:vojtech.zverina@gepro.cz)